

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:15

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:35

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

26 093 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

Офис

Общая площадь

34.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника без комиссии в центре города! ЖК Современник. Другие варианты в профиле! Условия: Долгосрочная аренда Обеспечительный платёж

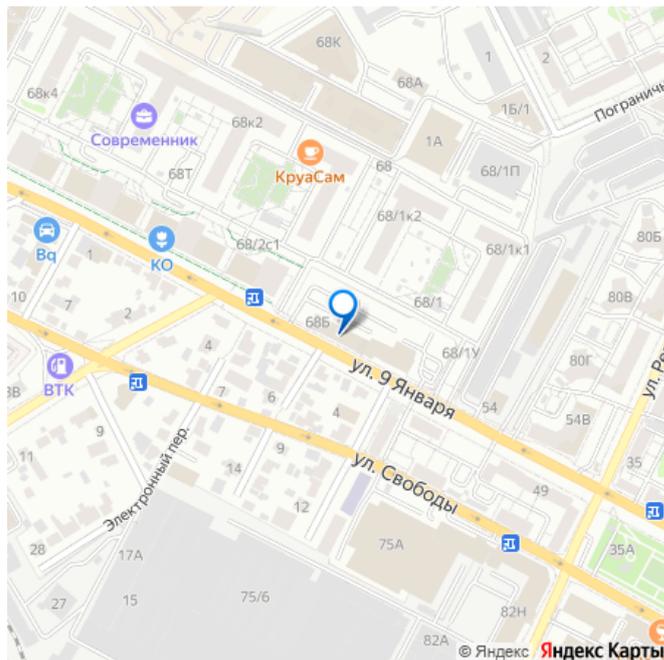
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно *Дополнительно: Юридический адрес Парковка Клининг Реклама Бизнес-центр Этажи это 11 этажей удобства общей площадью 10 000 м² : Доступ 24/7 Большой выбор интернет-провайдеров Чистовая отделка (ремонт обсуждается индивидуально) Закрытая парковка на

<https://voronezh.move.ru/objects/9292185149>

Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр Этажи

79191806475

для заметок



территории БЦ (от 3500рублей в месяц),
городская парковка + частная парковка с
почасовой/суточной оплатой Собственная
служба безопасности / круглосуточный пост
охраны Видеонаблюдение Контроль доступа
Зона-ресепшен Своя управляющая компания
Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB
Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная
транспортная развязка, высокая
проходимость (рядом активно
развивающийся ЖК Современник) Подходит
для: Офиса Контактного центра Бьюти-
студии Отдела продаж Образовательной
деятельности Другого бизнеса
(рассматриваем различные направления
использования) Звоните Пишите Будем рады
видеть Вас в числе наших арендаторов!



