

🕒 Создано: 14.02.2025 в 16:35

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:49

**Воронежская область, Воронеж, улица
Дружинников, 5Б**

25 013 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Дружинников, 5Б

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Дружинников](#)

Офис

Общая площадь

34.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

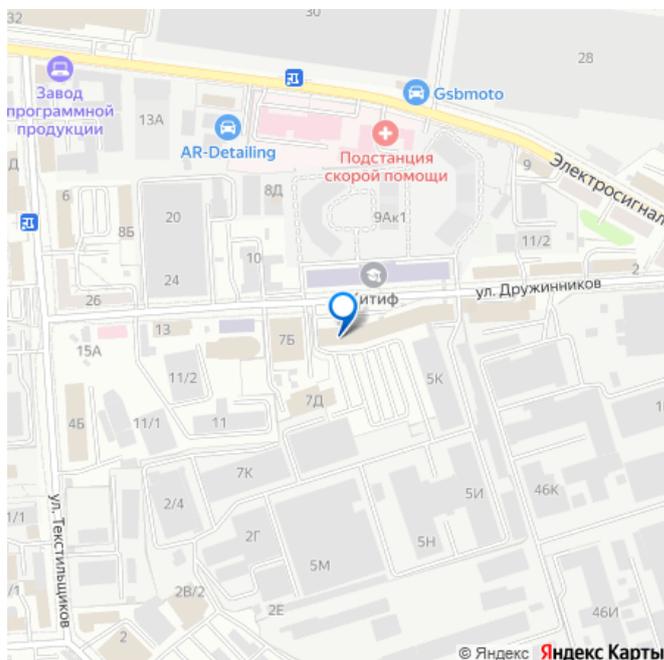
Предлагаем снять офис в БЦ Стандарт: свободные площади - 52,8 м²; 36,1 м²; 36,6 м²; 34,5 м²; на 3 этаже. 5-ти минутная пешеходная доступность от центральных магистралей города (проспект Труда, Московский проспект); Помещение расположено в бизнес центре «СТАНДАРТ» - в современном офисном здании на 3-м этаже; Высота потолков 2,9м; Отделка помещений стандартная офисная; Наличие поста охраны и службы «ресепшен»; Наличие 5-ти интернет-провайдеров; Наличие

<https://voronezh.move.ru/objects/9277101396>

1 Авеню, 1 Авеню

79861182132

для заметок



кондиционеров; Наличие внутреннего видеонаблюдения; Наличие парковки на 220 машиномест; Наличие развитой инфраструктуры бизнес центра (кафе, кофе и снековые аппараты) **ВНЕШНЯЯ ТЕРРИТОРИЯ:** Асфальтированная и охраняемая территория, качественное уличное освещение, наличие внешнего видеонаблюдения Ставка 725 /м2 Отдельно оплачивается: коммунальные платежи (электроэнергия и теплоэнергия в отопительный период); уборка арендуемых помещений; услуги связи/интернет; дополнительные парковочные места из расчёта 1750 руб./место в месяц. БЕЗ КОМИССИИ для арендатора!



