

 Создано: 21.11.2025 в 11:00

Обновлено: 28.11.2025 в 11:24

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

28 980 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

Офис

Общая площадь

32.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

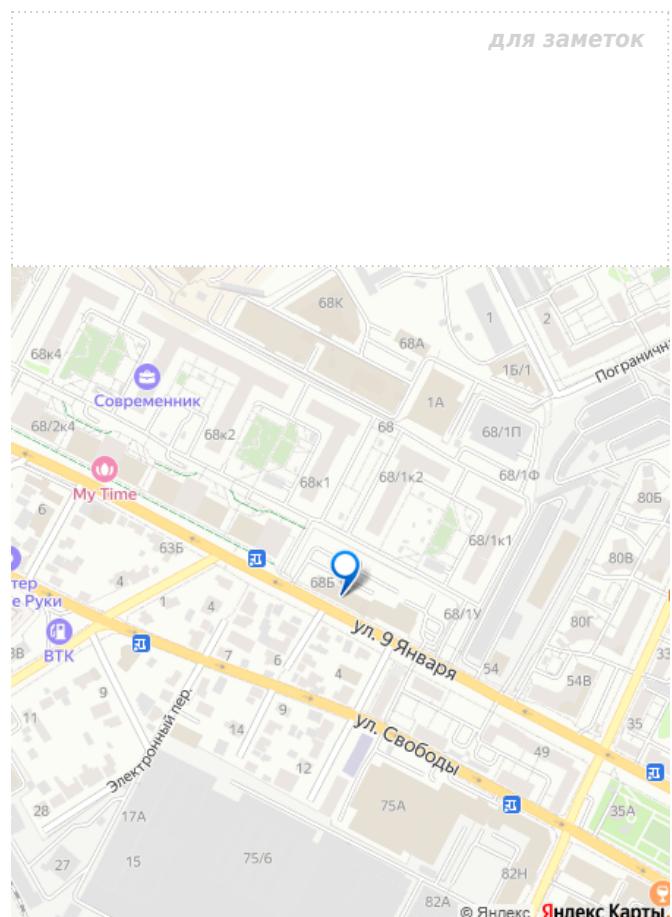
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника в центре города!
Варианты другой площади и планировки
смотрите в профиле! Бизнес-центр Этажи это
11 этажей удобства общей площадью 10 000
м² : Чистовая отделка (ремонт обсуждается
индивидуально) Доступ 24/7 Закрытая
парковка (от 3500рублей в месяц) +
парковка с почасовой/суточной оплатой
Собственная служба безопасности /
круглосуточный пост охраны
Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-
респешен Своя управляющая компания



*Дополнительно возможно приобрести:
Мебель (!по факту наличия) Юридический
адрес Почтовую ячейку Рекламную и
маркетинговую поддержку Услуги
клининговой службы Столовая Кофейня
Пункты выдачи: ЯндексМаркет, Ozon, WB
Постаматы: АлиЭкспресс, Почта России
Банкоматы Удобная транспортная развязка,
высокая проходимость (рядом активно
развивающийся ЖК Современник) Большой
выбор интернет-провайдеров Подходит для
Офиса Контактного центра Бьюти-студии
Отдела продаж Образовательной
деятельности Другого бизнеса
(рассматриваем различные направления
использования) Условия: Долгосрочная
аренда Обеспечительный платёж
Коммунальные оплачиваются отдельно
Звоните Пишите Будем рады видеть Вас в
числе наших арендаторов!

