

Создано: 07.07.2022 в 15:20

Обновлено: 01.02.2026 в 11:24

**Воронежская область, Воронеж,
Арсенальная улица, 3**

33 495 ₺

Воронежская область, Воронеж, Арсенальная улица, 3

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Офис

Общая площадь

31.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Акция «Знакомство» — скидка 25% на первые 2 месяца для новых арендаторов! Сдаётся светлое помещение в современном бизнес-центре по адресу: Воронеж, ул. Арсенальная, 3. Офис расположен на 3 этаже с прекрасным видом на водохранилище. Преимущества: Фото реальные, помещение после ремонта. Арендная ставка: • первые 2 месяца — 1050 руб/м? (включая НДС 5%), далее — 1400 руб/м? (включая НДС 5%) В стоимость включены эксплуатационные и коммунальные услуги (кроме электричества и

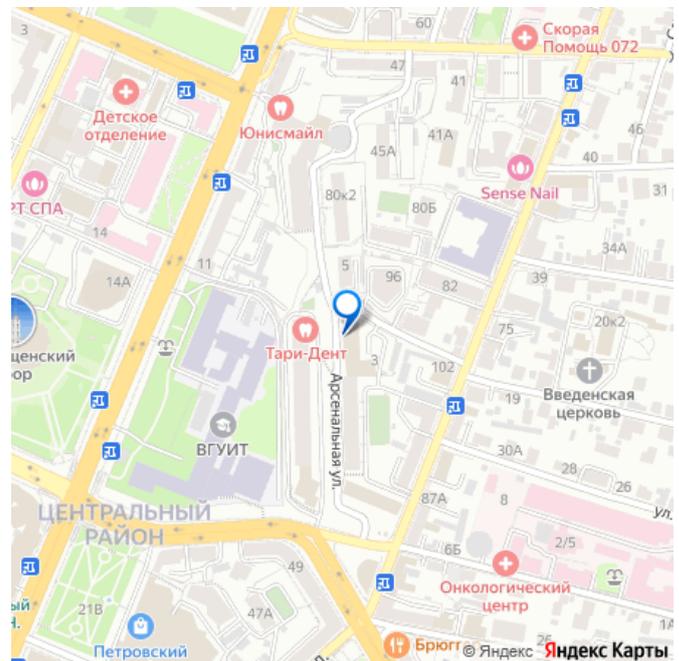
<https://voronezh.move.ru/objects/928384287>

1

**Аренда и недвижимость, Аренда и
недвижимость**

79856573674

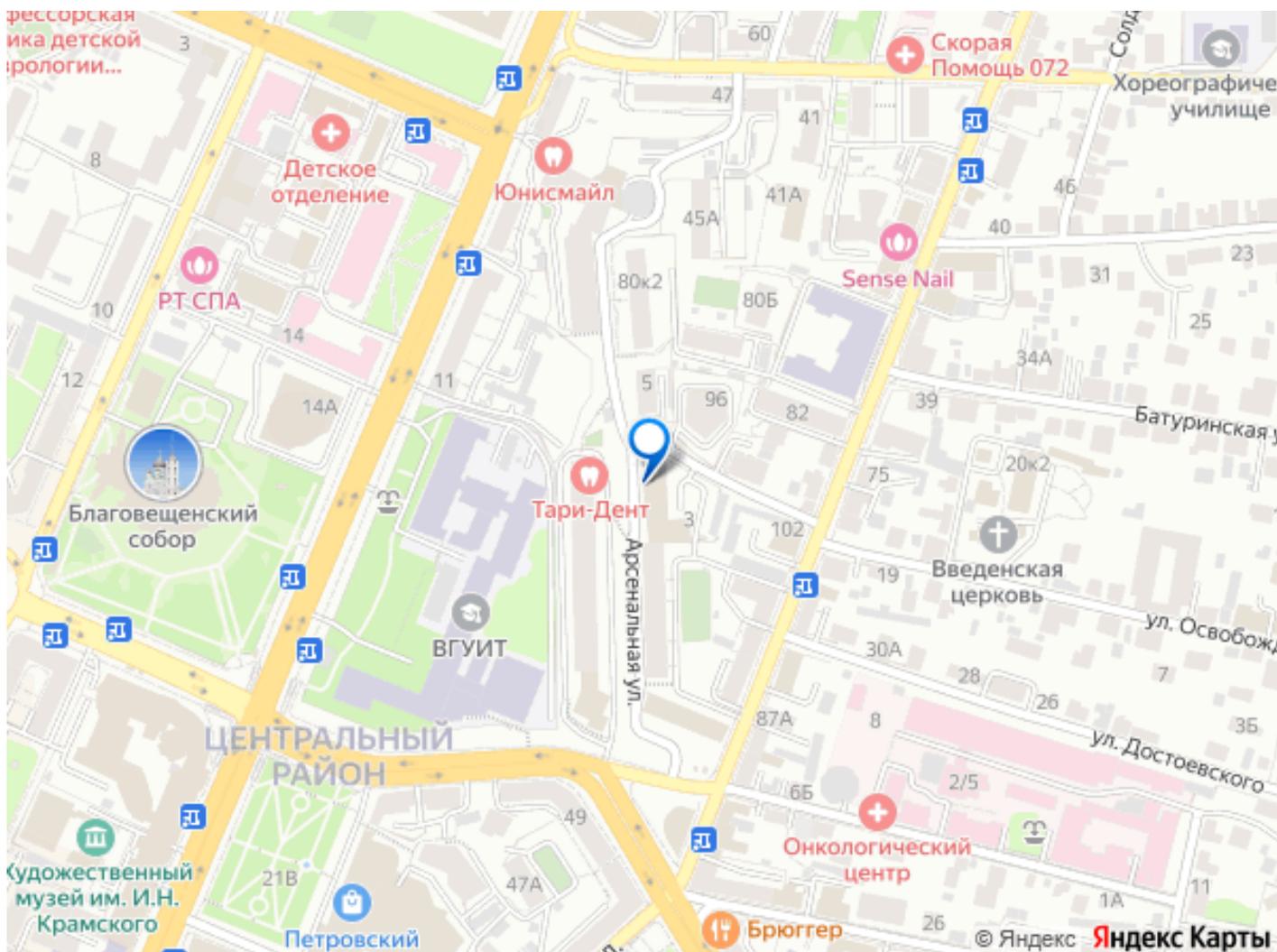
для заметок



отопления в сезон) + ежедневная уборка.
Бесплатная парковка, велопарковка,
круглосуточный доступ. Профессиональная
управляющая компания. В здании
установлены контейнеры по отдельному
сбору мусора. Современный лифт KONE.
Атмосфера и инфраструктура: - На этажах
уютные зоны отдыха, авторские картины,
постеры и цветы. - Чистые санузлы с
музыкой, комнаты для курения, снековые
автоматы. - В здании — пункты выдачи WB и
Ozon, уютное кафе, кофейня, снековые
аппараты, ателье, салоны красоты. - Каждый
день мы стремимся создать приятную
атмосферу, где работа — это не только о
труде, но и о радости! Проводим веселые
поздравления с праздниками, угощаем
вкусной едой, размещаем красивые цветы на
ресепшн. Культурное и историческое
окружение: Бизнес-центр расположен рядом
с набережной реки Воронеж, в шаговой
доступности — музей оружия, храмы,
Петровский сквер, уютные парки и аллеи для
прогулок. Работать здесь — значит быть в
центре городской жизни и в окружении
вдохновляющей архитектуры.
Дополнительно: - Юридический адрес.
Бизнес-центр класса В+ с душой: работа
здесь — это комфорт, стиль и вдохновение.







Move.ru - вся недвижимость России