

🕒 Создано: 25.10.2025 в 16:30

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:28

**Воронежская область, Воронеж,
Ростовская улица, 41Л**

100 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 41Л

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается целый этаж с отделкой под офисы кабинетного типа. Предлагаем в долгосрочную аренду целый этаж площадью 320 кв. м в современном отдельно стоящем здании для организации просторного и комфортного офиса. Преимущества и особенности: Готовая планировка: Пространство организовано по кабинетной системе, что идеально подходит для юридических компаний, IT-фирм, консалтинговых и других структур, где важна концентрация и уединение.

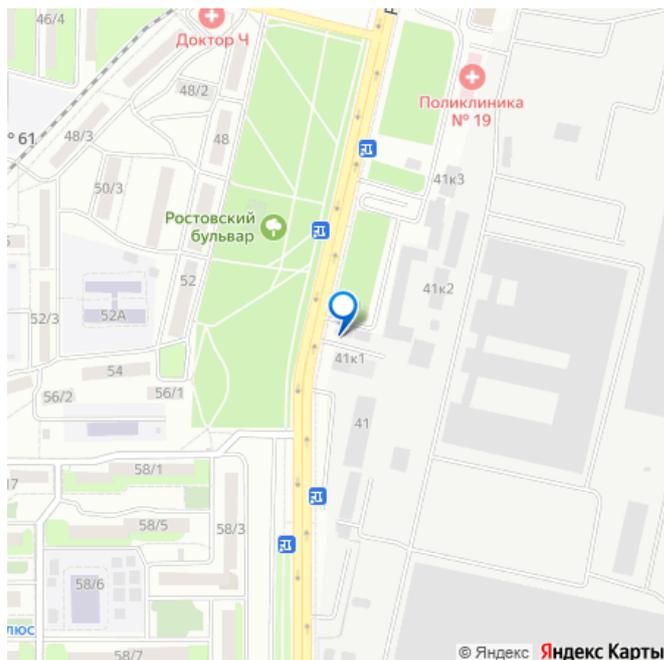
<https://voronezh.move.ru/objects/928605939>

6

Алексей Афтени, Алексей Афтени

79818678160

для заметок



Изолированных кабинеты разной площади
Просторная переговорная комната
Зона ресепшена
Современная кухня-столовая
Раздельные санузлы
Качественная отделка:
Выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов.
Вам не нужно тратить время и средства на отделочные работы — можно заезжать и начинать работать.
Потолки со встроенными светильниками
Система кондиционирования
Высокоскоростной интернет (подключен)
Инфраструктура: На территории есть своя парковка, закрытый двор, возможно подъехать на грузовом транспорте. Удобная транспортная развязка, в 2 минутах ходьбы от Шинного завода. Стоимость аренды: 100 000 руб./мес. Возможна индивидуальная договоренность.



