

Создано: 26.01.2026 в 13:41

Обновлено: 26.01.2026 в 14:11

**Воронежская область, Воронеж,
Театральная улица, 23**

303 600 ₽

Воронежская область, Воронеж, Театральная улица, 23

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Театральная](#)

Офис

Общая площадь

253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисные помещения в центре Воронежа общей площадью 253 м² (возможна аренда части). Помещения оборудованы системой кондиционирования, выполнена разводка интернет-кабеля с выходом в серверный ящик, освещение энергосберегающие светодиодные светильники, окна ПВХ с тройными стеклопакетами. На этаже имеются два санузла. Здание оборудовано 2 лифтами и лестничной клеткой, системами видеонаблюдения, контроля доступа, охранно-пожарной сигнализацией, системой

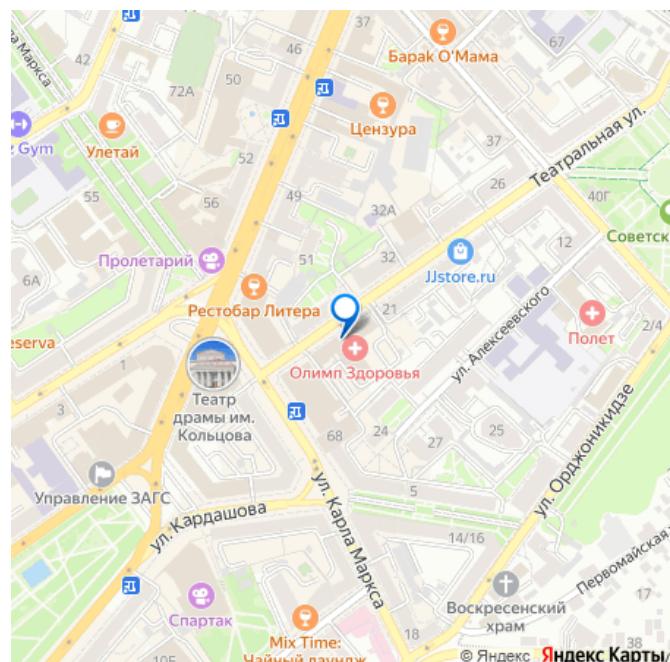
<https://voronezh.move.ru/objects/928841091>

1

Собственник

**79100392231, 7910039
2306**

для заметок



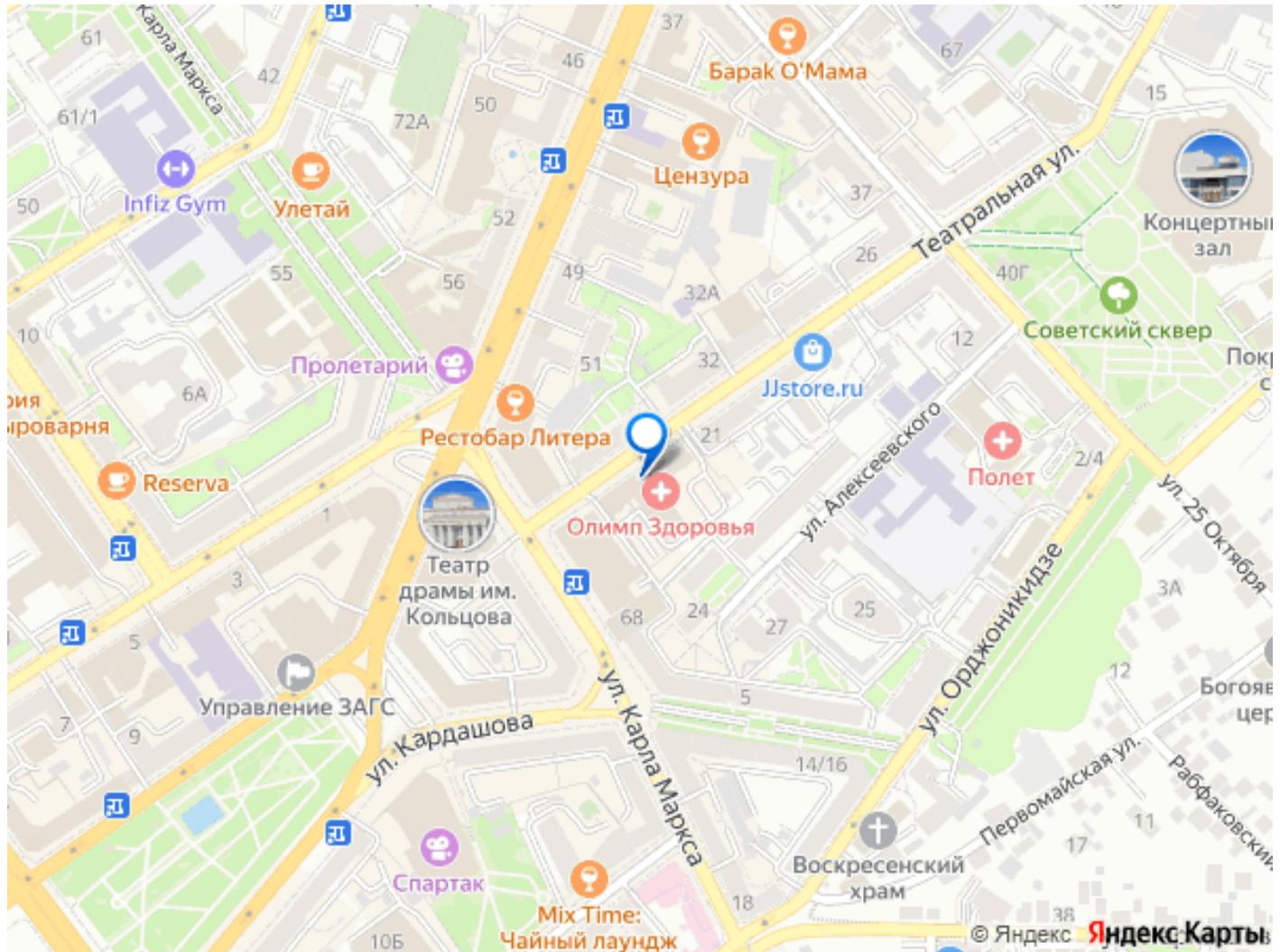
голосового оповещения. В здании пропускной режим, охрана здания круглосуточная (ЧОП).

В стоимость арендной платы включены:

- уборка помещений;
- охрана,
- видеонаблюдение;
- содержание и ремонт инженерно-технических коммуникаций.

Бонусом бесплатно идет одно парковочное место на внутренней парковке.





Move.ru - вся недвижимость России