

Создано: 26.01.2026 в 13:41

Обновлено: 26.01.2026 в 14:11

**Воронежская область, Воронеж,  
Театральная улица, 23**

**303 600 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Театральная улица, 23

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Театральная](#)

## Офис

Общая площадь

253 м<sup>2</sup>



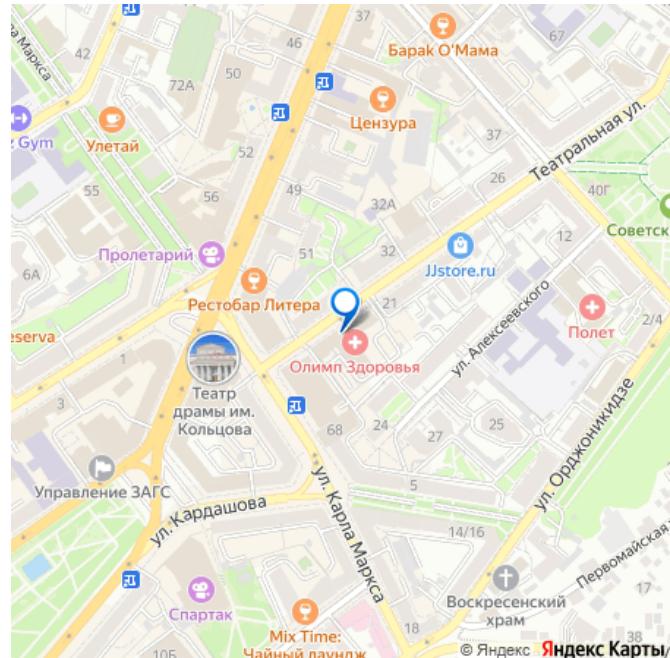
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



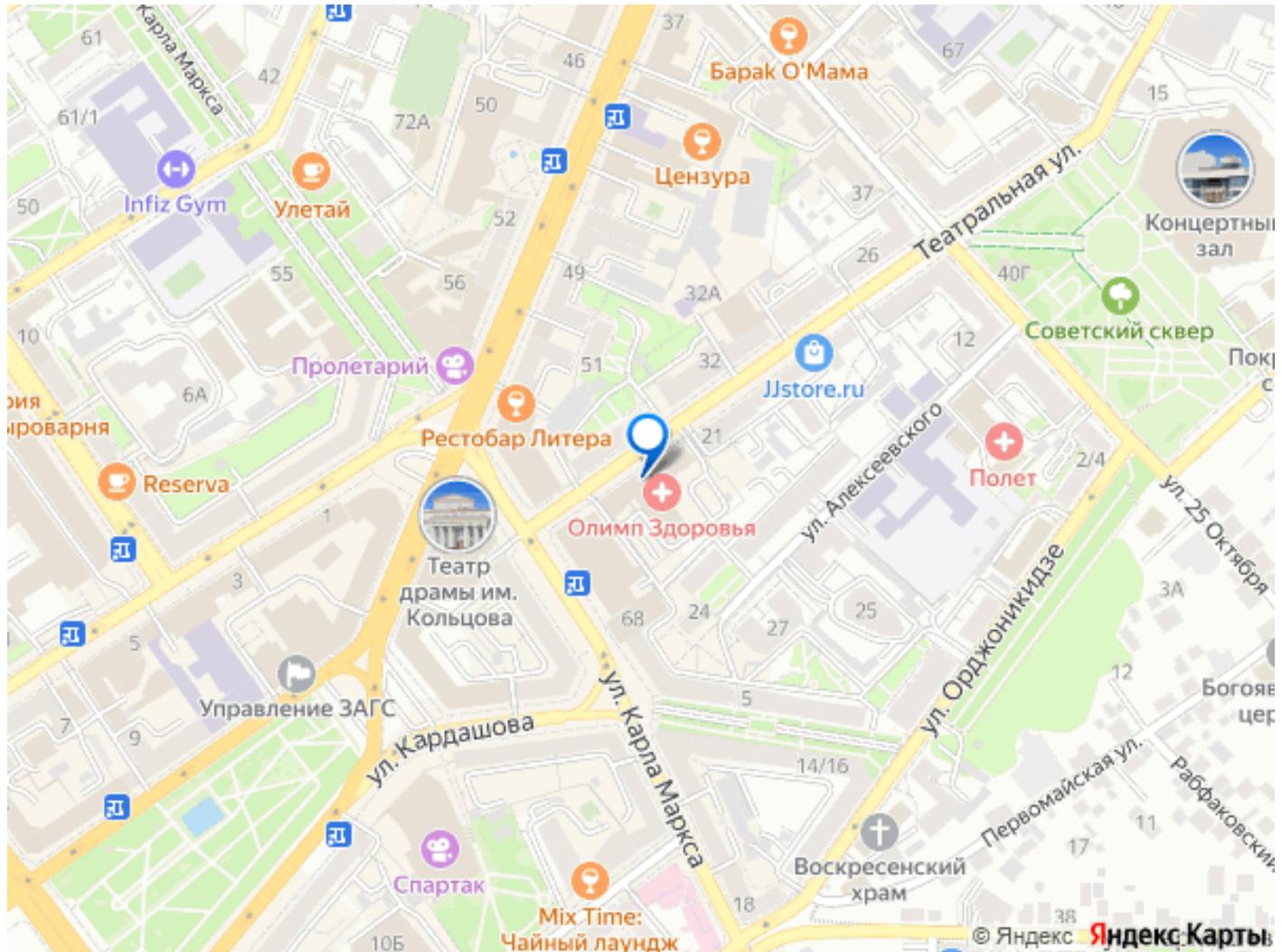
## Описание

Офисные помещения в центре Воронежа общей площадью 253 м<sup>2</sup> (возможна аренда части). Помещения оборудованы системой кондиционирования, выполнена разводка интернет-кабеля с выходом в серверный ящик, освещение энергосберегающие светодиодные светильники, окна ПВХ с тройными стеклопакетами. На этаже имеются два санузла. Здание оборудовано 2 лифтами и лестничной клеткой, системами видеонаблюдения, контроля доступа, охранно-пожарной сигнализацией, системой

голосового оповещения. В здании пропускной режим, охрана здания круглосуточная (ЧОП).

В стоимость арендной платы включены: • уборка помещений; • охрана, видеонаблюдение; • содержание и ремонт инженерно-технических коммуникаций. Бонусом бесплатно идет одно парковочное место на внутренней парковке.





Move.ru - вся недвижимость России