

Создано: 27.11.2025 в 17:39

Обновлено: 09.12.2025 в 08:38

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68В**

**24 700 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68В

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

## Офис

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>



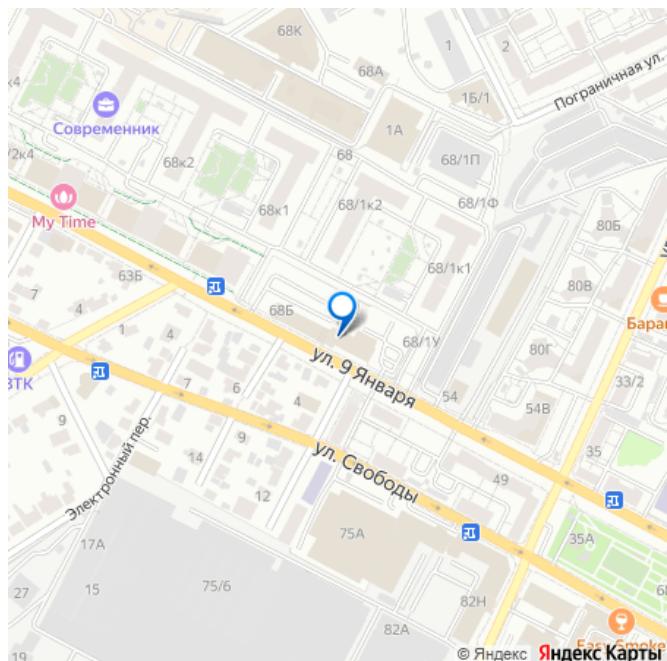
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда от собственника в центре города!  
Варианты другой площади и планировки  
смотрите в профиле! Видео по запросу!  
Помещение в блоке! 2 этаж! Бизнес-центр  
Этажи это 11 этажей удобства общей  
площадью 10 000 м?: Чистовая отделка  
(ремонт обсуждается индивидуально) Доступ  
24/7 Закрытая парковка ( от 3500 рублей в  
месяц) + парковка с почасовой/суточной  
оплатой Собственная служба безопасности /  
круглосуточный пост охраны  
Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-

<https://voronezh.move.ru/objects/928694717>

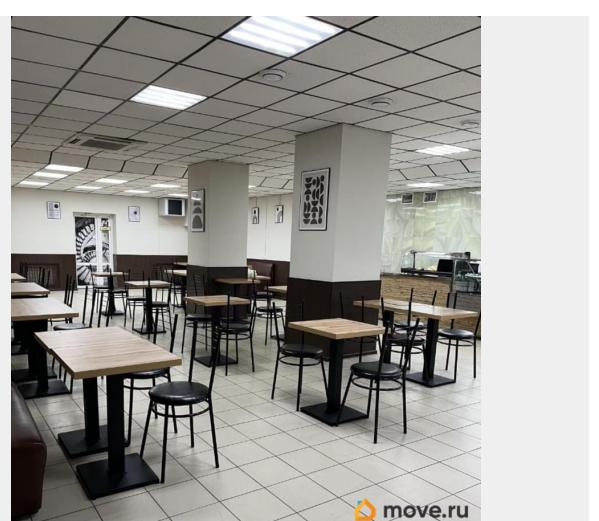
4

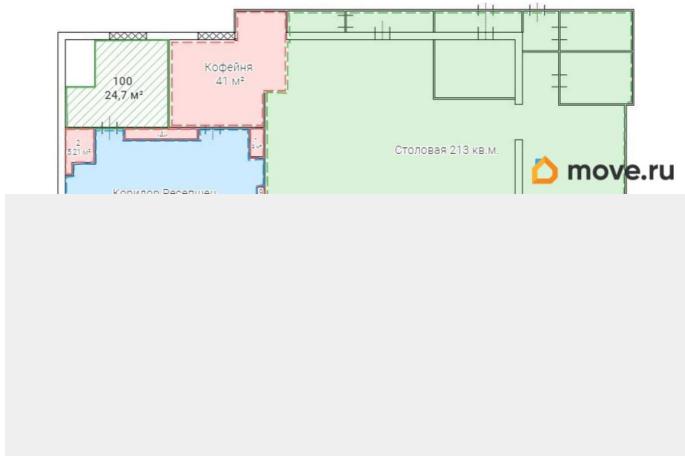
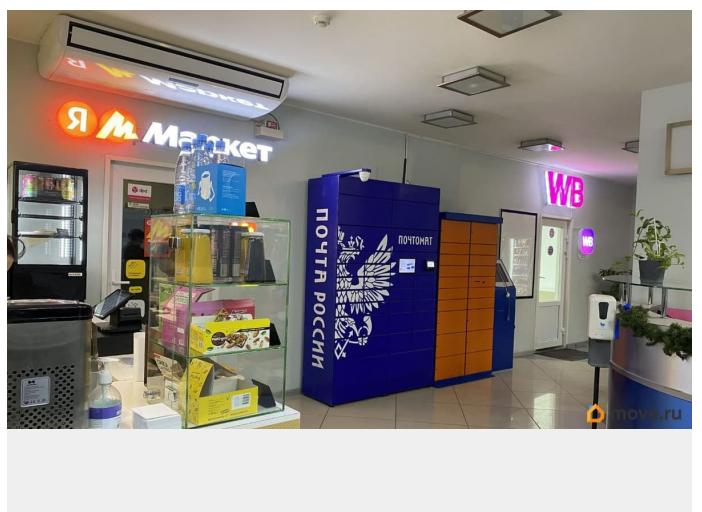
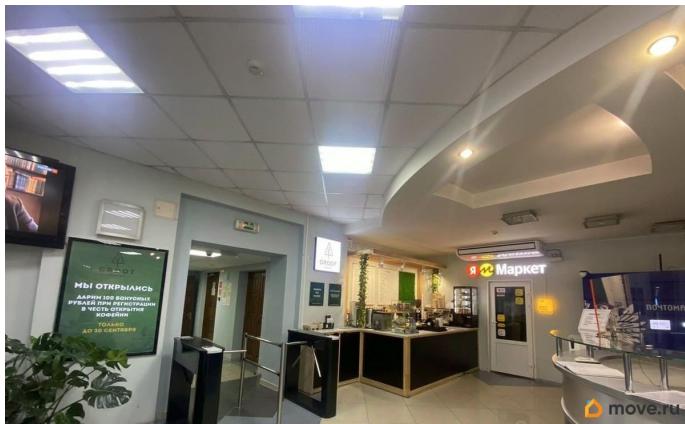
**Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр  
Этажи**

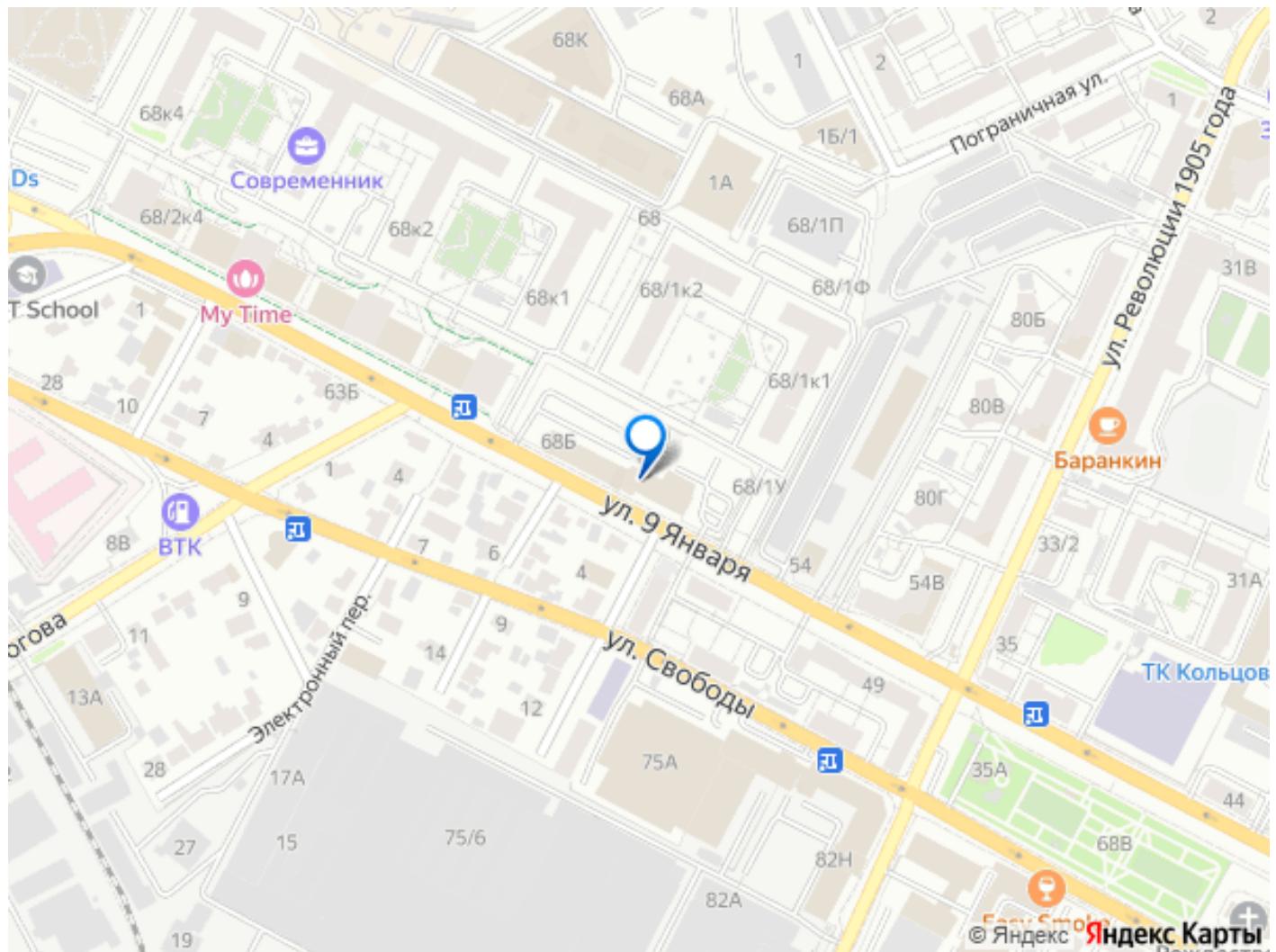
**79191806475**

для заметок

респешен Своя управляющая компания  
Столовая Кофейня Пункты выдачи:  
ЯндексМаркет, Ozon, WB Постаматы:  
АлиЭкспресс, Почта России Банкоматы  
Удобная транспортная развязка, высокая  
проходимость (рядом активно  
развивающийся ЖК Современник) Большой  
выбор интернет-провайдеров Подходит для:  
Офиса Контактного центра Бьюти-студии  
Отдела продаж Образовательной  
деятельности Другого бизнеса  
(рассматриваем различные направления  
использования) Условия: Долгосрочная  
аренда Обеспечительный платёж  
Коммунальные оплачиваются отдельно  
\*Дополнительно возможно приобрести:  
Мебель (!по факту наличия) Юридический  
адрес Почтовую ячейку Рекламную и  
маркетинговую поддержку Услуги  
клининговой службы Звоните Пишите Будем  
рады видеть Вас в числе наших арендаторов!







Move.ru - вся недвижимость России