

Создано: 25.10.2025 в 16:55

Обновлено: 31.01.2026 в 18:31

**Воронежская область, Воронеж, улица 25  
Октября, 15**

**100 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 25 Октября, 15

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица 25 Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается коммерческое помещение кабинетного типа в жилом доме в г. Воронеж. Идеально подходит для: Офиса (юрист, бухгалтер, ИП, стартап, удаленная команда) Колл-центра (небольшой отдел продаж/поддержки) Студии (дизайн, репетиторство, психолог) Других задач «тихого» формата (без розничной торговли и большого потока клиентов). Ключевые преимущества: Расположение: Жилой дом. Готовность: Помещение полностью готово к работе (чистовой ремонт). Коммуникации:

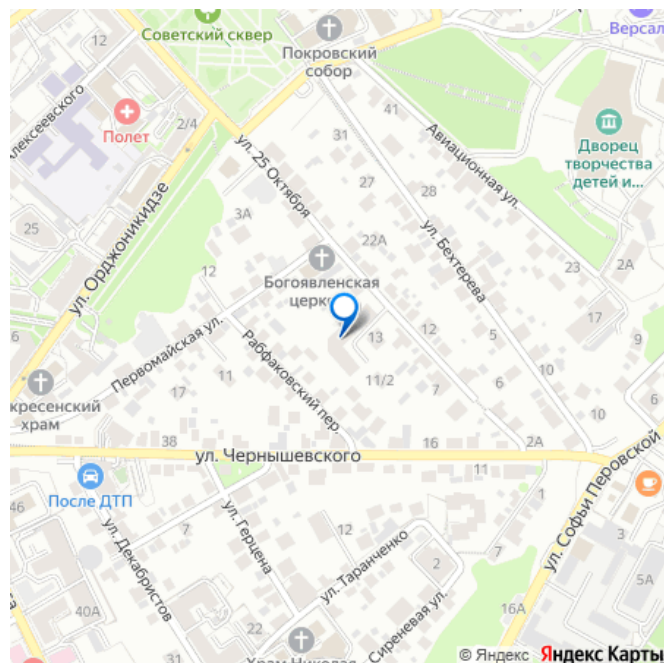
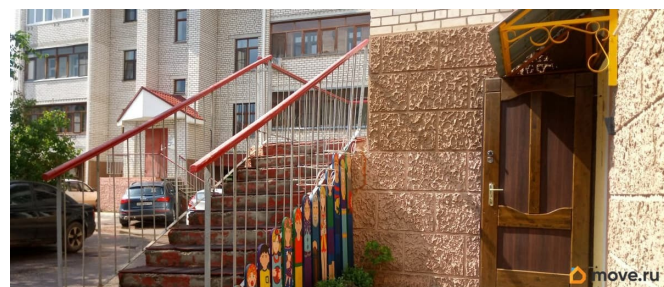
<https://voronezh.move.ru/objects/928605939>

7

**Алексей Афтени, Алексей Афтени**

**79818678160**

для заметок



Электричество, отопление, вода, кондиционер, санузлы. Вход: Отдельный вход. Размер: 230 кв.м. - компактно и функционально. Идеально для: Небольших команд, индивидуальных предпринимателей, стартапов, требующих тихого рабочего пространства без затрат на бизнес-центр. НЕ подходит для: Магазинов, общепита, производств, видов деятельности с высоким уровнем шума или постоянным потоком посетителей. Стоимость аренды: 100 000 руб + КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ отдельно. Звоните! Пишите!

