

Создано: 03.04.2026 в 10:19

Обновлено: 08.04.2026 в 12:39

**Воронежская область, Воронеж, улица
Фридриха Энгельса, 52**

49 750 ₺

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса,
52

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

19.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

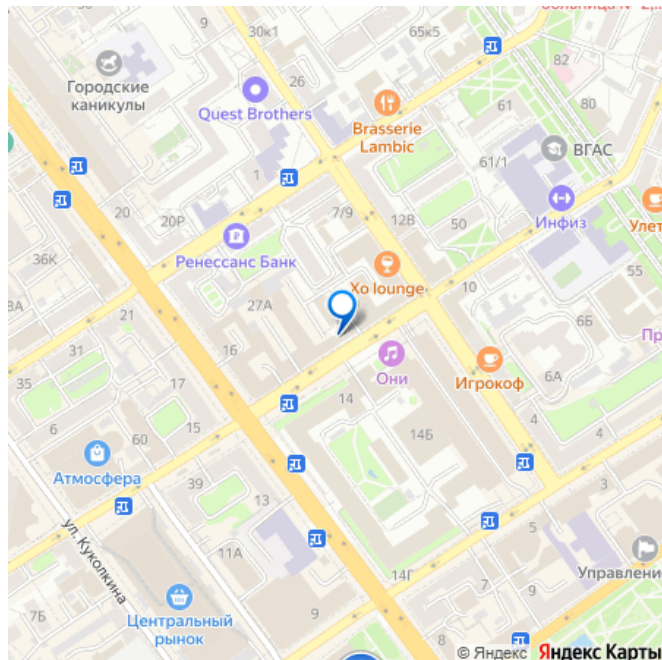
Компактный премиальный бьюти-кабинет на 1 этаже с водой в бизнес-пространстве «Прогресс»! Здесь всё продумано до мелочей, чтобы создать атмосферу стиля и комфорта, которая вдохновляет на продуктивную работу! - Входит в состав бизнес-пространства «Прогресс». - Возможно установить мокрую точку. - Прекрасно подойдет под кабинет для бьюти услуг; - Арендная ставка: 2500 руб/кв.м (в том числе НДС 22%). В ставку включены: уборка

<https://voronezh.move.ru/objects/9293238275>

**Аренда и недвижимость, Аренда и
недвижимость**

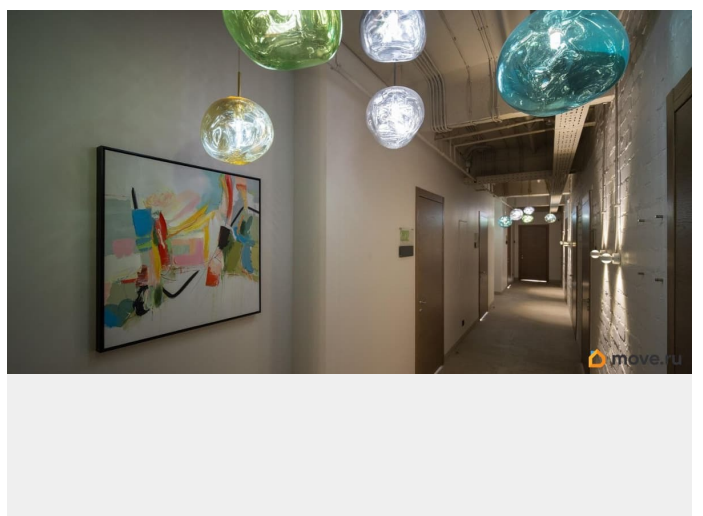
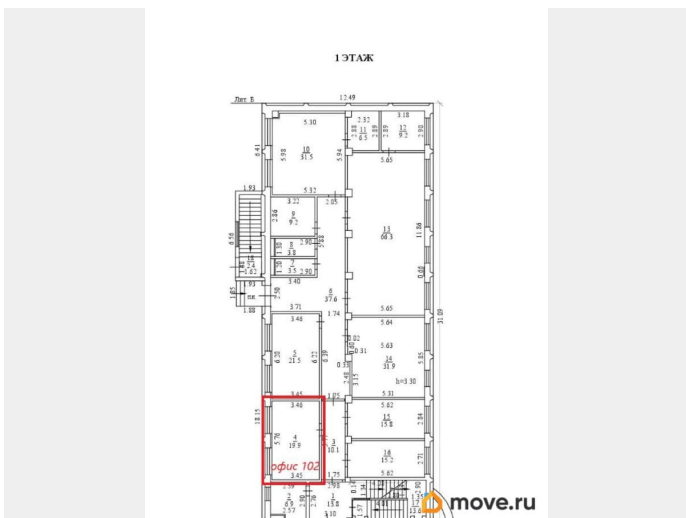
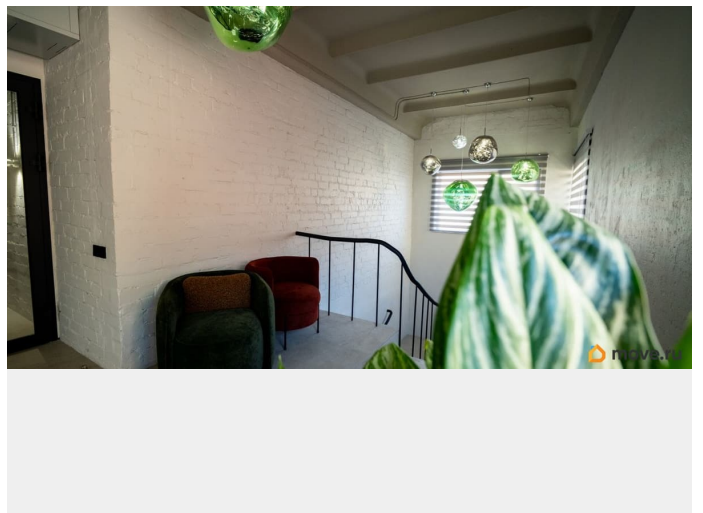
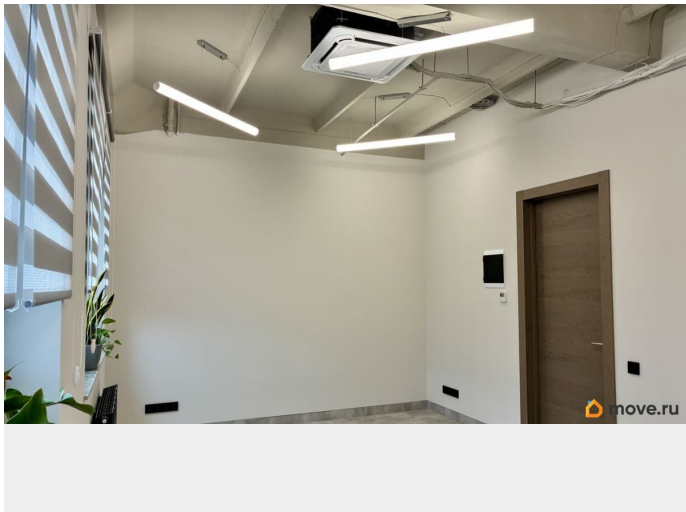
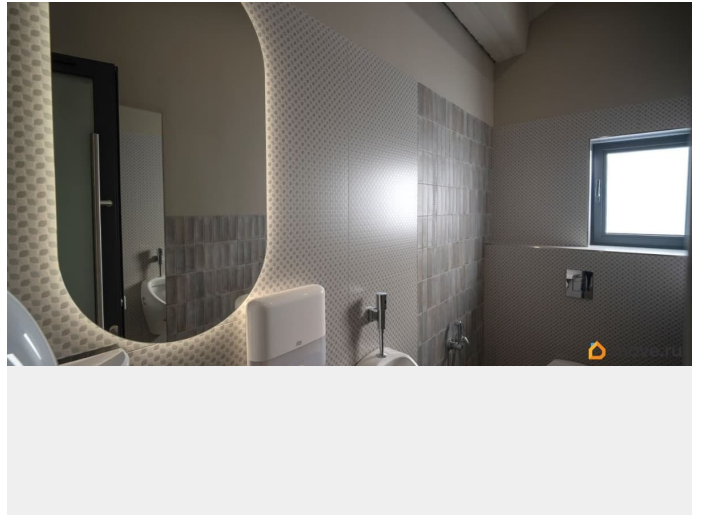
79305014342

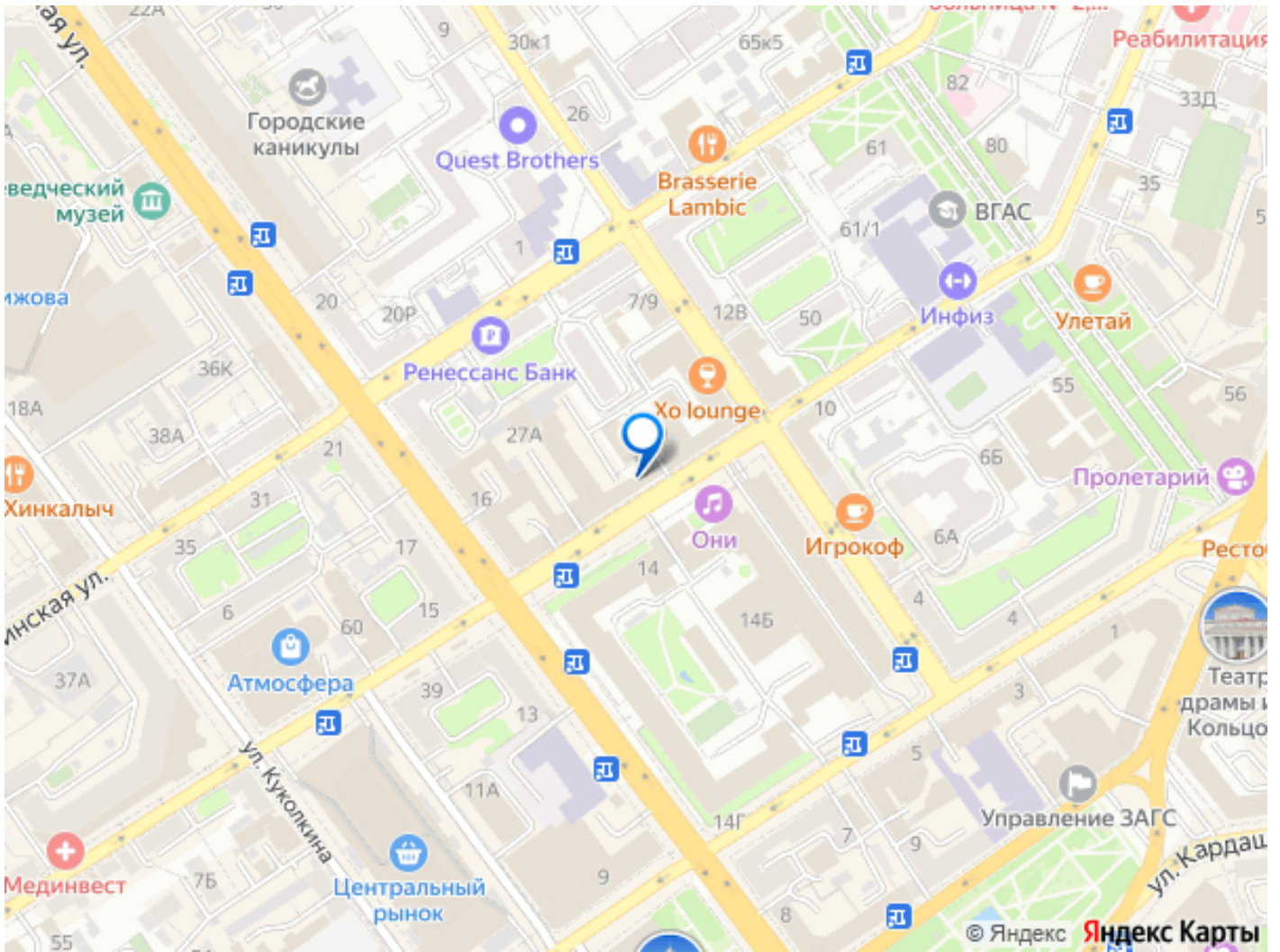
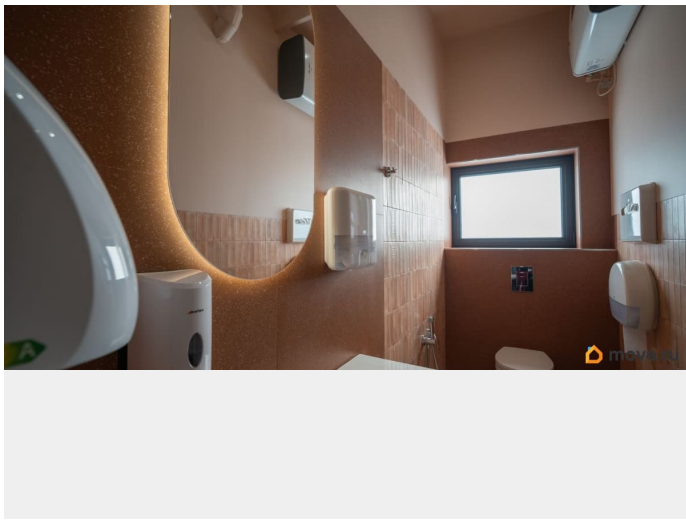
для заметок



помещения в будние дни, эксплуатационный сбор, служба контроля. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. -
Площадь помещения: 19,9 кв.м. Есть вариант помещения 15,2 кв.м. - Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. - Прекрасная атмосфера и развитая инфраструктура. На территории бизнес-пространства есть: итальянский ресторан, цветочный магазин, кальянная и рестобар, кофейня, шоу-пространство, гончарная мастерская, фотостудия, школа программирования и многое другое. - Современная отделка помещений с учетом повышенных требований к экологичности используемых материалов и проектных решений, энергоэффективности. - Удобная транспортная развязка и максимально развитая инфраструктура. - Наземная круглосуточная охраняемая парковка. - Профессиональная управляющая компания. - Собственный источник тепла: котельная с энергоэффективными котлами Viessmann. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Правительство Воронежской обл.; - Администрация Воронежа; - Проспект Революции; - 4 остановки общественного транспорта; - Гостиницы; - Отделения банков и банкоматы: - Торговые центры: Центральный рынок; ТЦ Галерея Чижова; ТЦ Атмосфера. - Театры и кинотеатры:

Воронежский Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр драмы им. Кольцова; Кинотеатр Спартак; Кинотеатр Синема Парк. Расскажите нам про свои задачи - мы создадим ваше уникальное пространство!





Move.ru - вся недвижимость России