

Создано: 27.05.2025 в 15:48

Обновлено: 29.01.2026 в 04:57

**Воронежская область, Воронеж,  
Пушкинская улица, 1**

**35 280 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Пушкинская улица, 1

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**Офис**

Общая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Стильный светлый офис на 4 этаже Арендная ставка: 1800руб./ кв.м., в том числе НДС 5%. В стоимость аренды включены коммунальные (кроме электроэнергии, отопления в сезон) и эксплуатационные платежи, а также ежедневная уборка помещений в будние дни. Возможно оформление помещения в фирменные цвета компании, нанесение логотипа или фирменной символики и предоставление офисной мебели. Подойдет для размещения офиса юридических услуг, интернет-магазина, it-компании, рекламного

<https://voronezh.move.ru/objects/928666187>

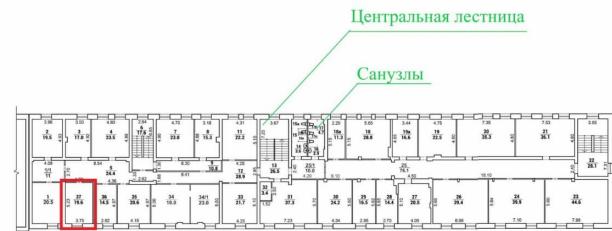
4

**Аренда и недвижимость, Аренда и недвижимость**

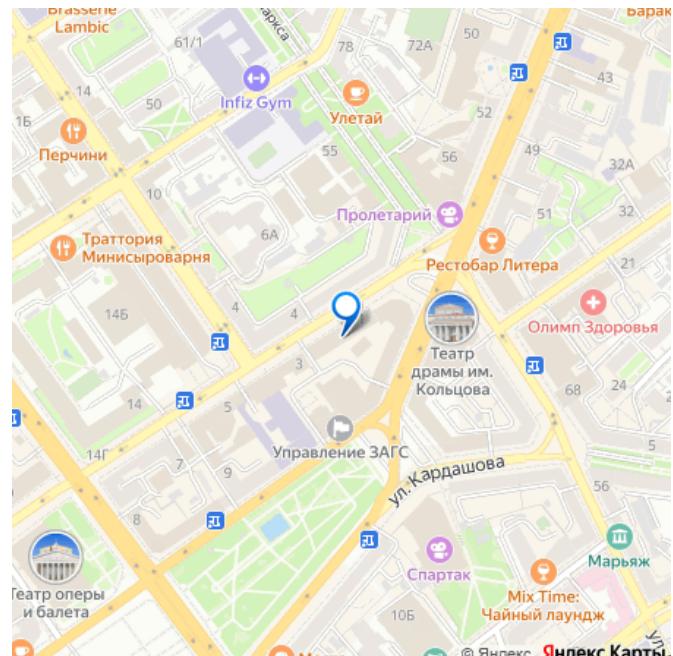
**79802402971**

для заметок

4 этаж



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

агентства, регионального представительства, архитектурного бюро и многое другое. Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости!

Проводим веселые поздравления с праздниками, угожаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. **САМЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА ВОРОНЕЖА!** Оперативное решение запросов арендаторов с помощью функции чат-бота. Удобная транспортная развязка и максимально развитая инфраструктура.

Профессиональная управляющая компания.

Предоставление юридического адреса.

Вместительная охраняемая парковка во дворе здания. Наличие бесплатной велопарковки. Круглосуточный доступ в помещение. В здании есть контейнеры по сбору раздельного мусора. Возможен онлайн показ! Вдохновляющая атмосфера для работы и развития бизнеса! Индивидуальный подход! Возможно обсуждение условий сотрудничества. В **ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:**

Правительство Воронежской области;

Администрация Воронежа; Проспект

Революции и Плехановская улица; 3

остановки общественного транспорта;

Гостиницы и рестораны; Отделения банков и банкоматы; Торговые центры: Центральный рынок; ТЦ Галерея Чижова; ТЦ Атмосфера.

Театры и кинотеатры: Воронежский

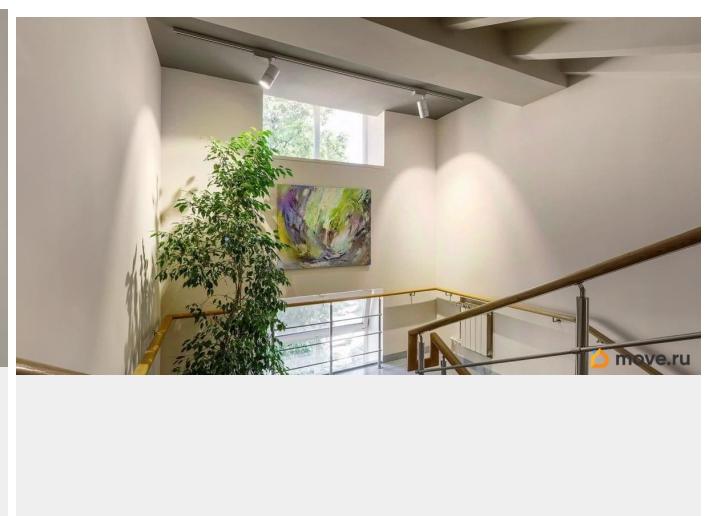
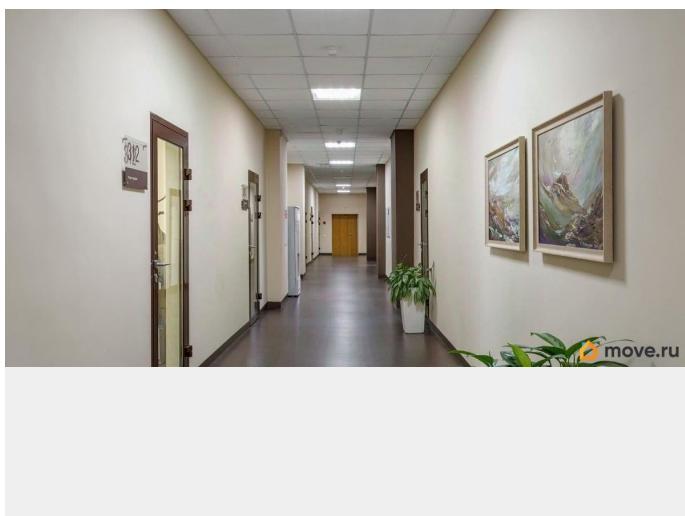
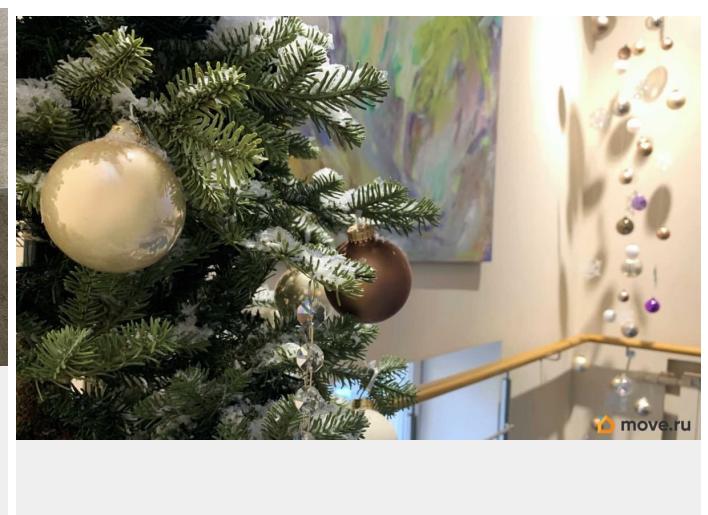
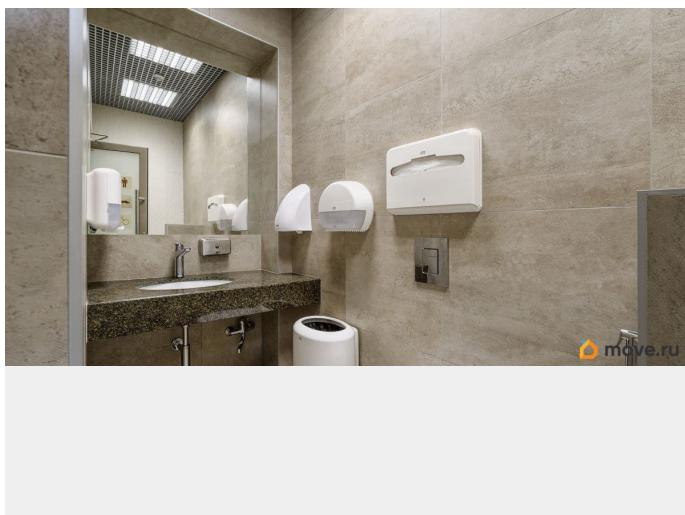
Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр

драмы им. Кольцова; Кинотеатр Пролетарий;

Кинотеатр Спартак; Кинотеатр Синема Парк.

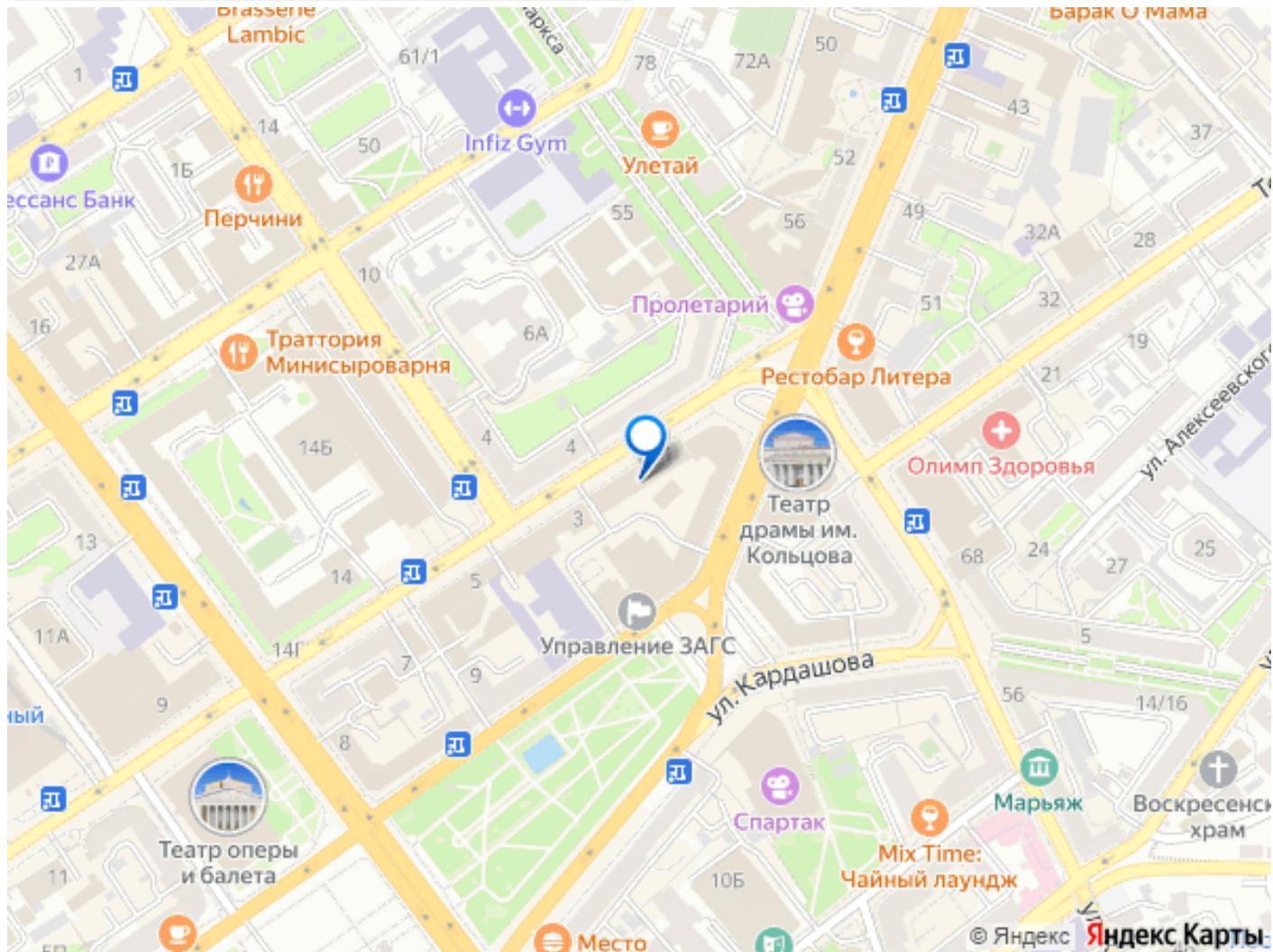
Наша миссия - создавать здоровое и  
комфортное пространство! Звоните, будем  
рады видеть Вас в числе наших арендаторов.

4 этаж





Move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России