

Создано: 21.11.2024 в 18:02

Обновлено: 18.01.2026 в 11:19

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 90А**

**2 492 880 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,  
90А

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

## Офис

Общая площадь

1917.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

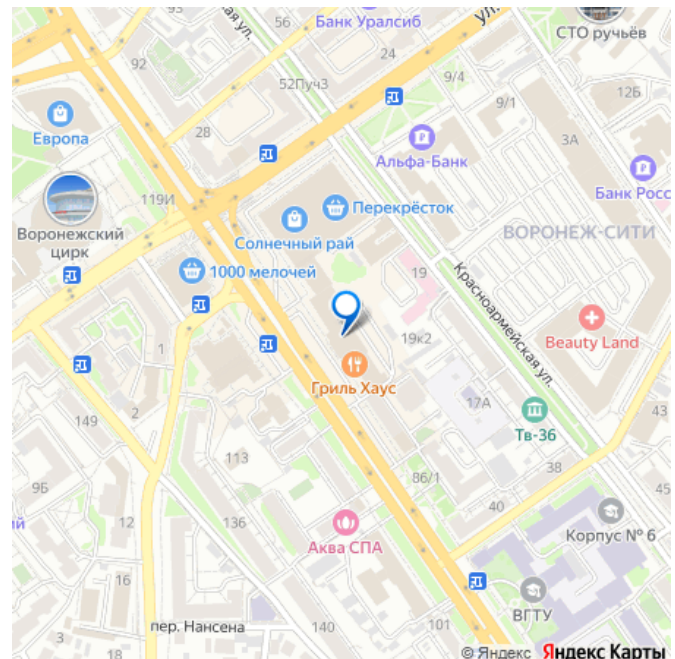
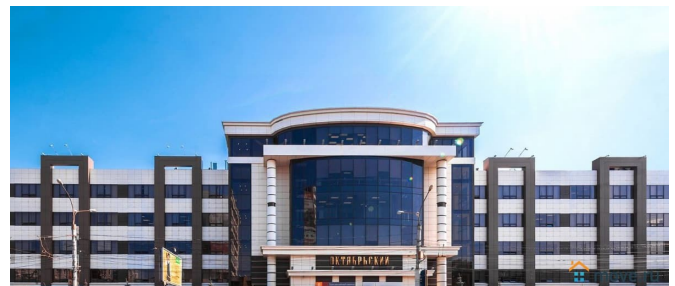
БЦ ОКТЯБРЬСКИЙ. Класс БЦ В+. СДАЕТСЯ  
ОФИС КЛАССА В+ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА  
Предлагается в аренду помещение площадью  
1 917, 6 м<sup>2</sup> на 5 этаже Стоимость 1 300 р. за  
м<sup>2</sup>. — Объект расположен в центре города на  
пересечении важных транспортных  
магистралей: улиц 20-летия Октября и  
Кирова. — Отличная транспортная  
доступность — Выход на красную линию —  
Вместительная парковка 1 парковочное  
место на 100 кв.м. бесплатно. Также имеется

<https://voronezh.move.ru/objects/9266911987>

Агент

**79856574937, 7986118  
0748**

для заметок



гостевая парковка — Помещения с отделкой,  
планировка open-space — Коммунальные  
платежи включены в арендную ставку, за  
исключением электроэнергии и  
холодоснабжения — Индексация 10%,  
начиная со второго года аренды —  
Круглосуточный доступ в помещение —  
Разнообразная общественная и социальная  
инфраструктура: представительства  
крупнейших банков и страховых компаний,  
торговые объекты, учебные заведения;  
Звоните, будем рады видеть Вас в числе  
наших арендаторов!





