

Создано: 17.12.2025 в 11:19

Обновлено: 23.01.2026 в 11:07

**Воронежская область, Воронеж, улица
Платонова, 8**

234 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Платонова, 8

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Платонова](#)

Офис

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

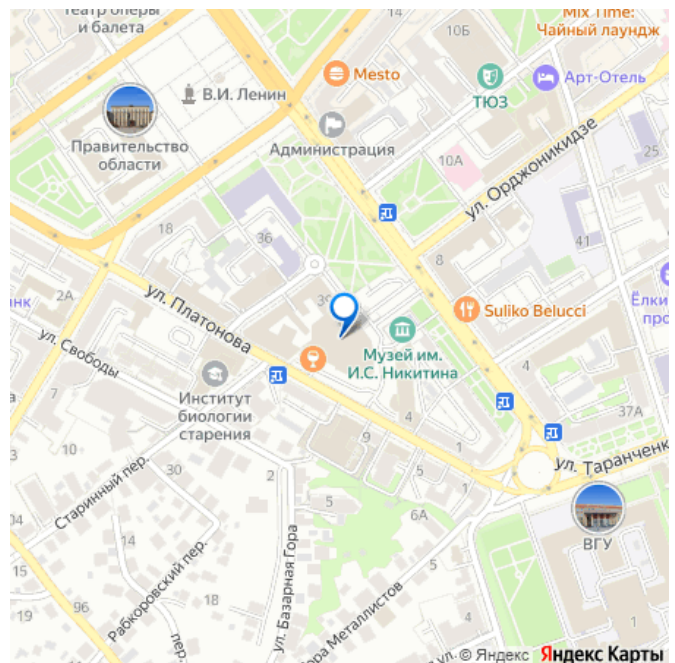
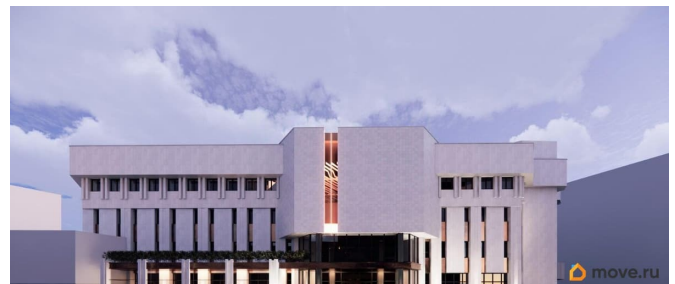
Описание

Воронежа! Платова 8 Готовность 1 июня 2026 года! Успей запуститься вместе с нами! * 1 этаж - кафе/ресторан. Стоимость по согласованию площади и необходимых работ. * 2-4 эт различные направления # 4 этаж изолированный блок -180 кв.м! Стоимость 1300 кв/м * -1 (цоколь) h=3,2-6 м различные направления . Стоимость 600-800 руб/кв.м Несколько якорных арендаторов уже заняли свое место и приступают к работам. - Спортивный клуб и Офисы Проект будет меняться по мере появления новых

<https://voronezh.move.ru/objects/9287495170>

Елена Синицына, Частный маклер
79107384787

для заметок



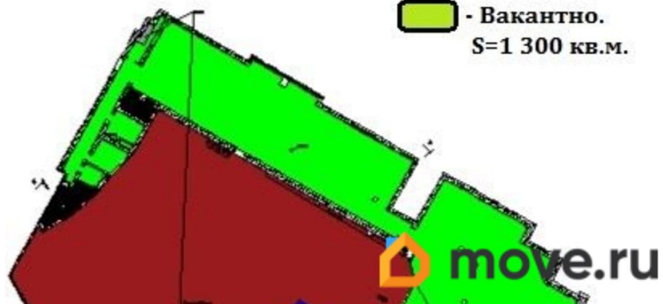
резидентов. На данный момент
Рассматриваем различные направления и
планировки: -офисы -адвокатура -
образование -различные услуги -медицина -
административная деятельность -страховые
компании -кафе и рестораны -салоны красоты
и тд. Стоимость в объявлении совпадает со
стоимостью офисных помещений 2-4 этажей
Обсуждение возможных планировок и
презентация на объекте в любой день по
предварительной договоренности Наличии
собственной парковки со стороны ул
Плехановская и ул Платонова. Прямая аренда
и взаимодействие с управляющей компанией
комплекса. *по факту формирования
основного пула арендаторов открыты к
обсуждению островков и помещений до 50
кв.м - заявки принимаем уже сейчас! По всем
возникшим вопросам без стеснения
обращайтесь , их будет много и на все мы
непременно ответим! Данный проект город
ждал давно!



ул. Плехановская

2 этаж

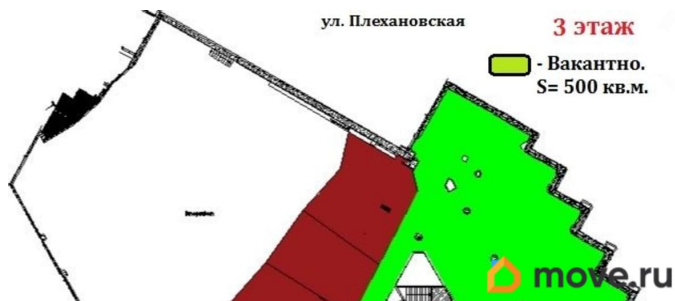
- Вакантно.
S=1 300 кв.м.



ул. Плехановская

3 этаж

- Вакантно.
S= 500 кв.м.

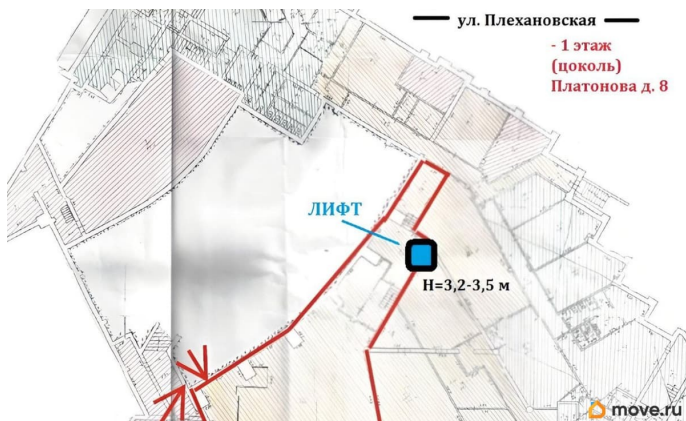


ул. Плехановская

- 1 этаж
(цоколь)
Платонова д. 8

ЛИФТ

H=3,2-3,5 м



ул. Плехановская

1 этаж

- кафе



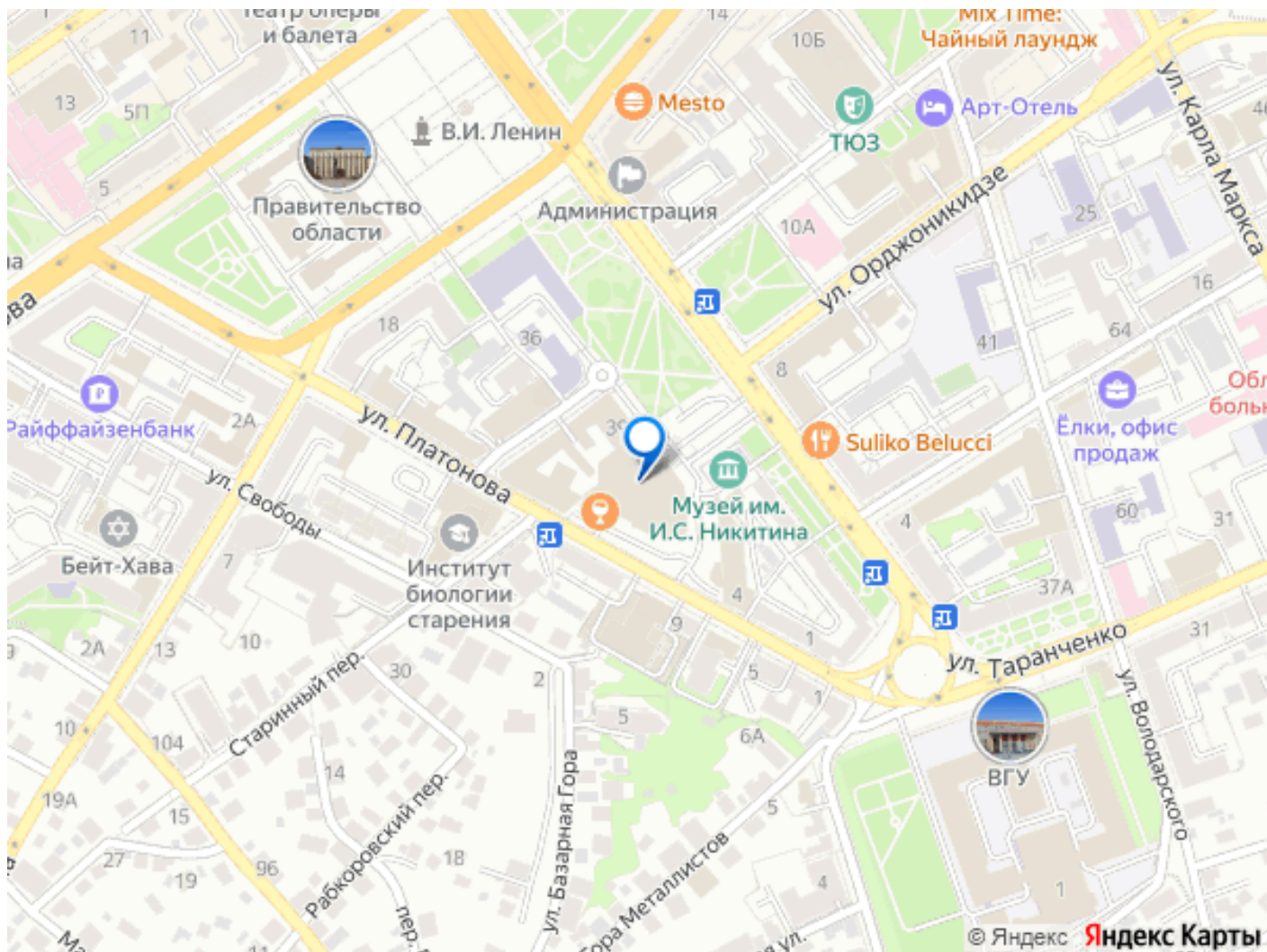
ул. Плехановская

-1 этаж
(Цоколь)
Платонова д.8

ЛИФТ

H=3.2-3.5 м





Move.ru - вся недвижимость России