

🕒 Создано: 10.04.2026 в 09:16

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:31

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б**

**13 600 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

## Офис

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда от собственника без комиссии в центре города! ЖК Современник. Другие варианты в профиле! Условия: Долгосрочная аренда Обеспечительный платёж Коммунальные платежи оплачиваются отдельно \*Дополнительно: Юридический адрес Парковка Клининг Реклама Бизнес-центр Этажи это 11 этажей удобства общей площадью 10 000 м<sup>2</sup> : Доступ 24/7 Большой выбор интернет-провайдеров Чистовая отделка (ремонт обсуждается индивидуально) Закрытая парковка на

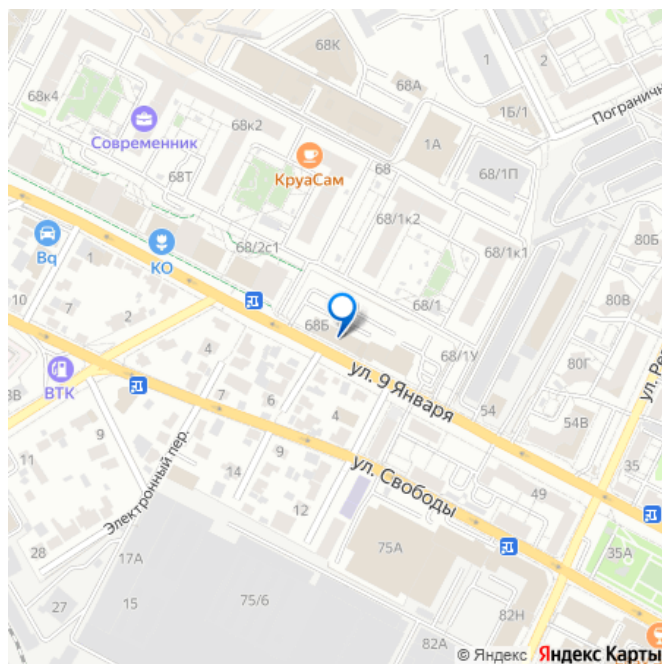
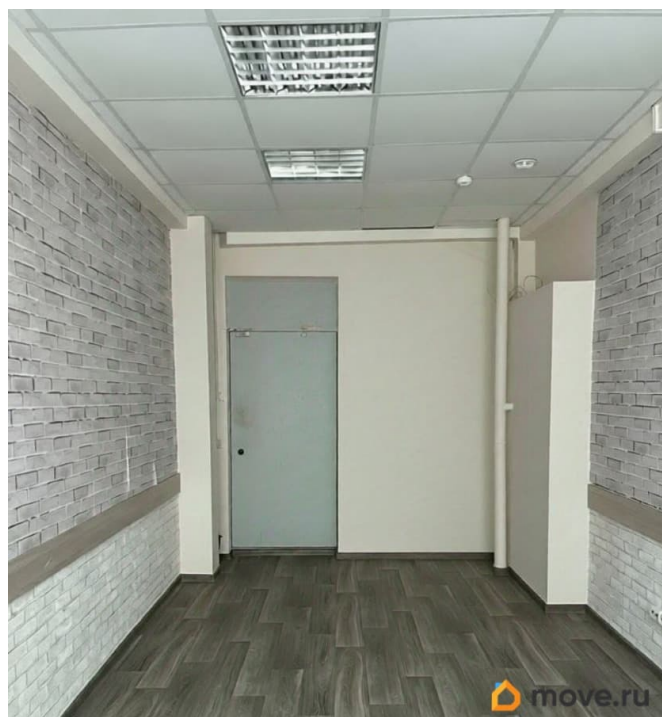
<https://voronezh.move.ru/objects/929347134>

1

**Бизнес-центр Этажи, Бизнес-центр Этажи**

**79191806475**

для заметок



территории БЦ ( от 3500рублей в месяц),  
городская парковка + частная парковка с  
почасовой/суточной оплатой Собственная  
служба безопасности / круглосуточный пост  
охраны Видеонаблюдение Контроль доступа  
Зона-ресепшен Своя управляющая компания  
Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB  
Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная  
транспортная развязка, высокая  
проходимость (рядом активно  
развивающийся ЖК Современник) Подходит  
для: Офиса Контактного центра Бьюти-  
студии Отдела продаж Образовательной  
деятельности Другого бизнеса  
(рассматриваем различные направления  
использования) Звоните Пишите Будем рады  
видеть Вас в числе наших арендаторов!

