

Создано: 02.12.2025 в 11:51

Обновлено: 20.12.2025 в 07:01

**Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б**

**14 400 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 68Б

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[9 Января переулок](#)

## Офис

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

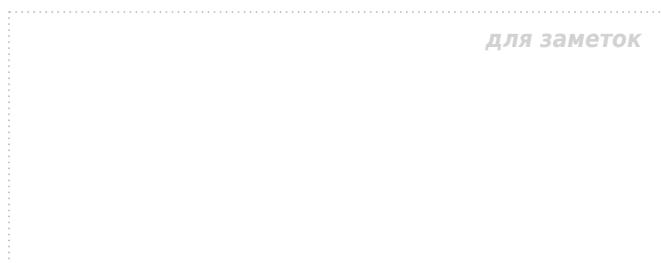
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

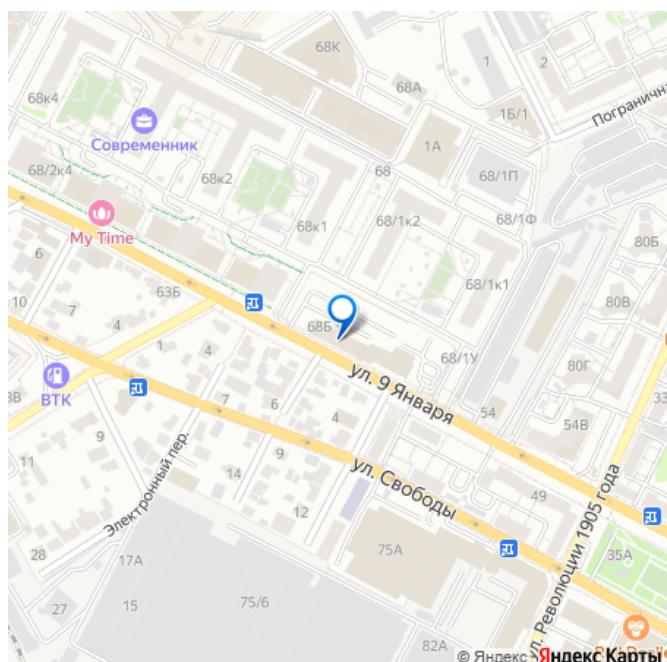
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда от собственника в центре города! Помещение сдается без мебели !!! Варианты другой площади и планировки смотрите в профиле! Видео по запросу! Бизнес-центр Этажи это 11 этажей удобства общей площадью 10 000 м?: Чистовая отделка (ремонт обсуждается индивидуально) Доступ 24/7 Закрытая парковка ( от 3500 рублей в месяц) + парковка с почасовой/суточной оплатой Собственная служба безопасности / круглосуточный пост охраны Видеонаблюдение Контроль доступа Зона-



респешен Своя управляющая компания  
Столовая Кофейня Пункты выдачи: Ozon, WB  
Постаматы: АлиЭкспресс Банкоматы Удобная  
транспортная развязка, высокая  
проходимость (рядом активно  
развивающийся ЖК Современник) Большой  
выбор интернет-провайдеров Подходит для:  
Офиса Контактного центра Бьюти-студии  
Отдела продаж Образовательной  
деятельности Другого бизнеса  
(рассматриваем различные направления  
использования) Условия: Долгосрочная  
аренда Обеспечительный платёж  
Коммунальные оплачиваются отдельно  
\*Дополнительно возможно приобрести:  
Мебель (!по факту наличия) Юридический  
адрес Почтовую ячейку Рекламную и  
маркетинговую поддержку Услуги  
клининговой службы Звоните Пишите Будем  
рады видеть Вас в числе наших арендаторов!

