

Создано: 30.09.2025 в 22:48

Обновлено: 07.02.2026 в 16:17

**Воронежская область, Воронеж, улица  
20-летия Октября, 22**

**85 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября, 22

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

К вашему вниманию офисное помещение площадь 162 квадратных метра, с отдельной входной группой, находящийся на одной из главных транспортных артерий города Воронежа . Высокая транспортная доступность с левого и правого берега , автобусная остановка в шаговой доступности(70м от помещения). Много парковочных мест, парковка БЕСПЛАТНАЯ! Офисное помещение состоит из 5 кабинетов, ресепшен, уборная комната, две лоджии, 1 подсобное помещение(кухонная зона) в

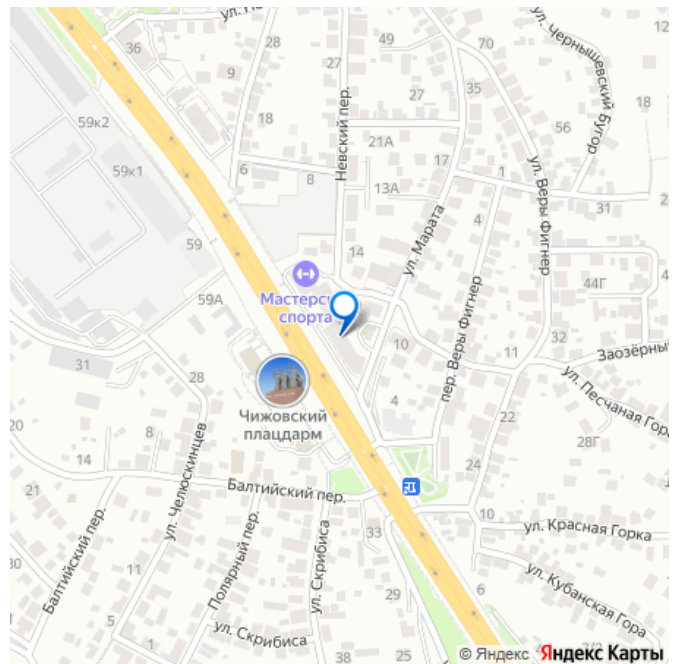
<https://voronezh.move.ru/objects/928926427>

1

**Собственник**

**79802303472**

для заметок



котором есть обеденный стол, холодильник, микроволновая печь, чайник электрический . В каждом кабинете установлены кондиционеры. В помещении подключен оптический интернет (500р в месяц абонентская плата). На входной двери стоит домофон связанный с ресепшеном, с возможностью открытия двери нажатием кнопки и без ключевой доступ открытия двери для сотрудников офиса. В помещении шикарная шума и тепло изоляции, за это отвечают несущие стены толщиной 1 метр. Офис сдается с мебелью и оборудованием, для начала работы Вам потребуется только ручки и бумага))) сдача от собственника!





