

Создано: 29.04.2020 в 15:28

Обновлено: 13.02.2026 в 16:42

**Воронежская область, Воронеж,  
Арсенальная улица, 3**

**21 750 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Арсенальная улица, 3

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

**Офис**

Общая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

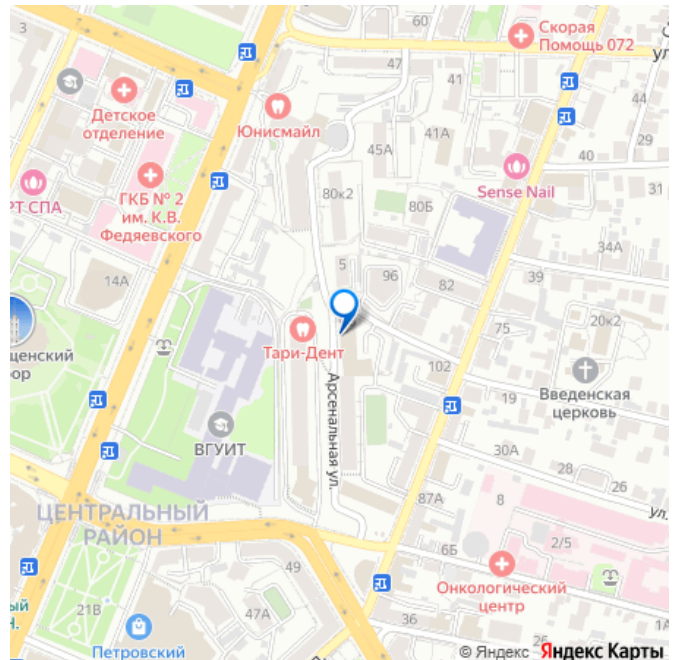
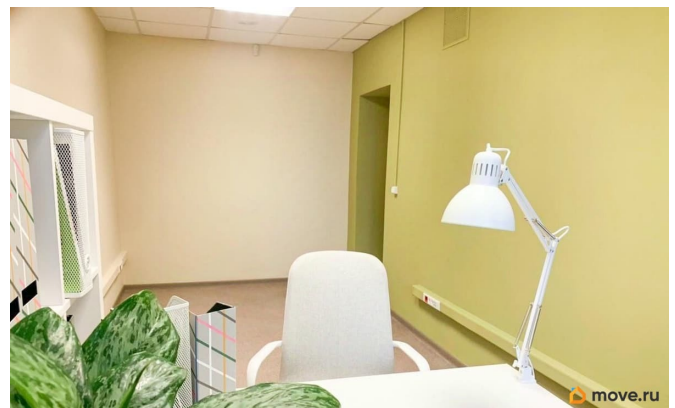
Уютное помещение на цокольном этаже с окном в БЦ Арсенал! Арендная ставка: 1500 рублей за м?, в т.ч. НДС 5%. В арендную плату включены эксплуатационные и коммунальные платежи (кроме эл/энергии и отопления в сезон), а также ежедневная уборка помещения. Возможна аренда офиса с мебелью. Возможно использовать под офис продаж, региональное представительство, адвокатские и бухгалтерские услуги, репетиторскую и консультационную деятельность, кабинет психолога и многое

<https://voronezh.move.ru/objects/9289740047>

**Аренда и недвижимость, Аренда и  
недвижимость**

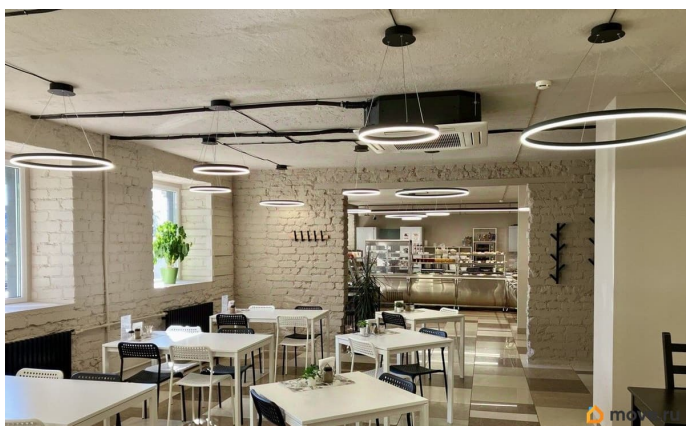
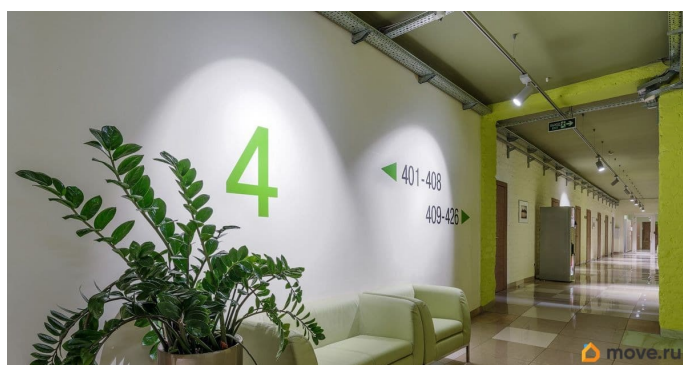
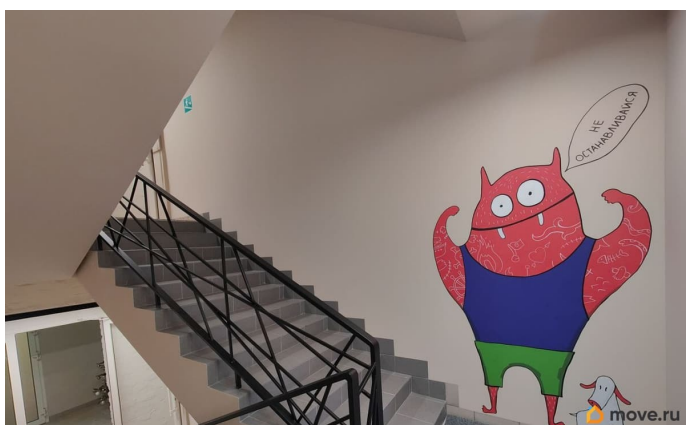
**79856573674**

для заметок



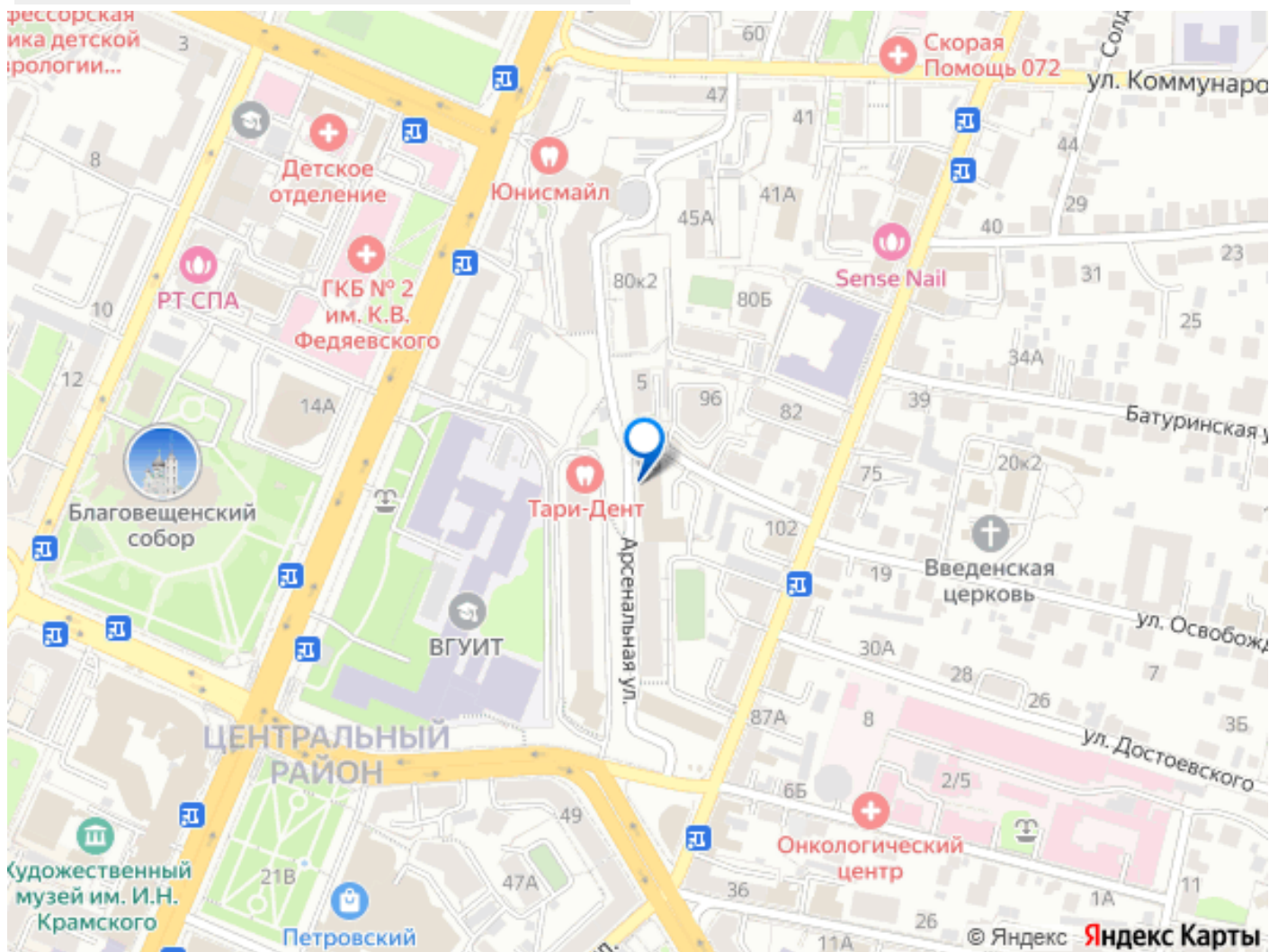
другое. Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. Бесплатная гостевая парковка вокруг бизнес-центра; Большой выбор интернет-провайдеров; Бизнес-центр окружён ухоженной чистой территорией с живописным зелёным склоном; Удобное расположение в самом центре города, ближайшие остановки общественного транспорта Манежная и Первомайский Сад; Отличная транспортная доступность; Развитая инфраструктура. В бизнес-центре имеются: пункты выдачи WB и Ozon, уютное кафе, кофейня, снековые аппараты, ателье, салоны красоты; Для комфортного пребывания в бизнес-центре на этажах имеются комнаты для курения и зоны для отдыха и ожидания; Предоставление юр. адреса; Круглосуточный доступ; В здании есть контейнеры по сбору раздельного мусора; Современный лифт KONE; Наличие охранно-пожарной сигнализации; Наличие бесплатной велопарковки; Индивидуальный подход к каждому арендатору; Оперативное решение запросов арендаторов с помощью функции чат-бота; Бизнес центр класса B+; Профессиональная Управляющая компания; Вдохновляющая атмосфера для работы и развития бизнеса! Возможен онлайн показ. Наша миссия - создавать здоровое и комфортное пространство! Звоните, будем

рады видеть Вас в числе наших арендаторов!





Цокольный этаж



Move.ru - вся недвижимость России