

Создано: 17.02.2025 в 16:39

Обновлено: 30.01.2026 в 10:13

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса, 52/2

39 260 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса, 52/2

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

15.1 м²



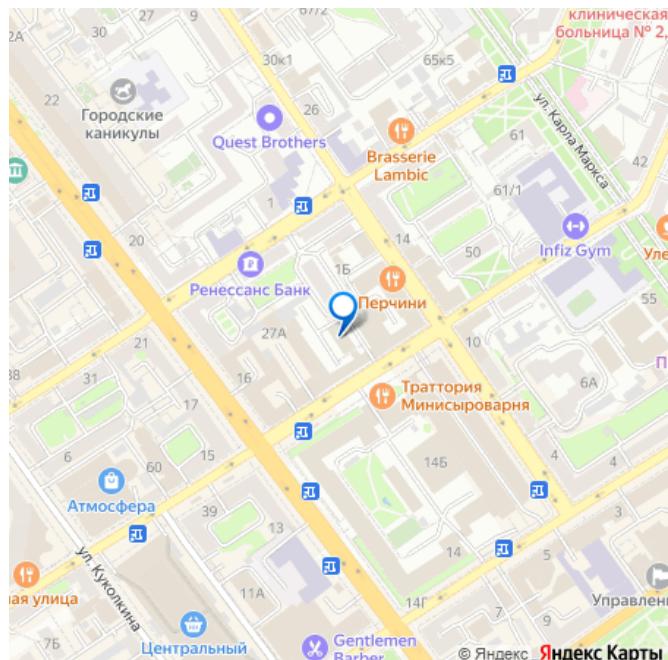
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Компактный премиальный офис в бизнес-пространстве «Прогресс» на 1 этаже. Здесь всё продумано до мелочей, чтобы создать атмосферу стиля и комфорта, которая вдохновляет на продуктивную работу! На фото показан ВОЗМОЖНЫЙ вариант планировочного решения и уже готовые помещения на 2 этаже этого здания. На раннем этапе ремонта учтем все ваши пожелания и идеи! Входит в состав бизнес-пространства «Прогресс». II очередь.

<https://voronezh.move.ru/objects/927275317>

0

Аренда и недвижимость, Аренда и недвижимость

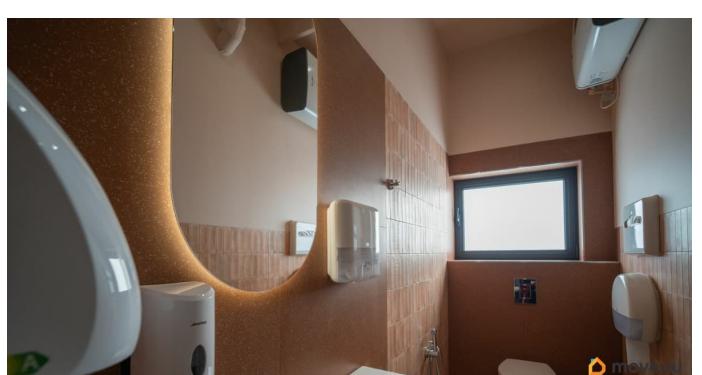
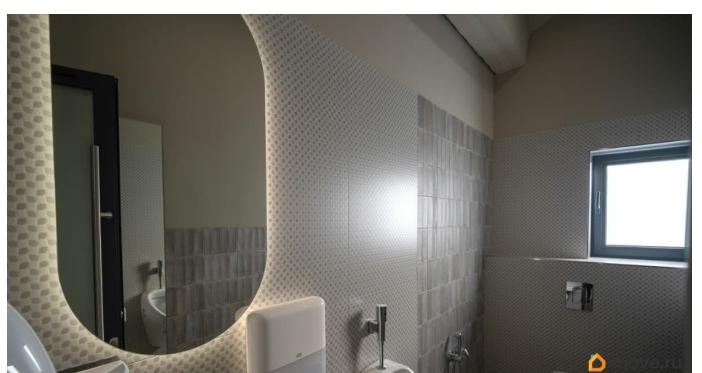
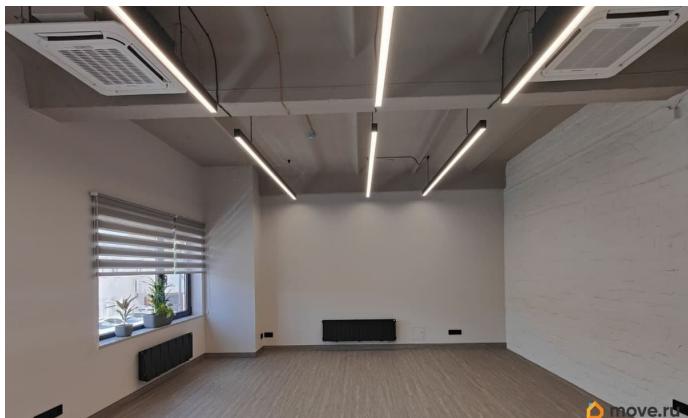
79305014342

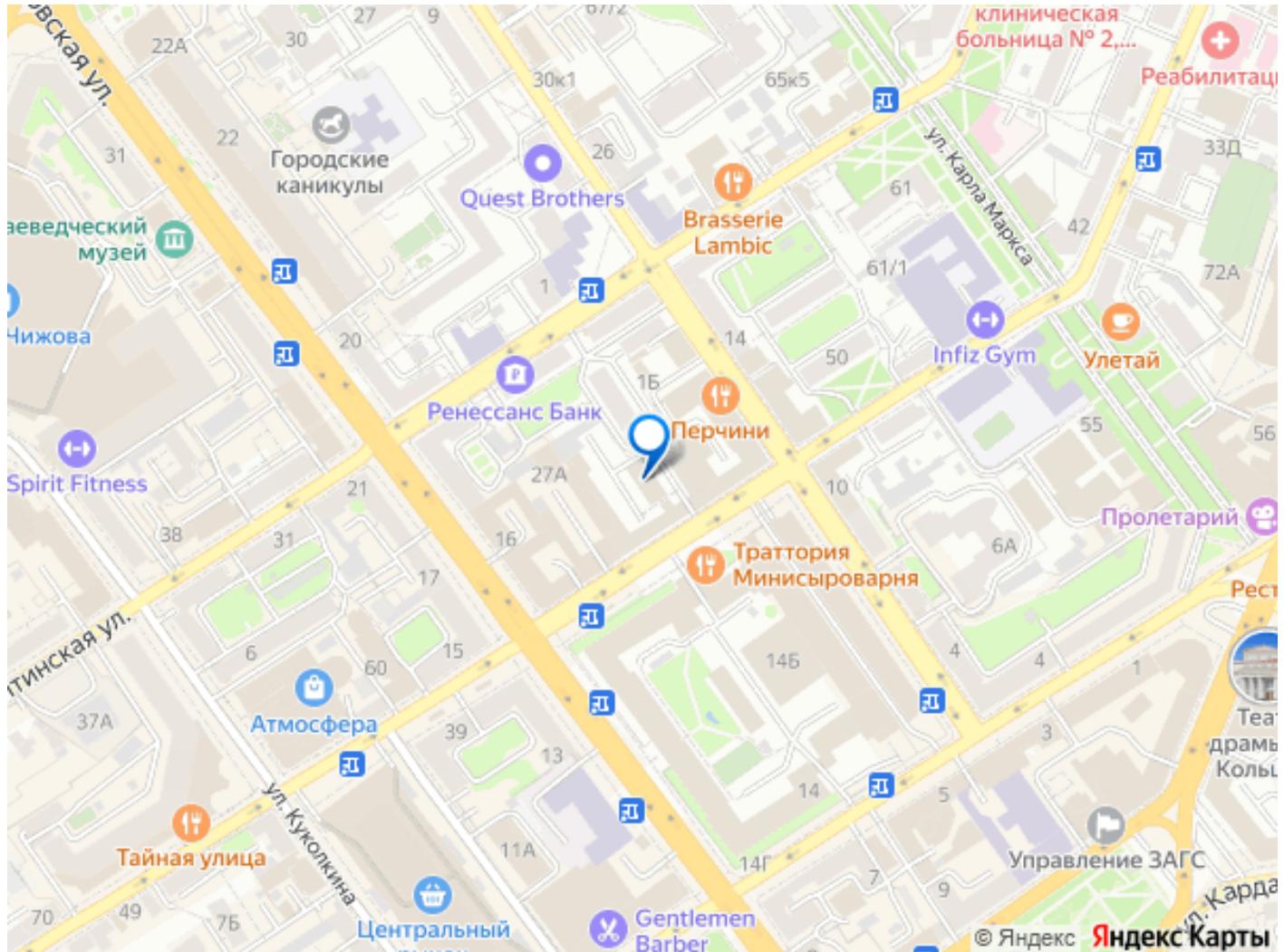
для заметок

Арендная ставка: 2600 руб/кв.м (в том числе НДС 22%). В арендную ставку включены: уборка помещения в будние дни, эксплуатационный сбор, служба контроля.

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Площадь помещения: 15,1 кв.м. Возможен вариант аренды помещения большей площади - 19,8 кв.м. Отлично подойдет под сферу услуг, так как находится в самом центре города! Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угожаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. Современная отделка помещений с учетом повышенных требований к экологичности используемых материалов и проектных решений, энергоэффективности. Удобная транспортная развязка и максимально развитая инфраструктура. Наземная круглосуточная охраняемая парковка. Профессиональная управляющая компания. Собственный источник тепла: котельная с энергоэффективными котлами Viessmann. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Правительство Воронежской обл.; - Администрация Воронежа; - Проспект Революции; - 4 остановки общественного транспорта; - Гостиницы; - Отделения банков и банкоматы: - Торговые центры: Центральный рынок; ТЦ Галерея Чижова; ТЦ Атмосфера. - Театры и кинотеатры: Воронежский Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр драмы им.

Кольцова; Кинотеатр Спартак; Кинотеатр
Синема Парк. Расскажите нам про свои
задачи - мы создадим ваше уникальное
пространство!





Move.ru - вся недвижимость России