

Создано: 31.03.2026 в 16:29

Обновлено: 02.04.2026 в 05:40

**Воронежская область, Воронеж,
Пушкинская улица, 1**

28 110 ₺

Воронежская область, Воронеж, Пушкинская улица, 1

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Офис

Общая площадь

14.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

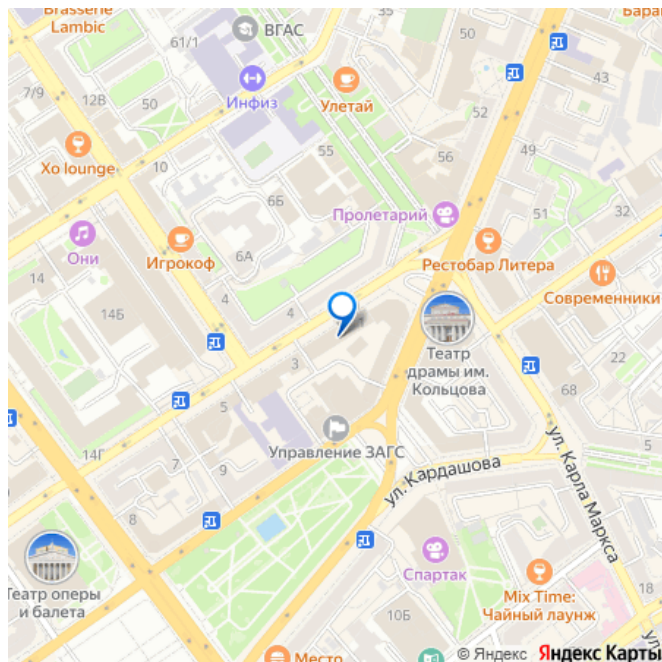
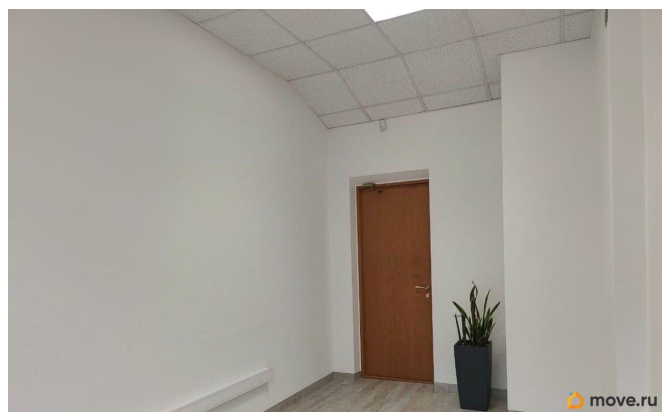
Офис маленькой площади в БЦ «Пушкинская 1» В арендную ставку включён НДС 5% , эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Современный стильный ремонт! Замечательный вид из окон на кинотеатр «Пролетарий». Прямая аренда от собственника. Самый центр города Воронежа! Возможно брендинг помещений в фирменные цвета компании и нанесение логотипа. Этот офис станет идеальным выбором для компаний,

<https://voronezh.move.ru/objects/9293041265>

Аренда и недвижимость, Аренда и недвижимость

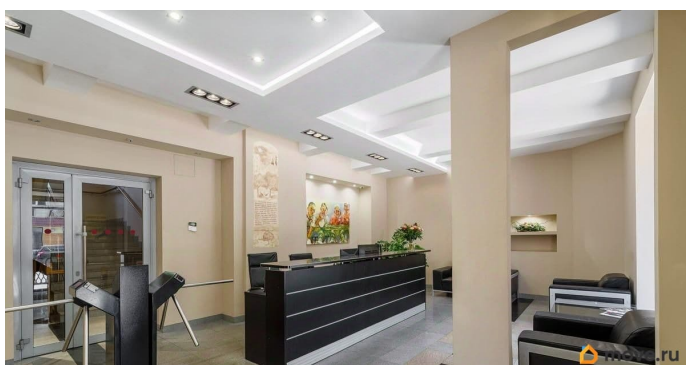
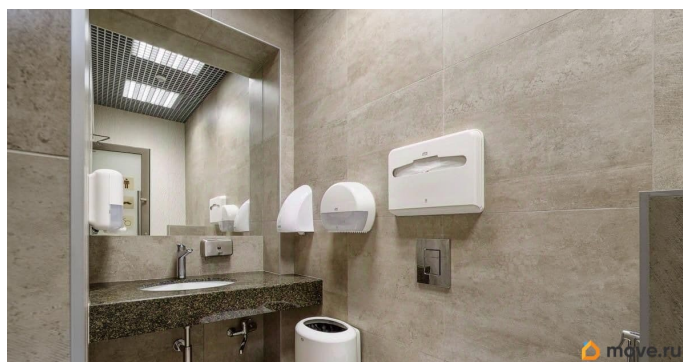
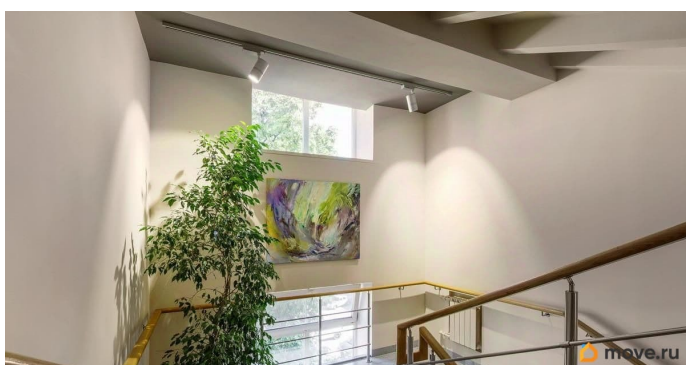
79102403591

для заметок



стремящихся создать стильное и комфортное рабочее пространство. Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. Оперативное решение запросов арендаторов с помощью функции чат-бота. Удобная транспортная развязка и максимально развитая инфраструктура. Профессиональная управляющая компания. Предоставление юридического адреса. Вместительная охраняемая парковка во дворе здания. Наличие бесплатной велопарковки. Круглосуточный доступ в помещение. В здании есть контейнеры по сбору раздельного мусора. Возможен онлайн показ. Вдохновляющая атмосфера для работы и развития бизнеса! Индивидуальный подход! Возможно обсуждение условий сотрудничества. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Правительство Воронежской области; Администрация города Воронежа; Проспект Революции и Плехановская улица; 3 остановки общественного транспорта; Гостиницы и рестораны; Отделения банков и банкоматы; Торговые центры: Центральный рынок, ТЦ Галерея Чижова, ТЦ Атмосфера; Театры и кинотеатры: Воронежский Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр драмы им. Кольцова; Кинотеатр Пролетарий; Кинотеатр Спартак; Кинотеатр Синема Парк. Сэкономьте своё время и деньги: никаких

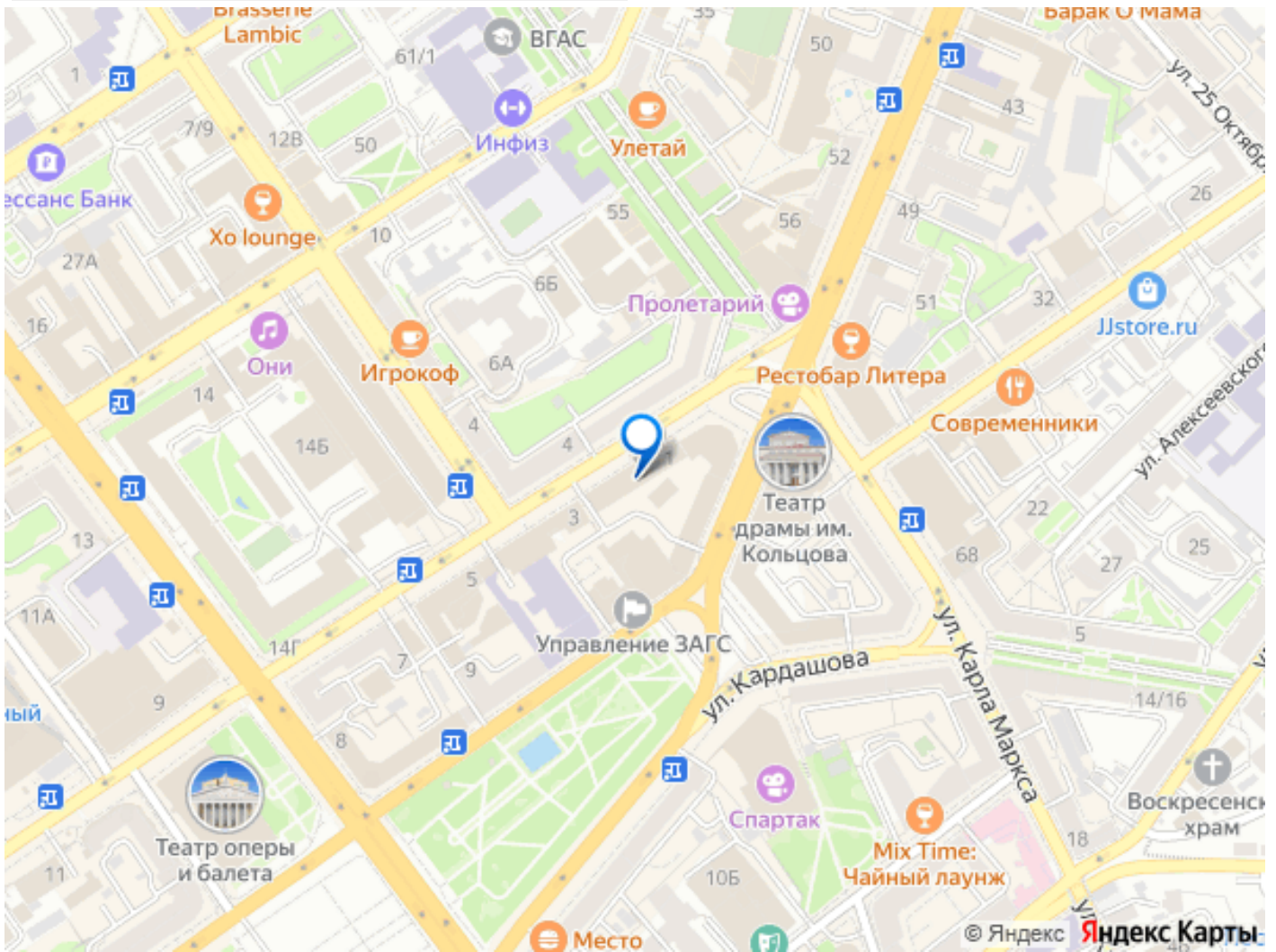
комиссий агенту! Добавьте объявление в ИЗБРАННОЕ , чтобы не пропустить спецпредложения, и звоните!



2 этаж



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России