

Создано: 26.03.2026 в 17:38

Обновлено: 09.04.2026 в 17:44

**Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица, 5**

**283 210 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Средне-Московская улица, 5

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Средне-Московская](#)

**Офис**

Общая площадь

111.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

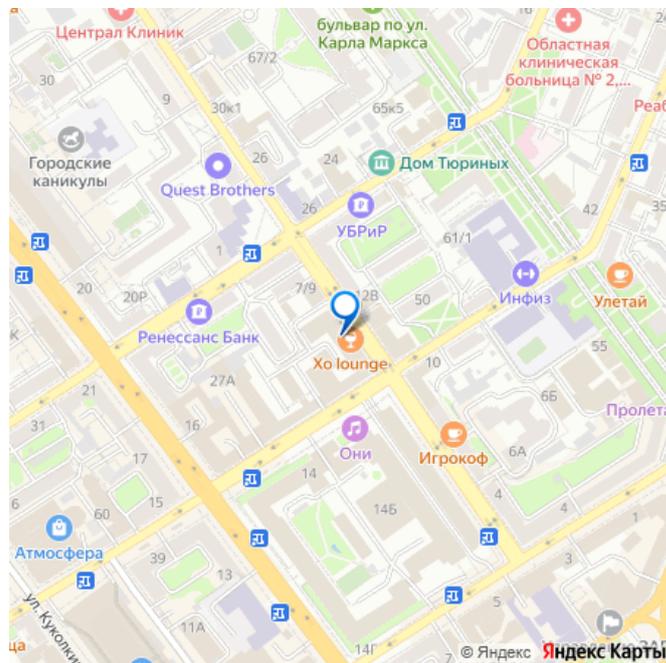
Уникальное офисное помещение с персональным выходом на террасу в бизнес-пространстве «Прогресс»! - Площадь: 111, 5 кв.м. - Высота потолков: 5 м - Арендная ставка: 2 540 руб/кв.м, в том числе НДС 22%. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. - Красная линия, самый центр Воронежа! - Персональный выход из офиса на террасу с шикарным видом на город! - Здесь всё продумано до мелочей, чтобы создать атмосферу стиля и комфорта, которая вдохновляет на продуктивную

<https://voronezh.move.ru/objects/9292630430>

**Аренда и недвижимость, Аренда и недвижимость**

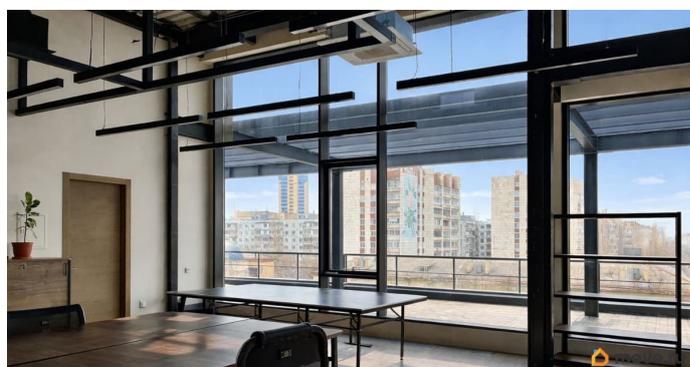
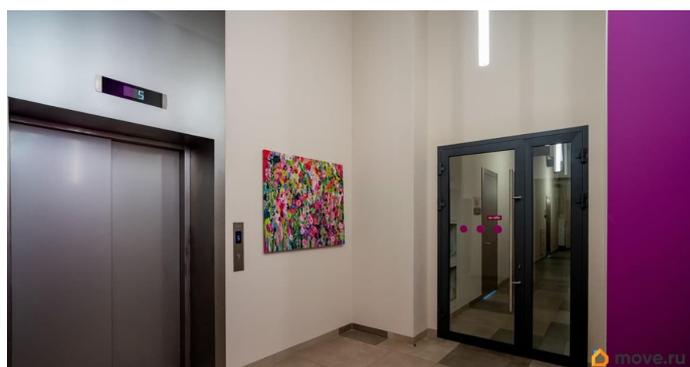
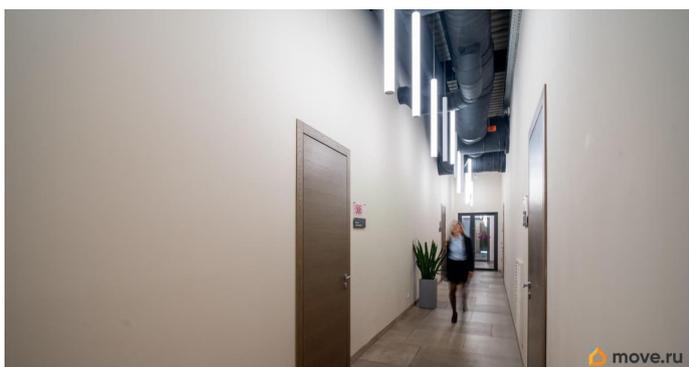
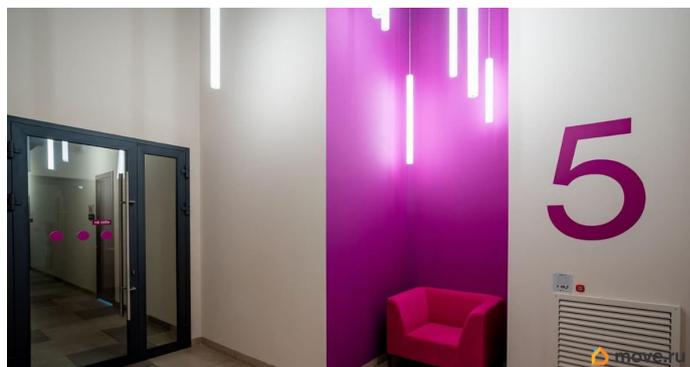
**79305014342**

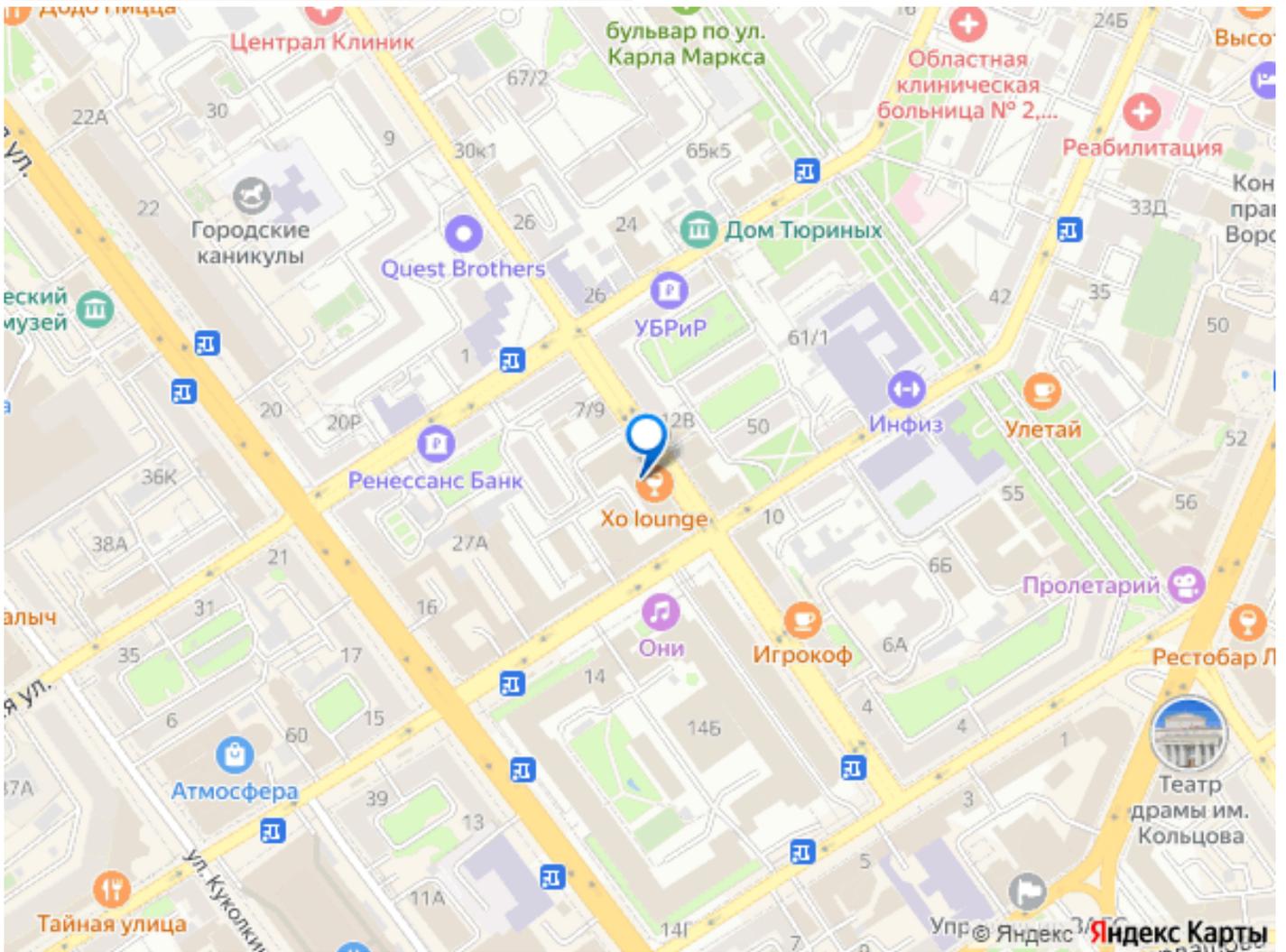
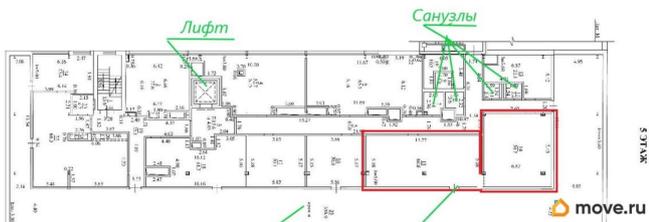
для заметок



работу! - Прекрасная атмосфера и развитая инфраструктура. На территории бизнес-пространства есть: итальянский ресторан, цветочный магазин, кальянная и рестобар, кофейня, шоу-пространство, гончарная мастерская, фотостудия, школа программирования и многое другое. - Каждый день мы стремимся создать приятную атмосферу, где работа — это не только о труде, но и о радости! Проводим веселые поздравления с праздниками, угощаем вкусной едой, дарим цветы, на каждом этаже есть авторские картины и постеры, цветы, удобные кресла и диваны, интерактивная навигация, а в санузлах всегда чисто и играет музыка. Это всё делает каждую минуту, проведенную в нашем бизнес-центре максимально комфортной и приятной для вас, ваших сотрудников и клиентов. - Современная отделка помещений с учетом повышенных требований к экологичности используемых материалов и проектных решений, энергоэффективности. - Удобная транспортная развязка и максимально развитая инфраструктура. - Наземная круглосуточная охраняемая парковка. - Профессиональная управляющая компания. - Собственный источник тепла: котельная с энергоэффективными котлами Viessmann. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Правительство Воронежской обл.; - Администрация Воронежа; - Проспект Революции; - 4 остановки общественного транспорта; - Гостиницы; - Отделения банков и банкоматы; - Торговые центры: Центральный рынок; ТЦ Галерея Чижова; ТЦ Атмосфера. - Театры и кинотеатры: Воронежский Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр драмы им. Кольцова; Кинотеатр Спартак; Кинотеатр Синема Парк. Расскажите нам про свои задачи - мы

создадим ваше уникальное пространство!





Move.ru - вся недвижимость России