

🕒 Создано: 23.06.2025 в 16:46

Обновлено: 19.01.2026 в 15:22

**Воронежская область, Воронеж,  
Плехановская улица, 9**

**1 115 300 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 9

## Округ

## Воронеж, Ленинский район

## Улица

улица Плехановская

## Офис

## Общая площадь

1115.3 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдается в аренду помещение на 3 этаже здания отеля Azimut (Брно), общей площадью 1139,4 кв.м, Кабинетная система-41 офис площадью 760,2 кв.м. Возможна перепланировка. Возможное использование: офис, услуги, тур агентство, юридическое бюро и др. Высота потолков 2,8 метра. Исключительно выгодное расположение в центре города на пересечении ул. Плехановской и Пушкинской. В 2 минутах ходьбы от площади Ленина, рядом с остановками «Брно», «Пушкинская»,

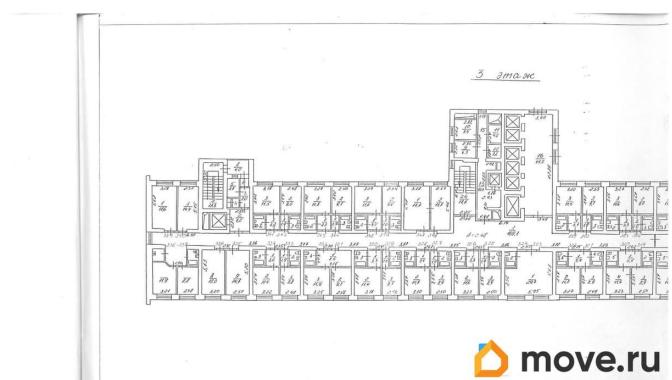
<https://voronezh.move.ru/objects/928166956>

6

## AZIMUT, AZIMUT

**79344778294,7919241  
1938**

## для заметок



«Кольцовский сквер», «Кинотеатр Спартак».

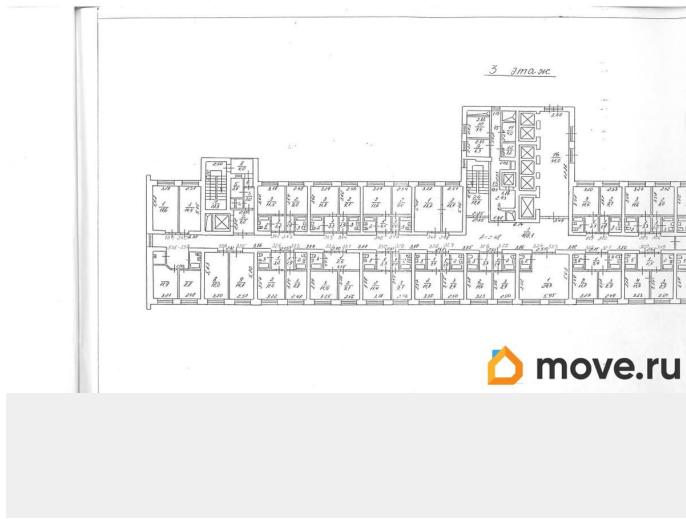
Арендатору доступна обширная инфраструктура : гостиница, ресторан, конференц-зал. Программа скидок на все услуги отеля для арендаторов, в том числе скидки на питание и проживание.

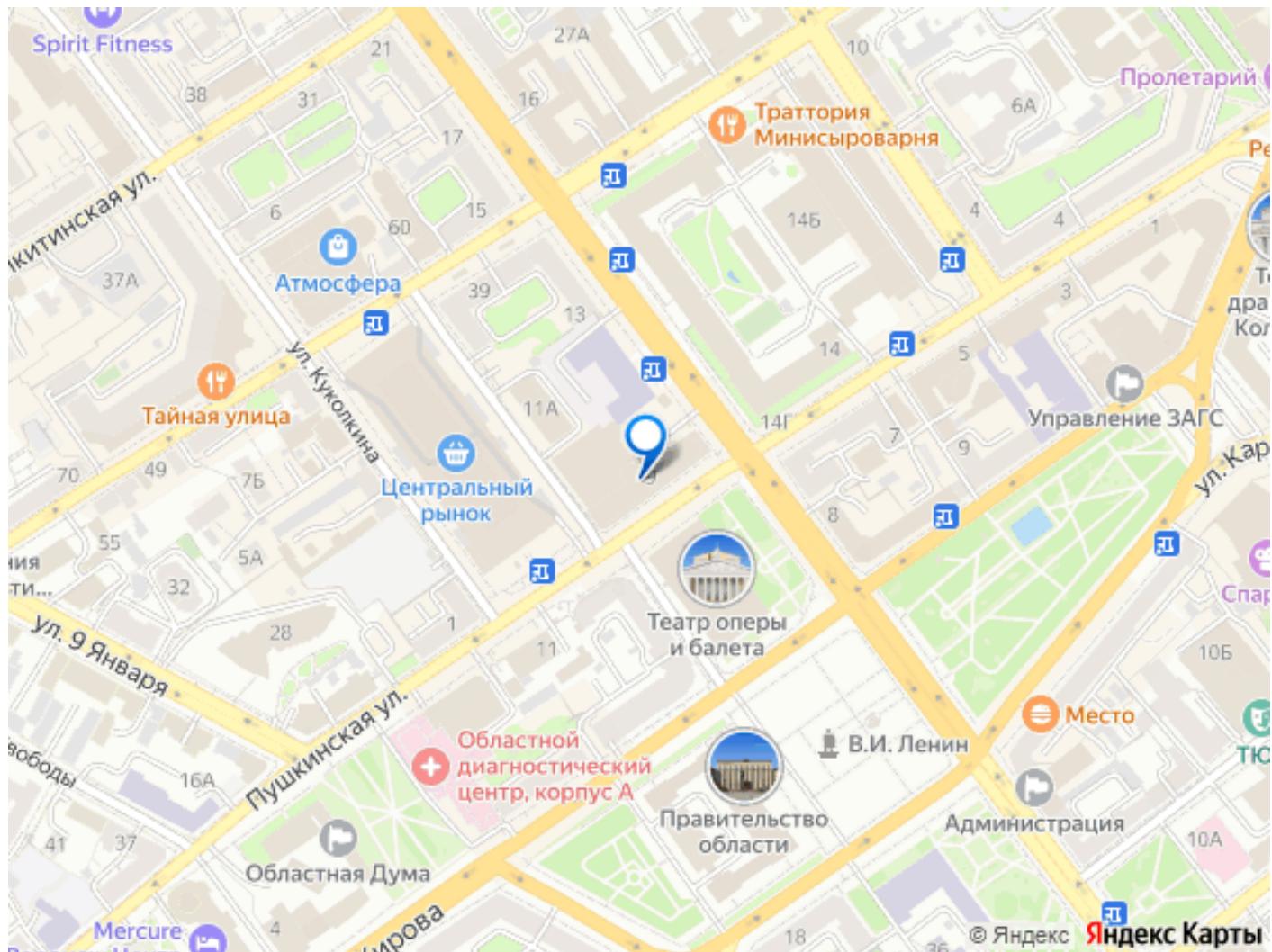
Предоставляется скидка арендаторам и их гостям на питание в ресторане «AVENUE» -30% и на «кофе с собой»- 20%.

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Интернет и телефония-Ростелеком.

Собственник





Move.ru - вся недвижимость России