

2 590 000 ₹

Дом

Площадь участка

6 соток

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

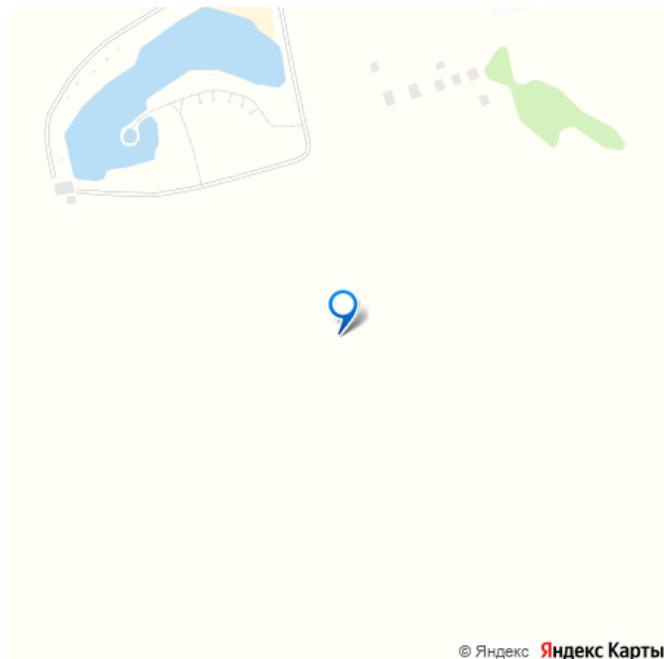
Продажа дома с земельным участком 6 соток в снт «Русское поле». 10 минут езды от Машмета. Круглый год ходит автобус 22 . Рядом есть магазин. Участок правильной формы 6 соток, с лицевой и боковой сторон забор из профлиста. Есть заезд на участок для машины. Относительно широкий проезд для машин по улице. В жилом доме фундамент армированная плита толщиной 8 см. После постройки основного дома, можно переоборудовать под баню или гостевой дом. Построен из газоблоков, обшит металлическим сайдингом, утепление 5 см ватой. Кухня, коридор, ванна - кирпичные, утеплены 10 см пеноплексом. Пристройка для котельной или хозяйственного помещения из газоблоков. Подвал из фбс блоков + кирпич,

<https://voronezh.move.ru/objects/9290191948>

Сергей Владимирович, АН «Верный Курс»

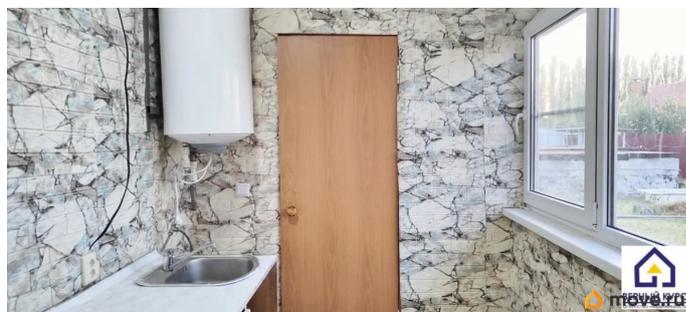
7(920)229-35-83

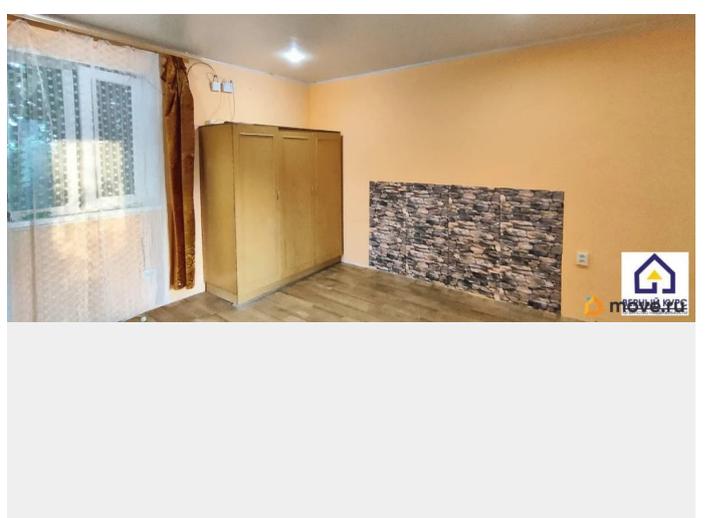
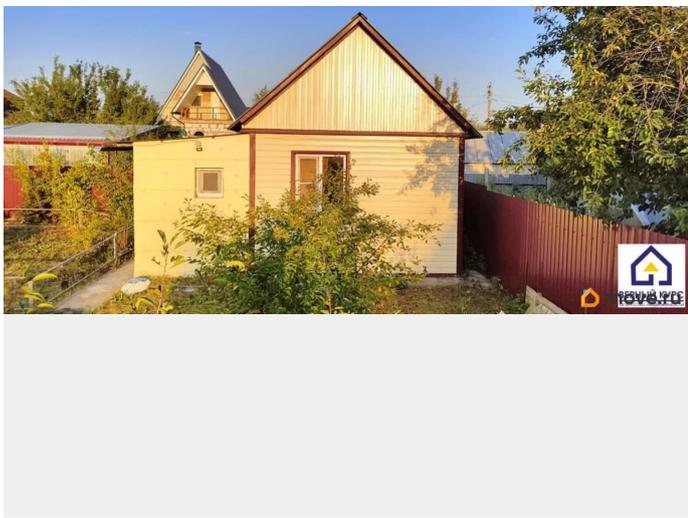
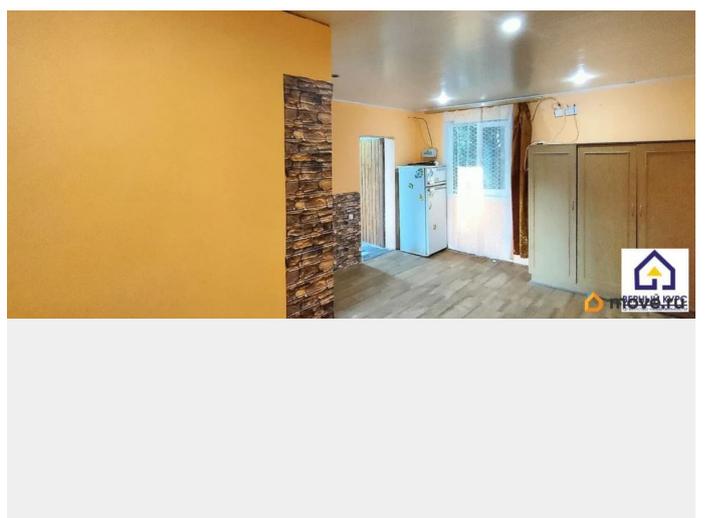
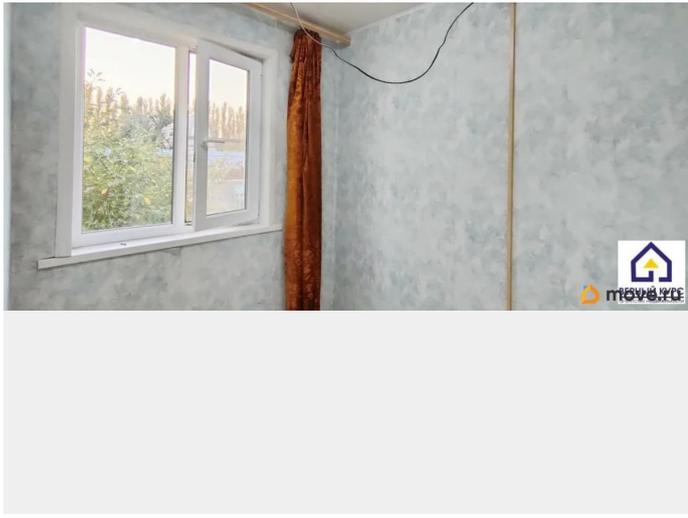
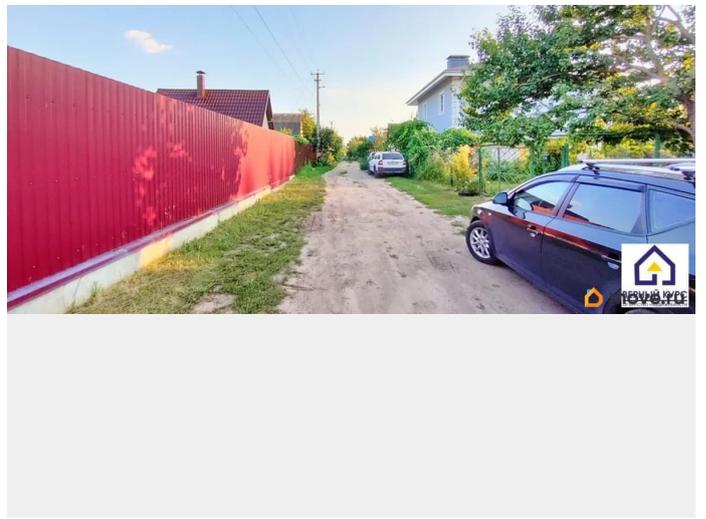
для заметок

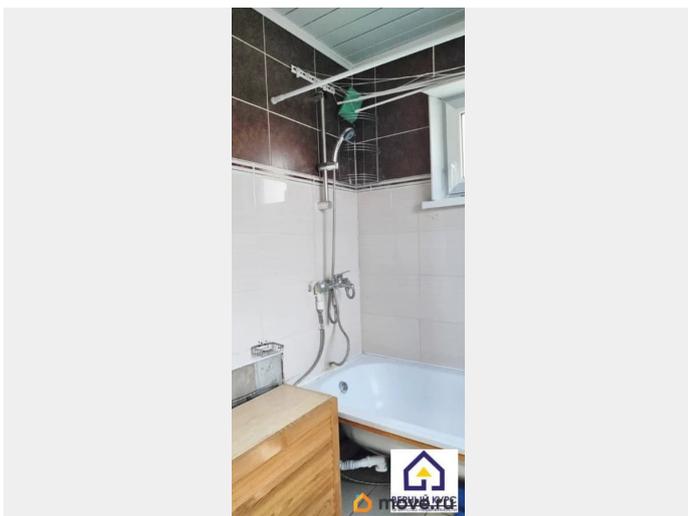


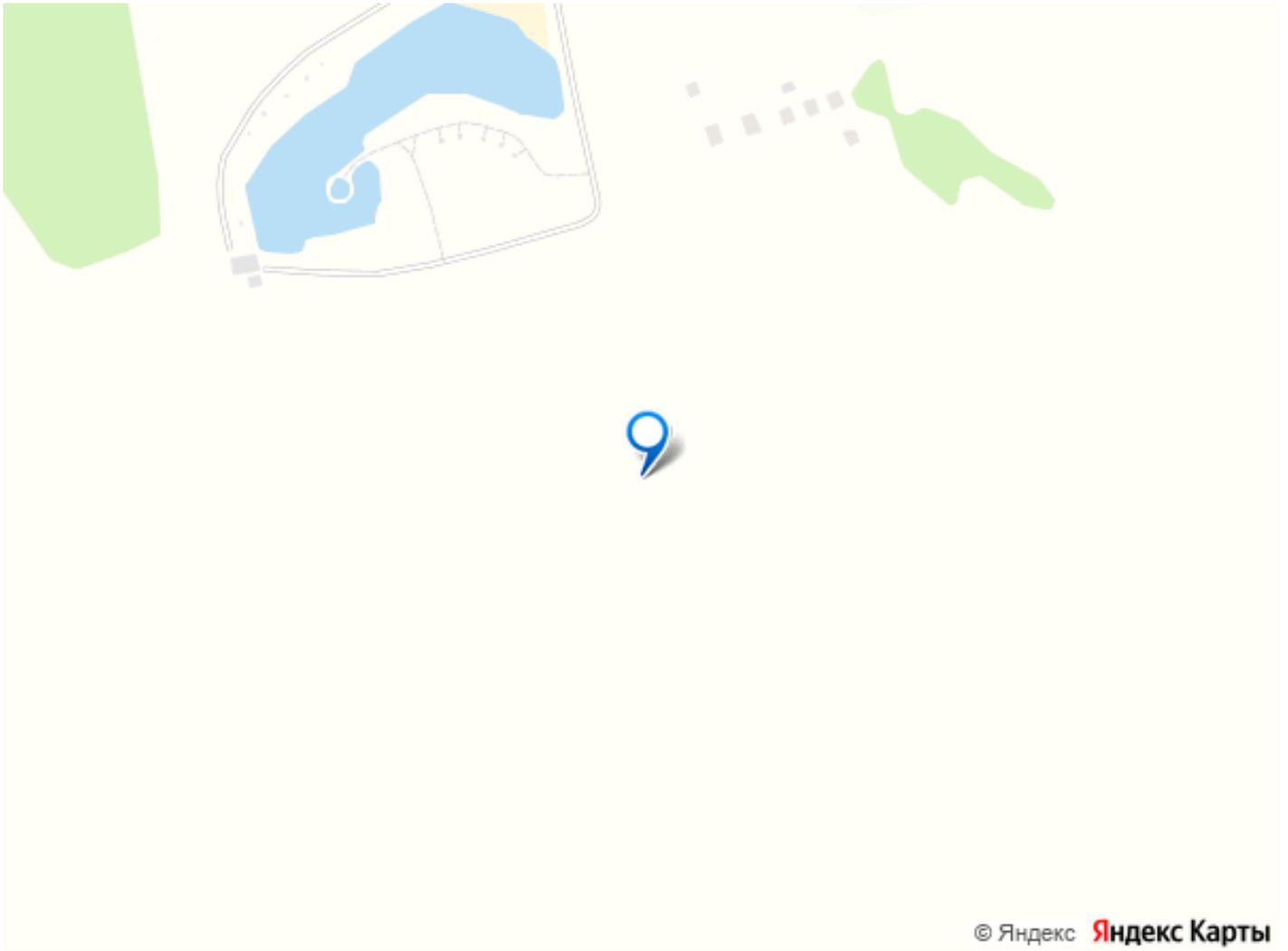
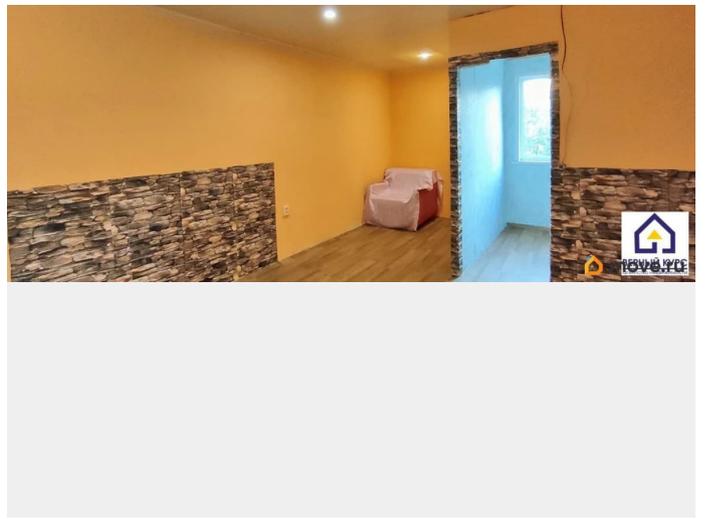
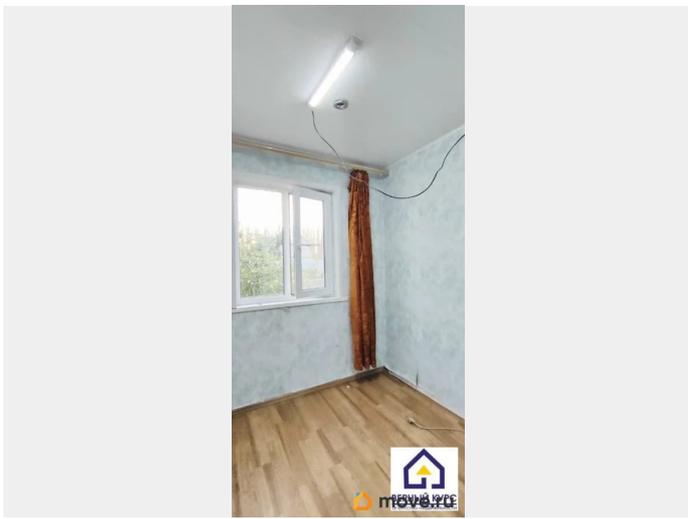
© Яндекс **Яндекс Карты**

высота 3.2 метра. Заложен фундамент и выведен цоколь для заливки плиты пола, либо пустотных плит. Гараж - выложен цоколь, на нем один ряд из газоблоков. Скважина в подвале, от неё подключен летний водопровод и жилой дом (труба проложена на глубине 1 метр, утеплена). Горячая вода от электронагревателя на кухне. Канализация - сливная яма к ней подключен дом и вывод есть в подвале. В случае переполнения сливной ямы ее можно откачать в летний туалет или вызвать машину. Летний душ с баком для нагрева воды (электротен). Бак для воды, стоит клапан для автонаполнения. Посажено много клубники, есть ежевика, черешня, вишня и др. Есть проект дома на 180 м2 на текущем фундаменте. Вводной щит предполагает подключение генератора отдельным автоматом (генератор в подвале, но не подключен до конца, сделаны отверстия чтобы вывести угарные газы и вентиляция помещения). Отдельные линии питания подвала и дома + розетка в щите. Забор по периметру всего участка. Вода подается по расписанию, если хочется пользоваться водой СНТ. На доме установлены 2 прожектора от датчика освещенности и подходы к дому в ночное время подсвечены.









Move.ru - вся недвижимость России