

Создано: 14.10.2025 в 09:23

Обновлено: 10.04.2026 в 18:36

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 42**

**9 900 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 42

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается помещение свободного назначения 87 м<sup>2</sup> в р-не ост. Автовокзал (ГАБ)

От собственника! Без комиссии!

Характеристика объекта: - Нежилое

помещение с арендатором. Готовый

Арендный Бизнес; - 1й этаж; - отдельный

вход; - выставочный зал, подсобные

помещения; - с отделкой; - санузел; -

возможность рекламной вывески; - есть зона

парковки. Помещение сдано в аренду,

прямой договор с Wildberries с 2022 года.

Точка доходная с большим трафиком.

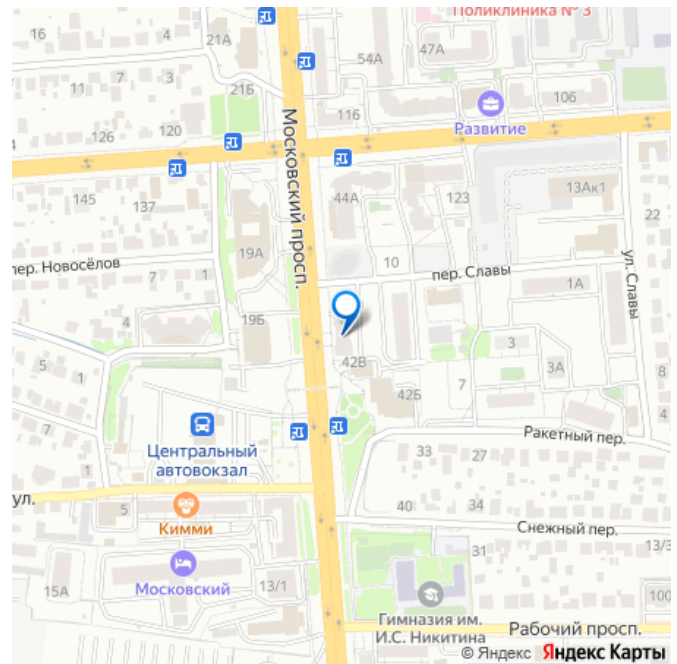
<https://voronezh.move.ru/objects/928568765>

2

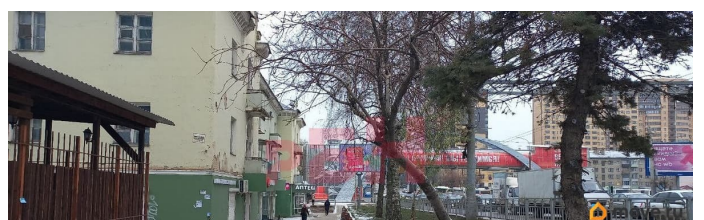
**РБН Воронеж, РБН Воронеж**

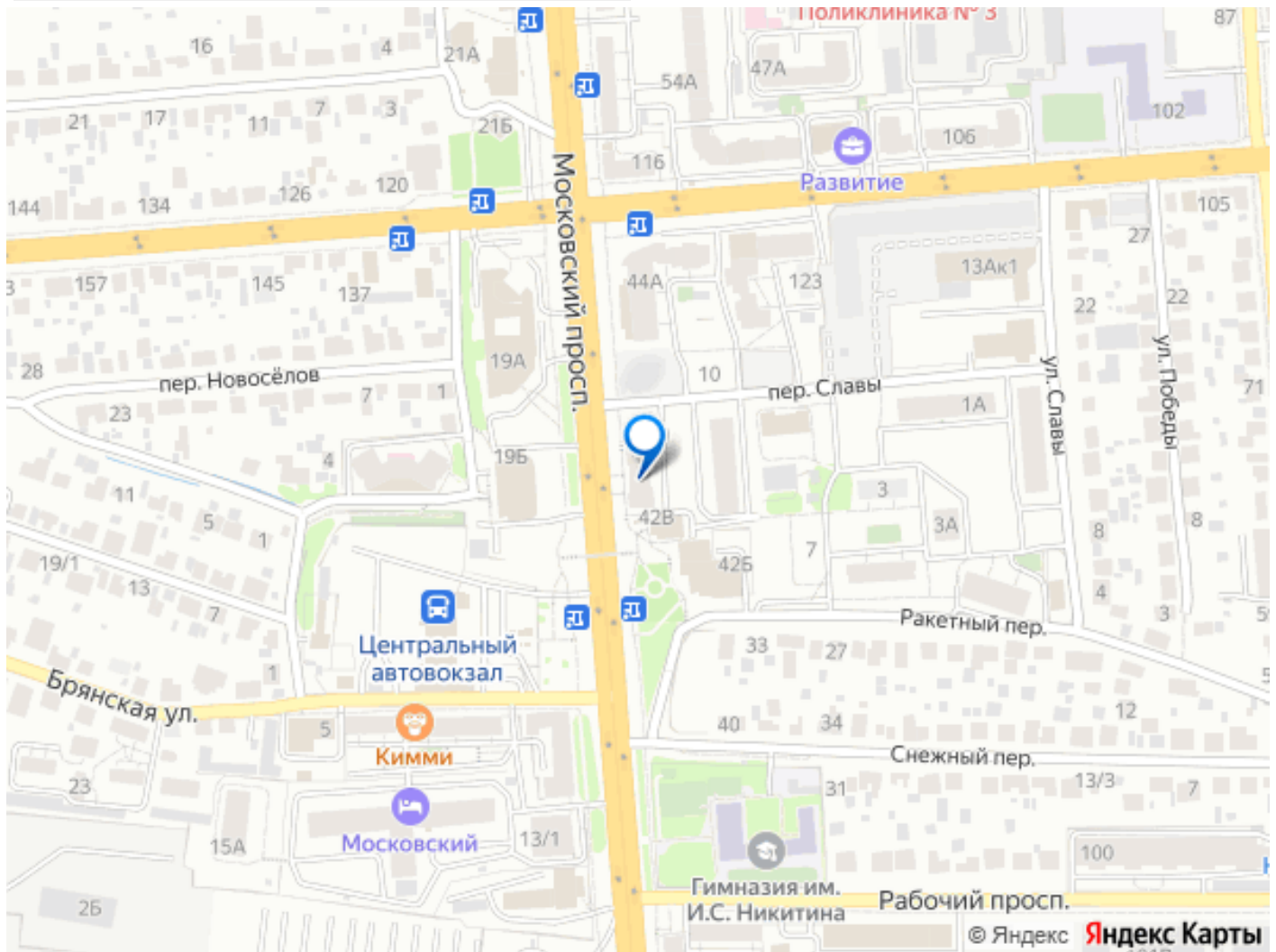
**79102818056**

для заметок



Характеристики месторасположения: - ориентир - остановка «Автовокзал»; остановка «Клиническая» - высокий пешеходный и автомобильный трафик. Планировка и доходность по запросу. Ваш брокер по коммерческой недвижимости Белоглазова Юлия. Арт. 112782480





Move.ru - вся недвижимость России