

Создано: 14.10.2025 в 09:23

Обновлено: 01.02.2026 в 18:30

**Воронежская область, Воронеж,
Московский проспект, 42**

9 900 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 42

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения 87 м² в р-не ост. Автовокзал (ГАБ) От собственника! Без комиссии! Характеристика объекта: - Нежилое помещение с арендатором. Готовый Арендный Бизнес; - 1й этаж; - отдельный вход; - выставочный зал, подсобные помещения; - с отделкой; - санузел; - возможность рекламной вывески; - есть зона парковки. Помещение сдано в аренду, прямой договор с Wildberries с 2022 года. Точка доходная с большим трафиком.

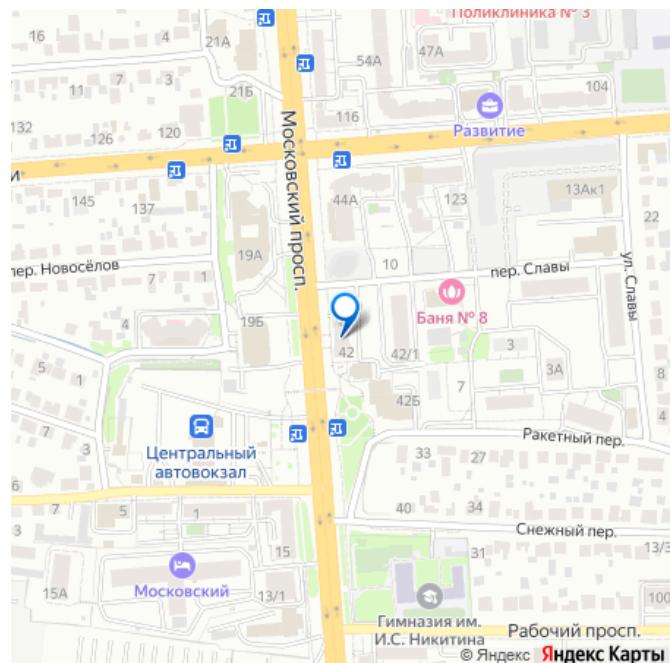
<https://voronezh.move.ru/objects/928568765>

2

РБН Воронеж, РБН Воронеж

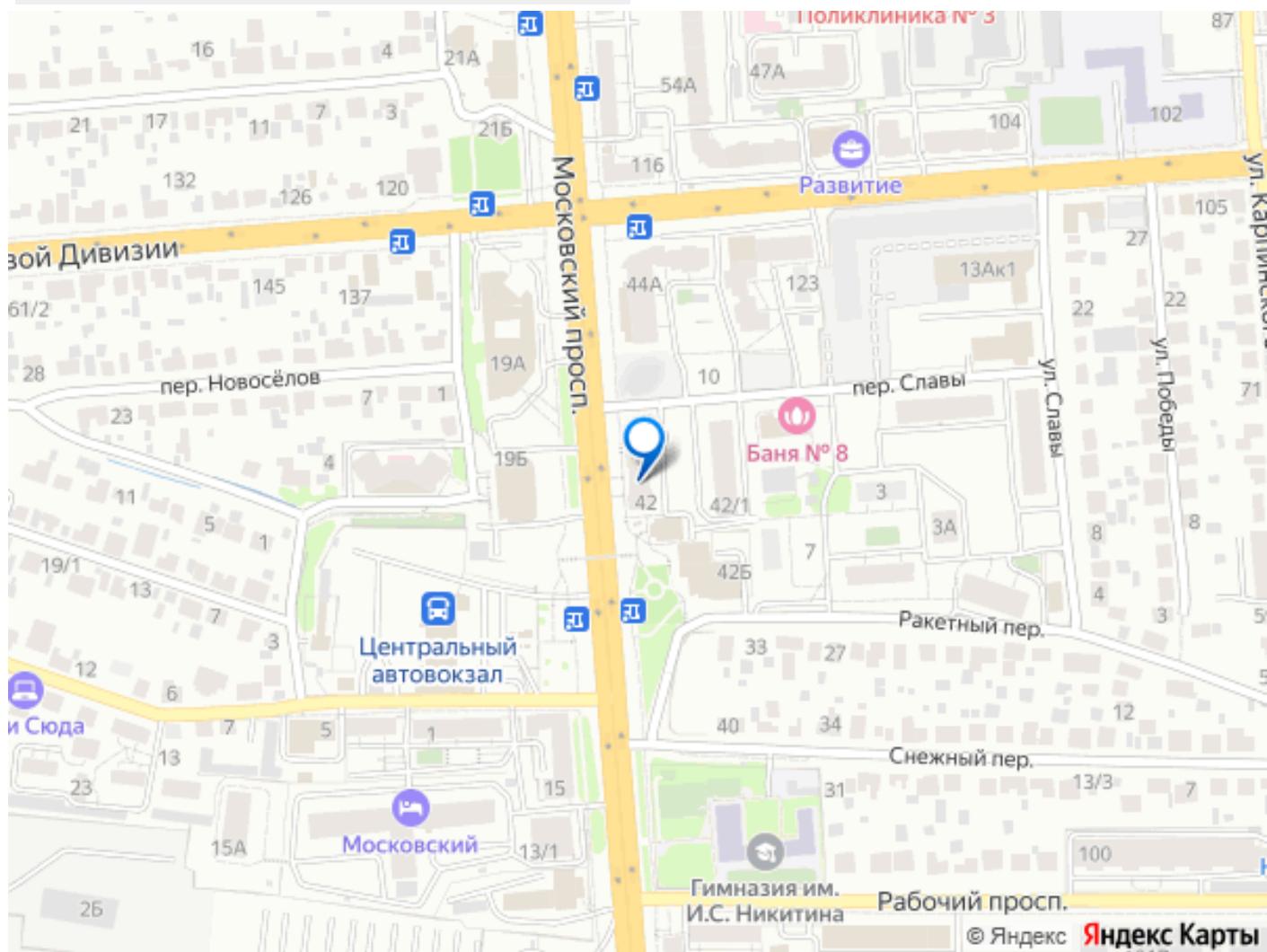
79102818056

для заметок



Характеристики месторасположения: -
ориентир - остановка «Автовокзал»;
остановка «Клиническая» - высокий
пешеходный и автомобильный трафик.
Планировка и доходность по запросу. Ваш
брокер по коммерческой недвижимости
Белоглазова Юлия. Арт. 112782480





Move.ru - вся недвижимость России