

Создано: 10.04.2026 в 14:20

Обновлено: 11.04.2026 в 04:53

**Воронежская область, Воронеж,  
Холмистая улица, 1Г**

**10 600 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Холмистая улица, 1Г

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[улица Холмистая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

771.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

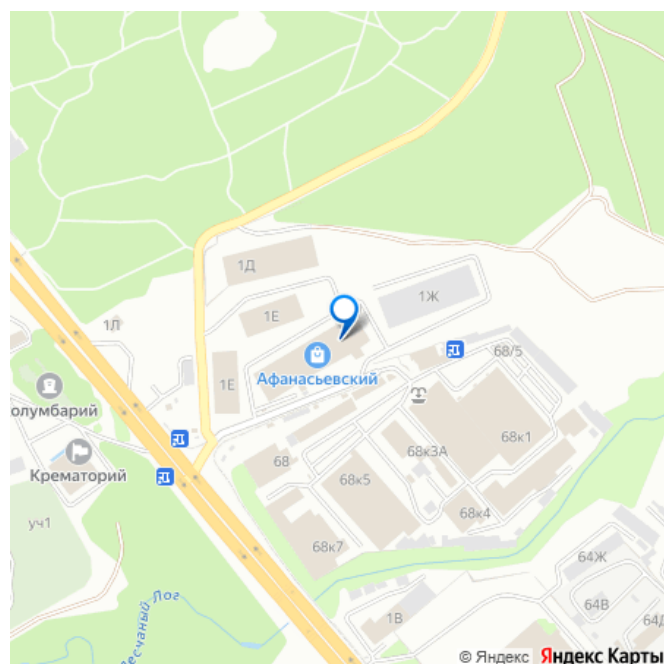
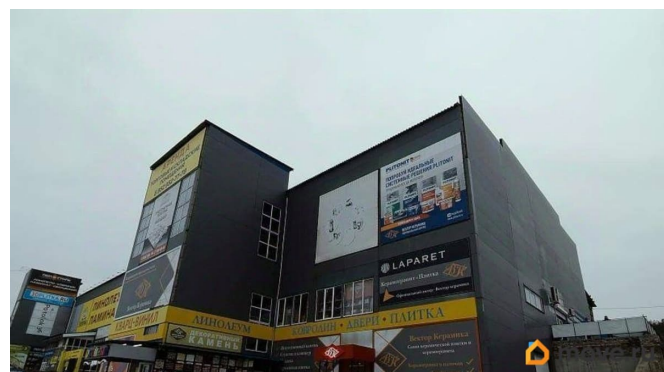
## Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-04-01 по 2026-04-30 Продается торговое помещение/магазин, общей площадью 771.9 м (кадастровый номер: 36: 34: 0506002: 9744) . Здание было построено в 2010 году и находится на территории строительно-хозяйственной ярмарки, что обеспечивает отличную видимость и удобство для клиентов. Помещение расположено на втором этаже, имеет отдельный вход с улицы и подходит под различные виды

<https://voronezh.move.ru/objects/9293499480>

**Алексей Николаевич, Сбербанк**  
**79856302980**

для заметок



коммерческой деятельности. Помещение без внутренней отделки, что позволяет новому владельцу обустроить его согласно своим предпочтениям и требованиям бизнеса. Расположение на первой линии делает это предложение идеальным для тех, кто хочет открыть магазин, небольшой склад и другой вид бизнеса, ориентированный на активный пешеходный и автомобильный трафик. Этот объект станет прекрасной инвестицией для тех, кто ищет готовую площадку для развития своего дела в одном из развитых районов города, с отличной транспортной доступностью. Находится в залоге ПАО Сбербанк.

