

Создано: 15.01.2026 в 17:12

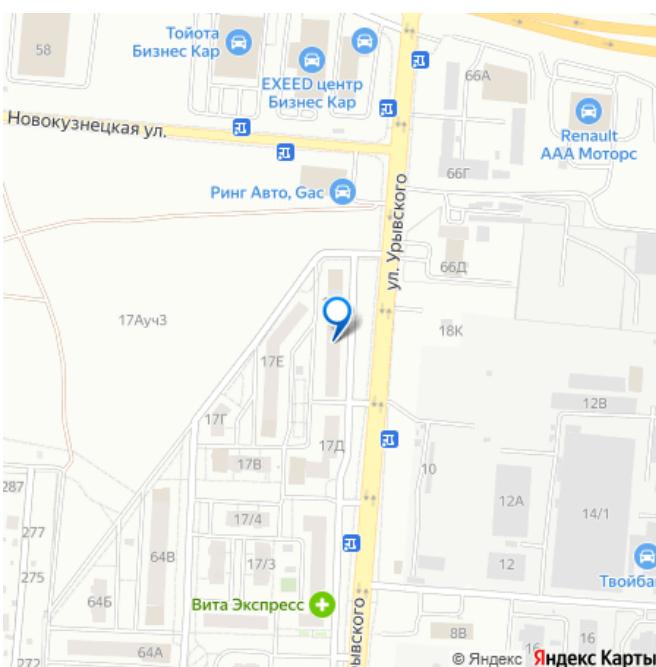
Обновлено: 15.01.2026 в 16:37

<https://voronezh.move.ru/objects/928806085>

7

**Егор Игоревич Марков, Этажи
Воронеж**

79333160378



**Воронежская область, Воронеж, улица
Урываского, 17А**

30 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Урываского, 17А

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Урываского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

295.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продажу предлагается коммерческое помещение с действующим арендатором - продуктовым магазином «Магнит».

Помещение имеет площадь 292 квадратных метра и расположено в удобном, проходном месте с высокой проходимостью.

Характеристики - Общая площадь: 292 м² -

Арендатор: продуктовый магазин «Магнит» - Долгосрочный договор аренды Преимущества

1. Стабильный доход: аренда обеспечена надежным арендатором. 2. Перспективная локация: магазин находится в активно

развивающемуся районе с высоким спросом. З.

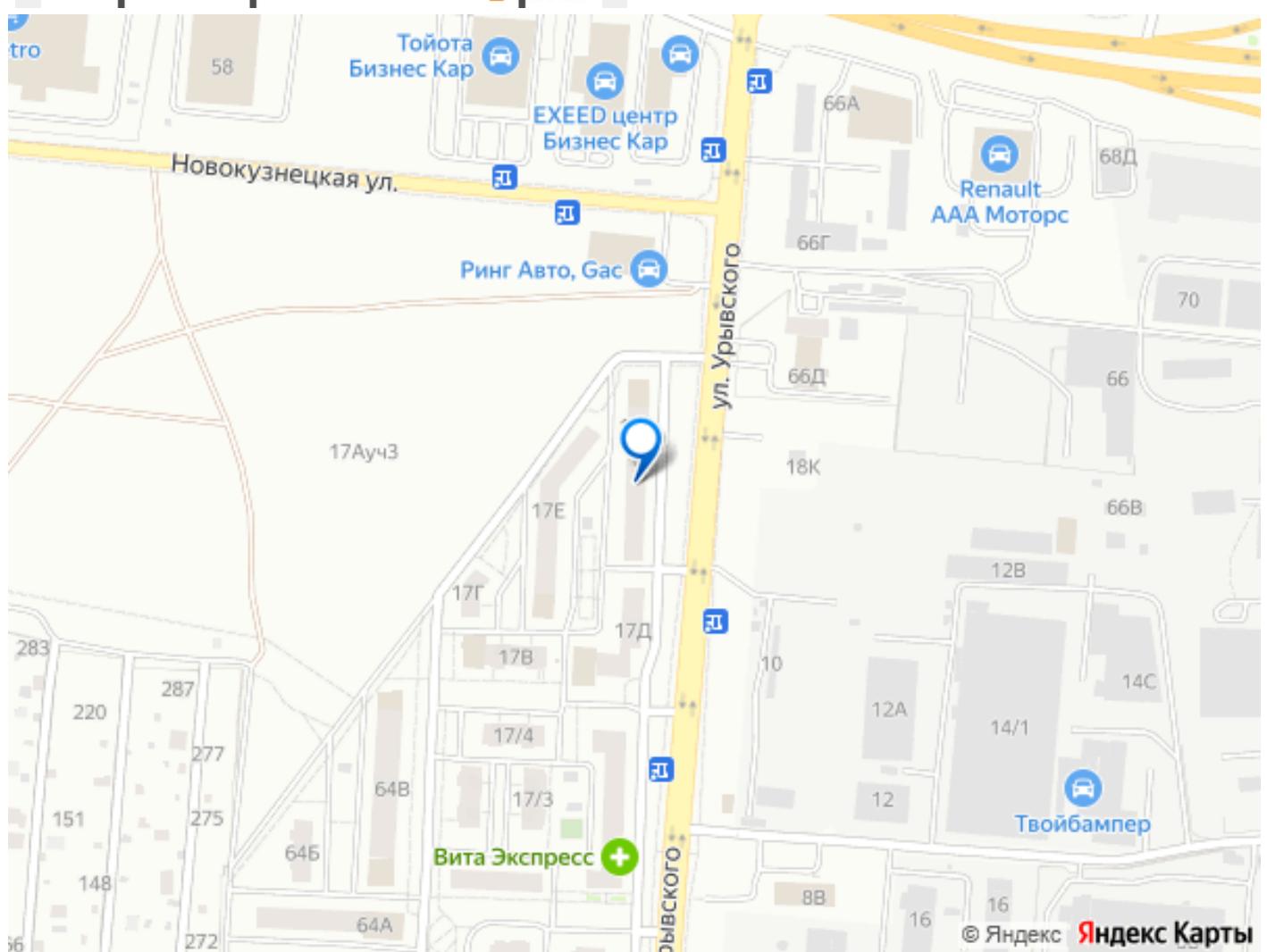
Инвестиционная привлекательность:

возможность увеличения стоимости

имущества в будущем. Код пользователя:

145168 Номер в базе: 8161799





Move.ru - вся недвижимость России