

Создано: 24.02.2026 в 21:45

Обновлено: 10.04.2026 в 16:41

**Воронежская область, Воронеж,  
набережная Чуева, 7**

**6 200 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, набережная Чуева, 7

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

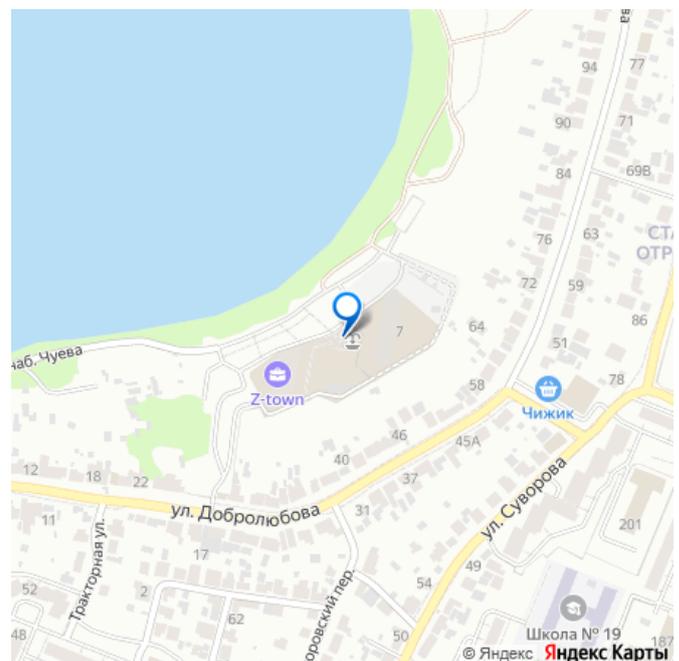
лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/9290543858>

**Татьяна Сергеевна Сапрыкина, Этажи  
Воронеж**

**79333162190**

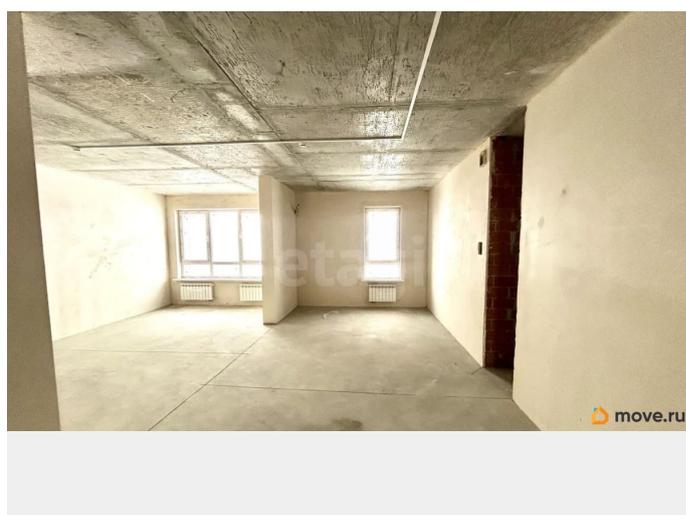
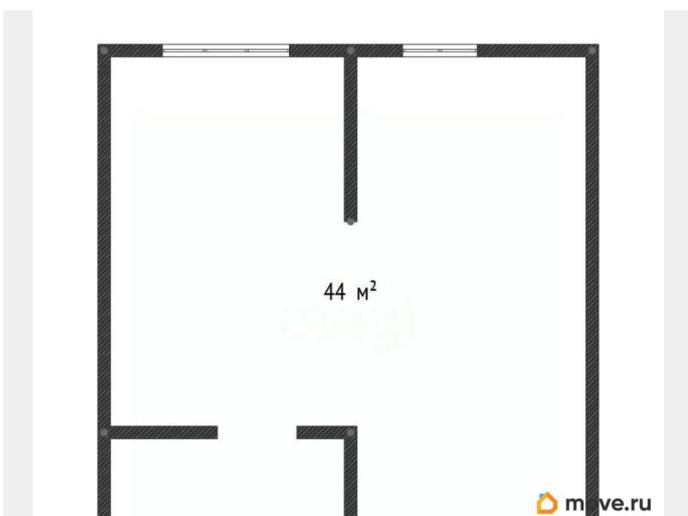
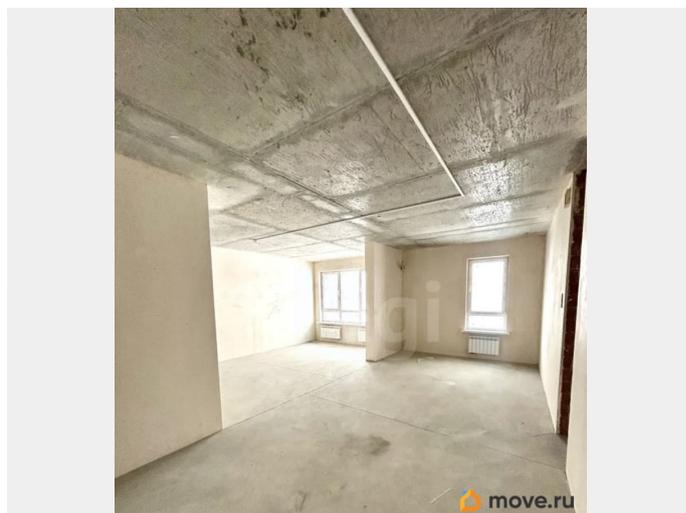
для заметок

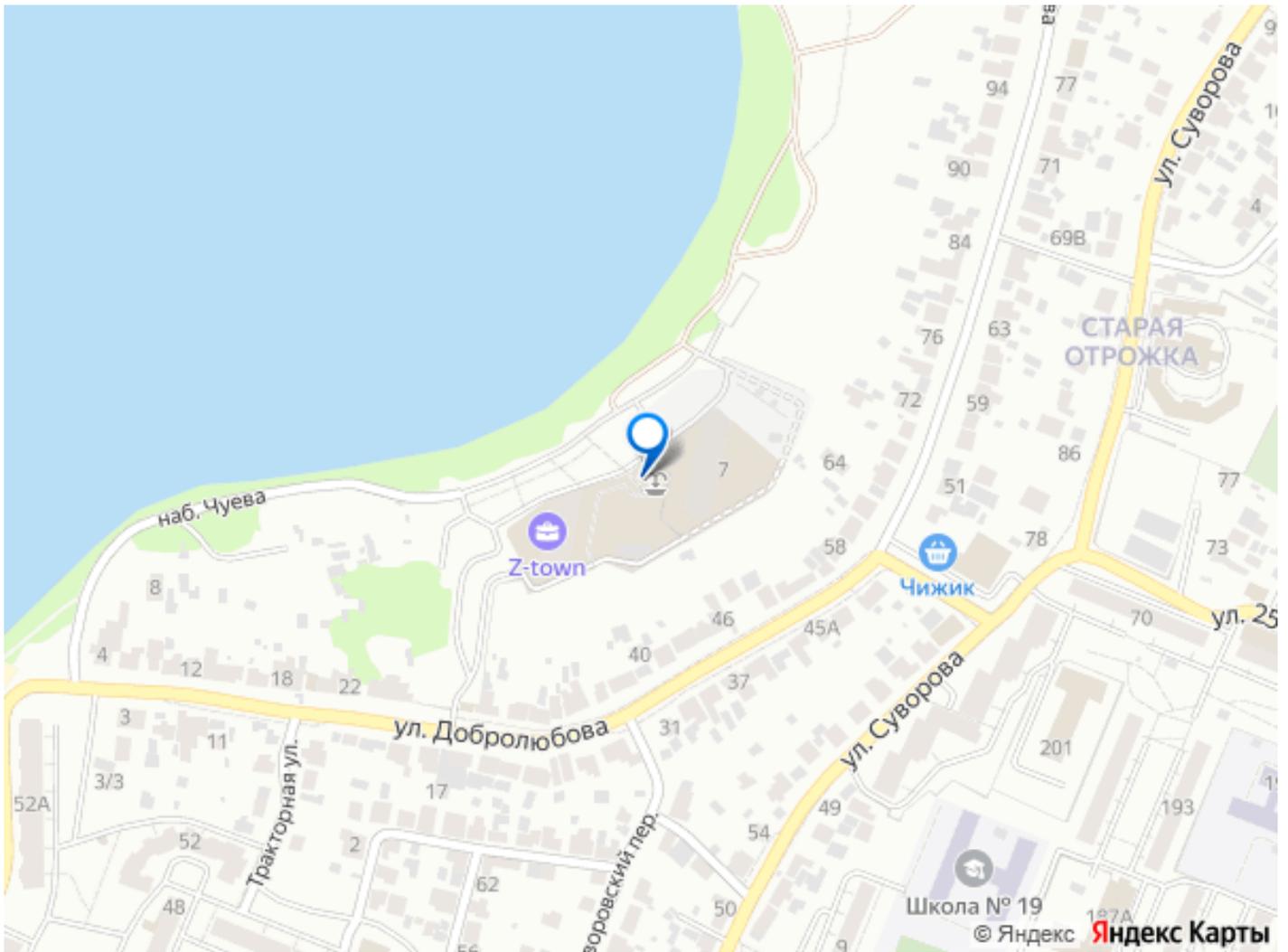


## Описание

Предлагается к продаже современная студия площадью 44 .1 кв. м на 21 этаже 21-этажного корпуса в жилом комплексе Z-town. Квартира сдана , выполнена в предчистовой отделке Панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света и открывает впечатляющие виды на Воронежское водохранилище, Северный мост и правый берег. Расположение в первой линии комплекса гарантирует ничем не загороженную перспективу. Жилой комплекс относится к новому поколению недвижимости с концепцией пространства для жизни, дополненного сервисами отельного уровня. Ключевым преимуществом является локация: набережная Чуева обеспечивает непосредственную близость к воде и атмосфере спокойствия вдали от основных магистралей, при этом центр города доступен на автомобиле всего за 15 минут. Инфраструктура комплекса сформирована для комфортной повседневной жизни. На охраняемой территории, расположенной на стилобате, организован ландшафтный дизайн с зонами отдыха, беседками и детскими площадками, включая отдельный игровой дом с аниматором. Для жителей работают консьерж-служба, фитнес-зал, коворкинг с панорамными видами, прачечная самообслуживания и душевые для собак. Доступны платные услуги: клининг, доставка и выгул животных. Технологическая оснащенность соответствует высоким стандартам: реализована система «Умный дом» класса «С» для управления услугами через мобильное приложение, обеспечен высокий класс энергоэффективности А++, оборудован просторный паркинг с зарядками для электромобилей и предусмотрены

кладовые помещения для хранения. В квартирах выполнена улучшенная звукоизоляция, установлены кондиционер  
Код пользователя: 122028 Номер в базе: 11839908





Move.ru - вся недвижимость России