move.ru
10 лет вместе

Создано: 12.06.2025 в 09:30

Обновлено: 30.12.2025 в 10:38

https://voronezh.move.ru/objects/9281198198

Квартиры тут, Квартиры тут

79847052473

5 532 873 ₽

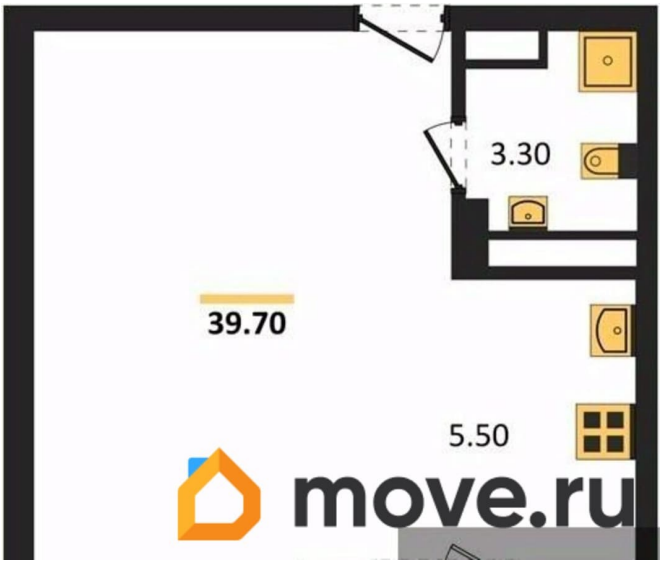
для заметок

Округ

Воронеж, Железнодорожный район

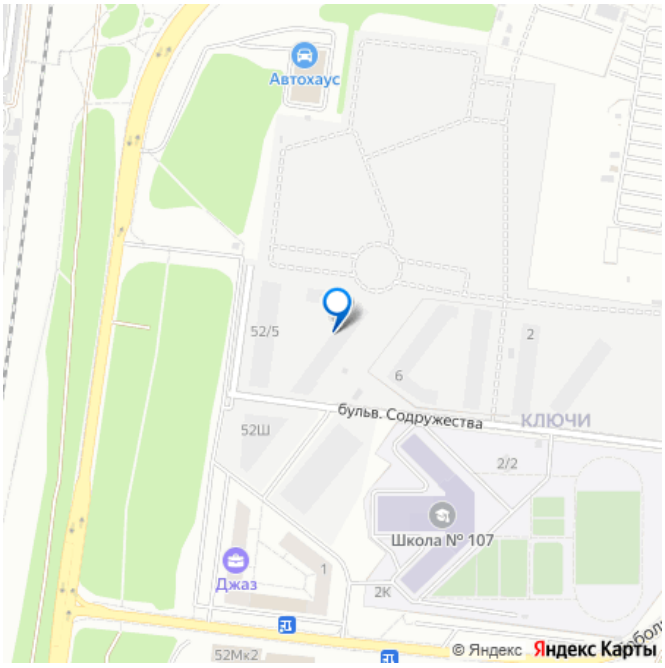
Квартира

Высота потолков	2.74 м
Жилая площадь	29 м^2
Площадь кухни	5.5 м^2
Общая площадь	39.7 м^2
Этаж	11/15



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	

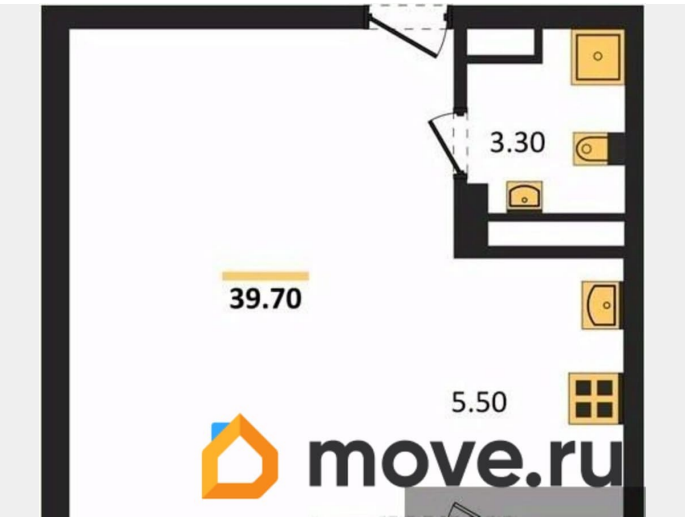


лифт

Описание

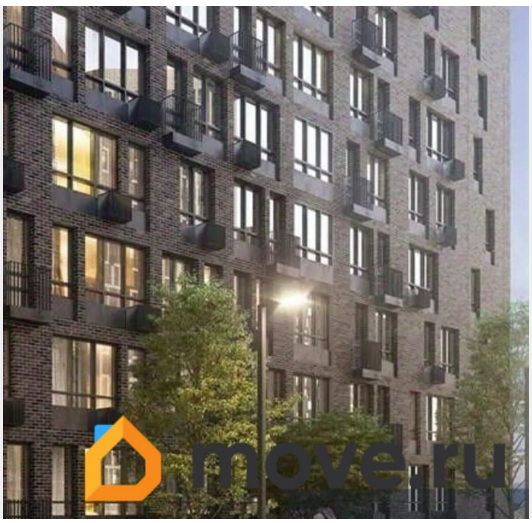
Студия: 39,70 кв.м., 11 этаж в комплексе Ключи CLUB, 1 очередь, корп.1, сдача: 2кв. , этажей: 15, адрес Воронеж г., Содружества бул., д. 5, Застройщик: Новый код. Это полноценный мини-город из семи жилых комплексов, насыщенный социальной и коммерческой инфраструктурой. Жилой комплекс первая точка застройки этого удивительного по своему размаху, красоте и функциональности жилого квартала. Главная цель проекта это создание качественно новой, гармоничной, комфортной инновационной среды, которая будет приносить радость своим жителям, сохранять их здоровье и вдохновлять на развитие. ЖК это место, где все проблемы решаются, загадки отгадываются, а жизнь обретает новые смыслы. Одним из главных преимуществ ЖК является наличие всей полноценной инфраструктуры, необходимой для комфортной жизни и отдыха в шаговой доступности. Для жителей ЖК в шаговой доступности: Новая школа в 3х минутах ходьбы (на 1500 учеников, пилотный проект Сбер Школа, обучение в 1 смену). Школа активно строится и планирует принять первых учеников уже в 2023 году. Новый детский сад в 1ой минуте ходьбы (на 280 мест, с ясельными группами и шикарной детской площадкой). Развитая спортивная инфраструктура (огромный стадион с футбольным полем 7 минут ходьбы, спортивные трибуны для проведения спортивных мероприятий, теннисные корты, воркаут-зоны, велодорожки) Новая

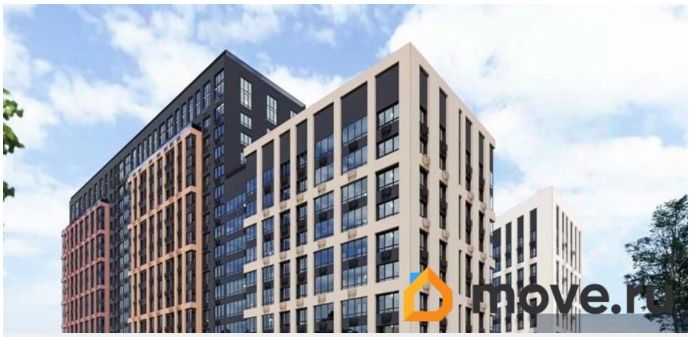
поликлиника в 2 минутах ходьбы (на 30 посещений за смену). Благодаря новым транспортным развязкам совсем рядом: Остужевское кольцо, где сконцентрирована основная инфраструктура Железнодорожного района (5 минут на машине). Больница «Электроника», роддом «Электроника» (8 минут на машине). Роддом 2 (15 минут на машине). Обл.ГАИ (10 минут на машине). Парк «Дельфин» (10 минут на машине). Пляжи р. Усманка (10 минут на машине). Церковь Покрова Пресвятой Богородицы (12 минут на машине). Пригороды (Отрадное, Репное, Сомово, Бабяково), Отрожка, Новая Усмань. Обслуживание ЖК будет производиться управляющей компанией, которая имеет огромный опыт в управлении недвижимостью, использует в своей работе самые передовые технологии и строит прозрачные отношения с жителями. Жильцы будут экономить свое время благодаря современным цифровым сервисам. Digital платформа мониторинга аварийных ситуаций, автоматический сбор показаний и контроль приборов учёта. В своих гаджетах жители будут иметь мобильное приложение с опциями online-оплаты, управления доступом в дом, квартиру, паркинг, включения установок систем защиты от протечек воды и газа, управления теплом, климатом, светом и бытовыми приборами.

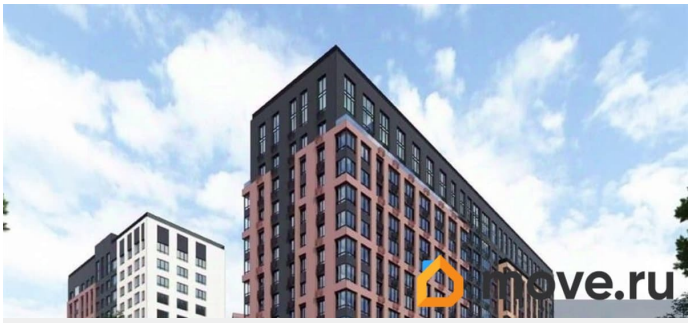

3.30
39.70
5.50
move.ru

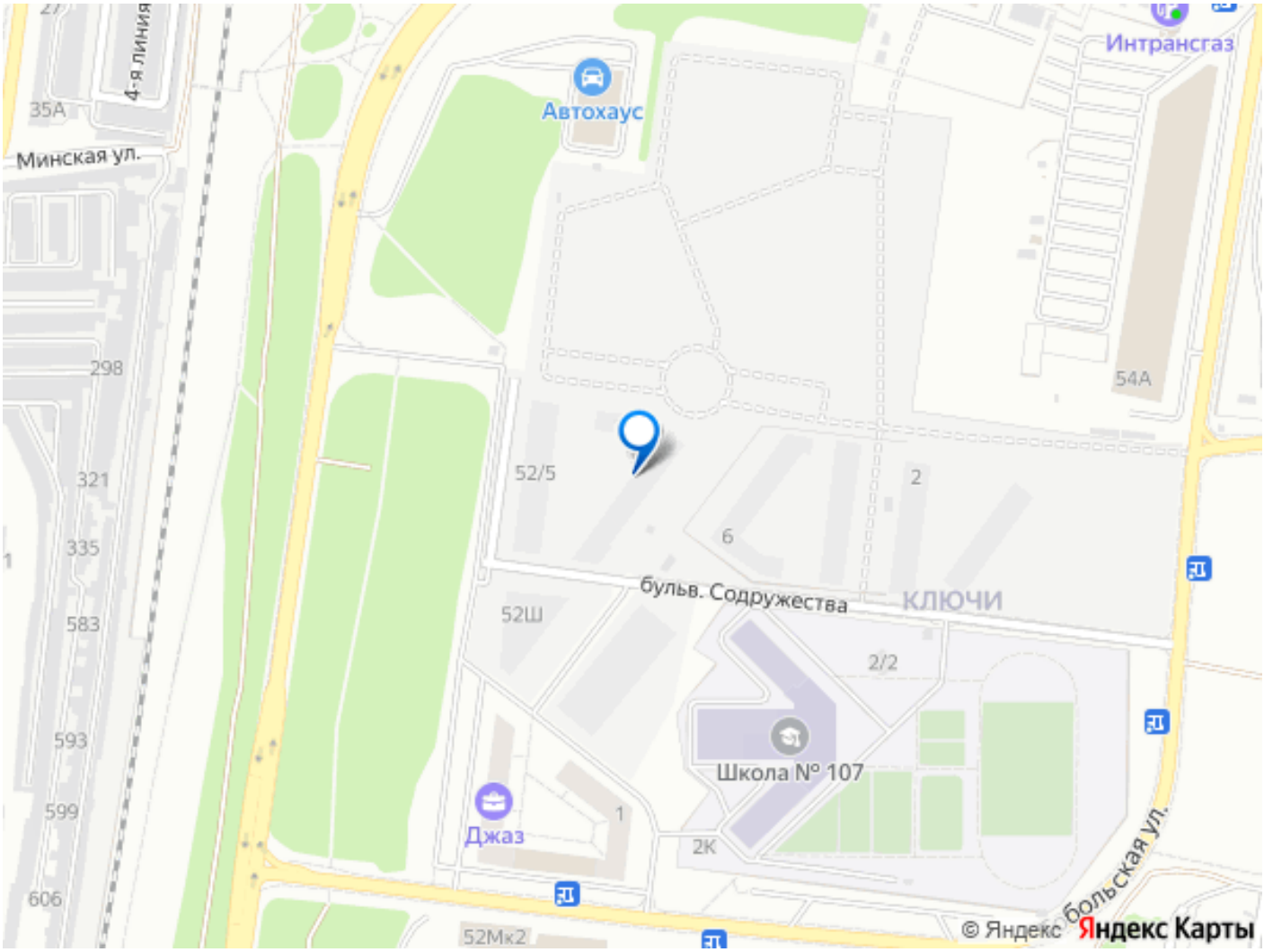
move.ru

move.ru


move.ru


move.ru


move.ru



Move.ru - вся недвижимость России