

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:35

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Жилина, 7**

**7 624 960 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Жилина, 7

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Жилина](#)

## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

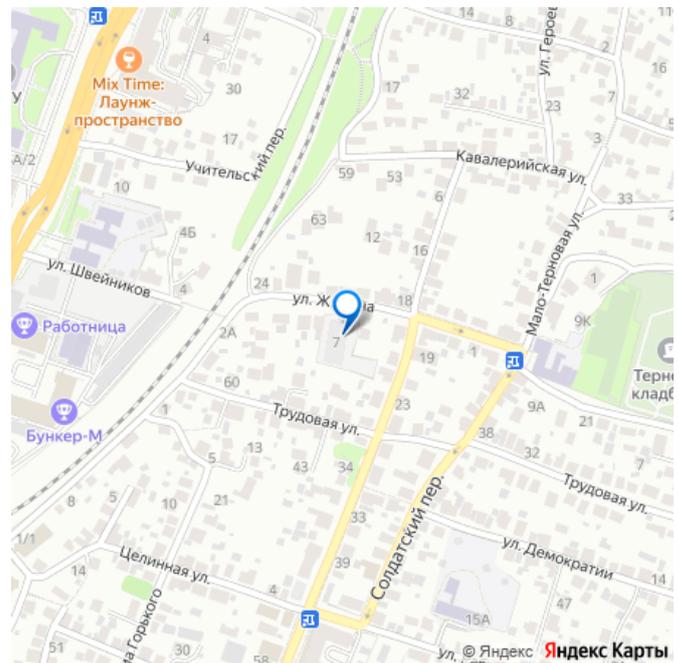
3 квартал 2026 г.

лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/9288060878>

**1983 недвижимость и инвестиции,  
1983 недвижимость и инвестиции  
79120963768**

для заметок



## Описание

Клубный дом «Коллекция» находится в самом центре Воронежа на улице Жилина 7,9 (недалеко от улицы Сакко и Ванцетти).

Комплекс рассчитан всего на 52 квартиры, за счет этого обеспечивается высокий уровень приватности. В доме 5 этажей. За счет этого достигается более низкая плотность застройки, усиливается связь с ландшафтом.

В зоне 5-10 минутной шаговой доступности расположены школа, детские сады, магазины формата у дома. В зоне 20 минутной доступности находится множество общественных пространств для прогулок с детьми и животными, занятий спортом:

Петровская набережная, Центральный парк, Орленок, Брикманский сад. Преимущества

клубного дома «Коллекция»: Лаконичная архитектура с панорамным остеклением;

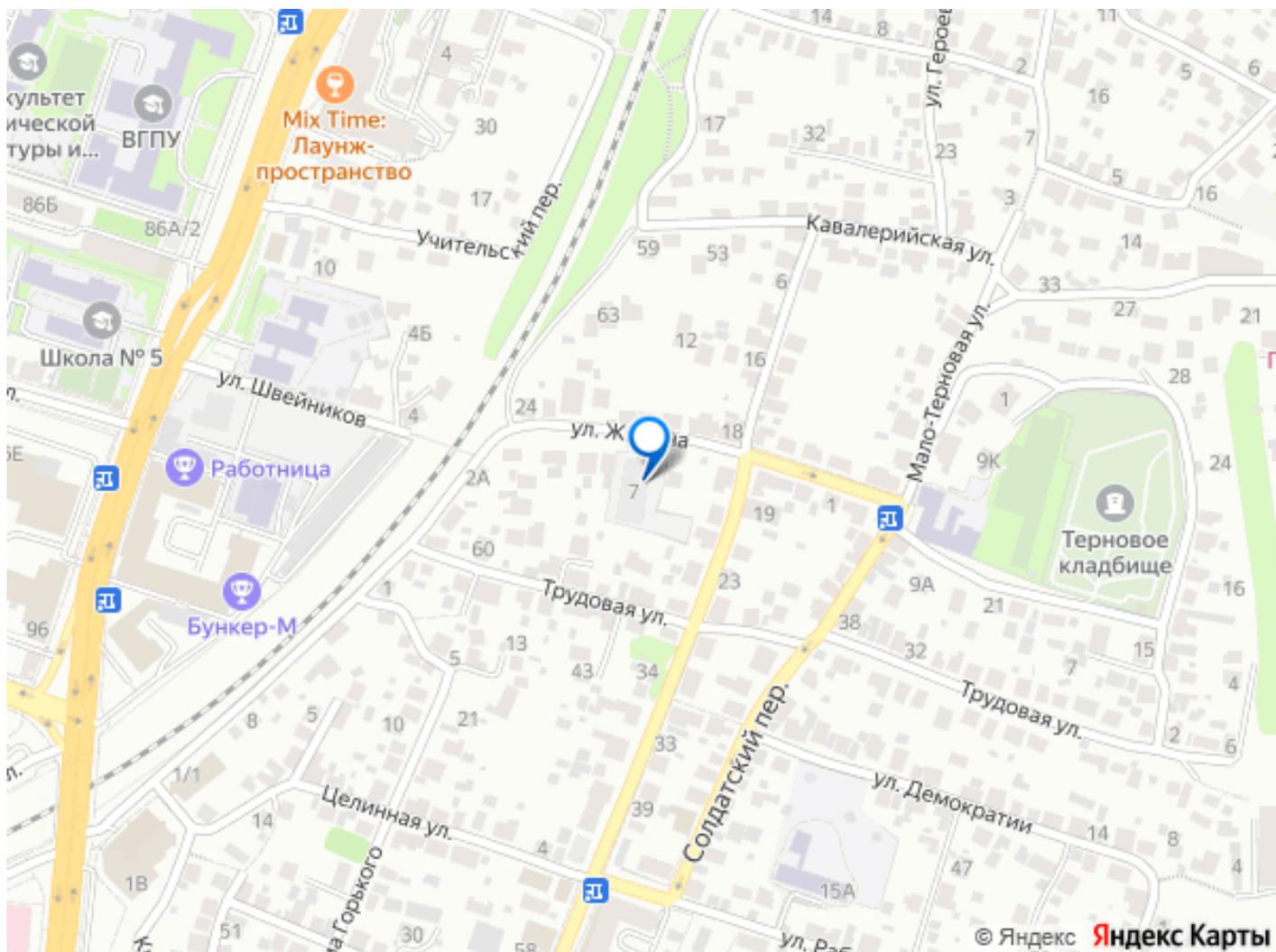
Акцентная подсветка фасадов здания создает уютную атмосферу; Самая надежная монолитная технология строительства;

Материалы отделки фасадов эффектно сочетаются между собой: кирпич, штукатурка, керамогранит, рельефные бетонные панели;

Дизайнерские интерьеры подъездов; Уникальная коллекция квартир: с террасами на первых этажах, двухуровневые квартиры со вторым светом, квартиры с угловыми террасами на верхних этажах, квартиры с мастер-спальней, кладовыми и гардеробными и сценическими гостиными.

Высота потолков 3 метра; Подземный паркинг; Детская площадка; Никого не оставят равнодушным панорамные виды на город, водохранилище, левый берег, на закаты и рассветы.





Move.ru - вся недвижимость России