

Создано: 22.12.2025 в 12:41

Обновлено: 03.02.2026 в 13:00

Воронежская область, Воронеж, улица Жилина, 7

**6 815 734 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Жилина, 7

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Жилина](#)

## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

<https://voronezh.move.ru/objects/928759783>

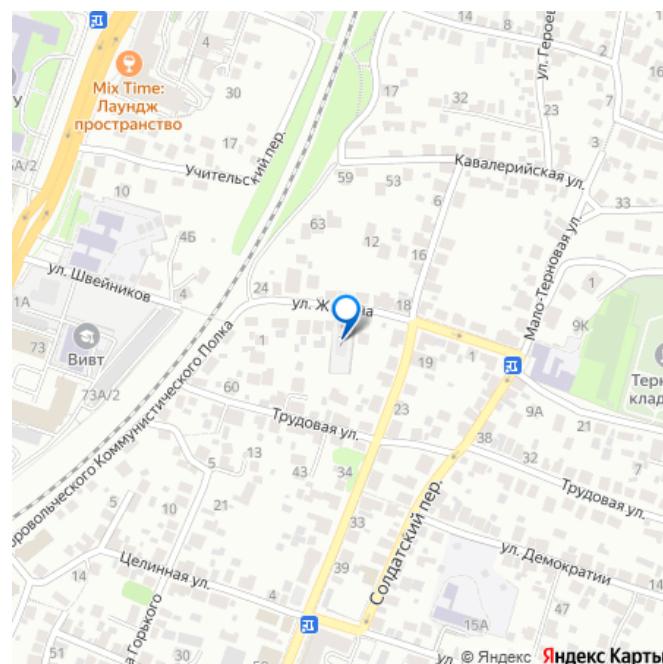
9

**1983 недвижимость и инвестиции,**

**1983 недвижимость и инвестиции**

**79120963768**

для заметок



## **Описание**

Клубный дом «Коллекция» находится в самом центре Воронежа на улице Жилина 7,9 (недалеко от улицы Сакко и Ванцетти).

Комплекс рассчитан всего на 52 квартиры, за счет этого обеспечивается высокий уровень приватности. В доме 5 этажей. За счет этого достигается более низкая плотность

застройки, усиливается связь с ландшафтом.

В зоне 5-10 минутной шаговой доступности расположены школа, детские сады, магазины формата у дома. В зоне 20 минутной

доступности находится множество

общественных пространств для прогулок с

детьми и животными, занятий спортом:

Петровская набережная, Центральный парк,

Орленок, Брикманский сад. Преимущества

клубного дома «Коллекция»: Лаконичная

архитектура с панорамным остеклением;

Акцентная подсветка фасадов здания

создает уютную атмосферу; Самая надежная

монолитная технология строительства;

Материалы отделки фасадов эффектно

сочетаются между собой: кирпич,

штукатурка, керамогранит, рельефные

бетонные панели; Дизайнерские интерьеры

подъездов; Уникальная коллекция квартир: с

террасами на первых этажах, двухуровневые

квартиры со вторым светом, квартиры с

угловыми террасами на верхних этажах,

квартиры с мастер-спальней, кладовыми и

гардеробными и сценическими гостиными.

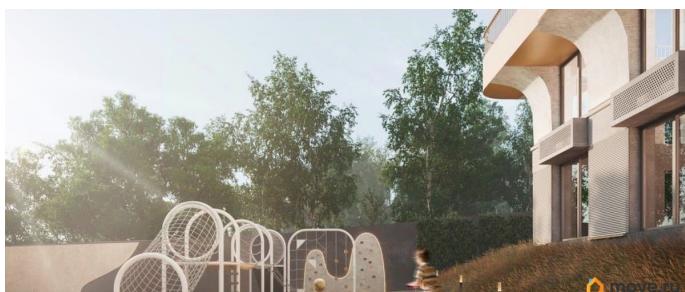
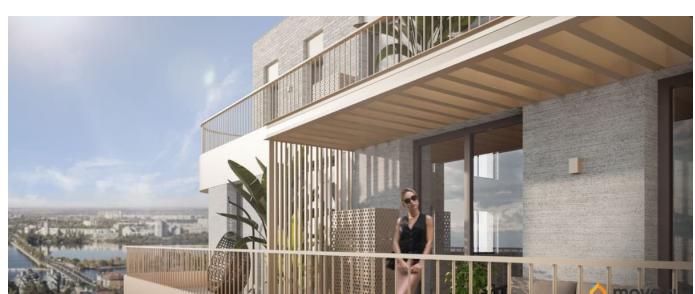
Высота потолков 3 метра; Подземный

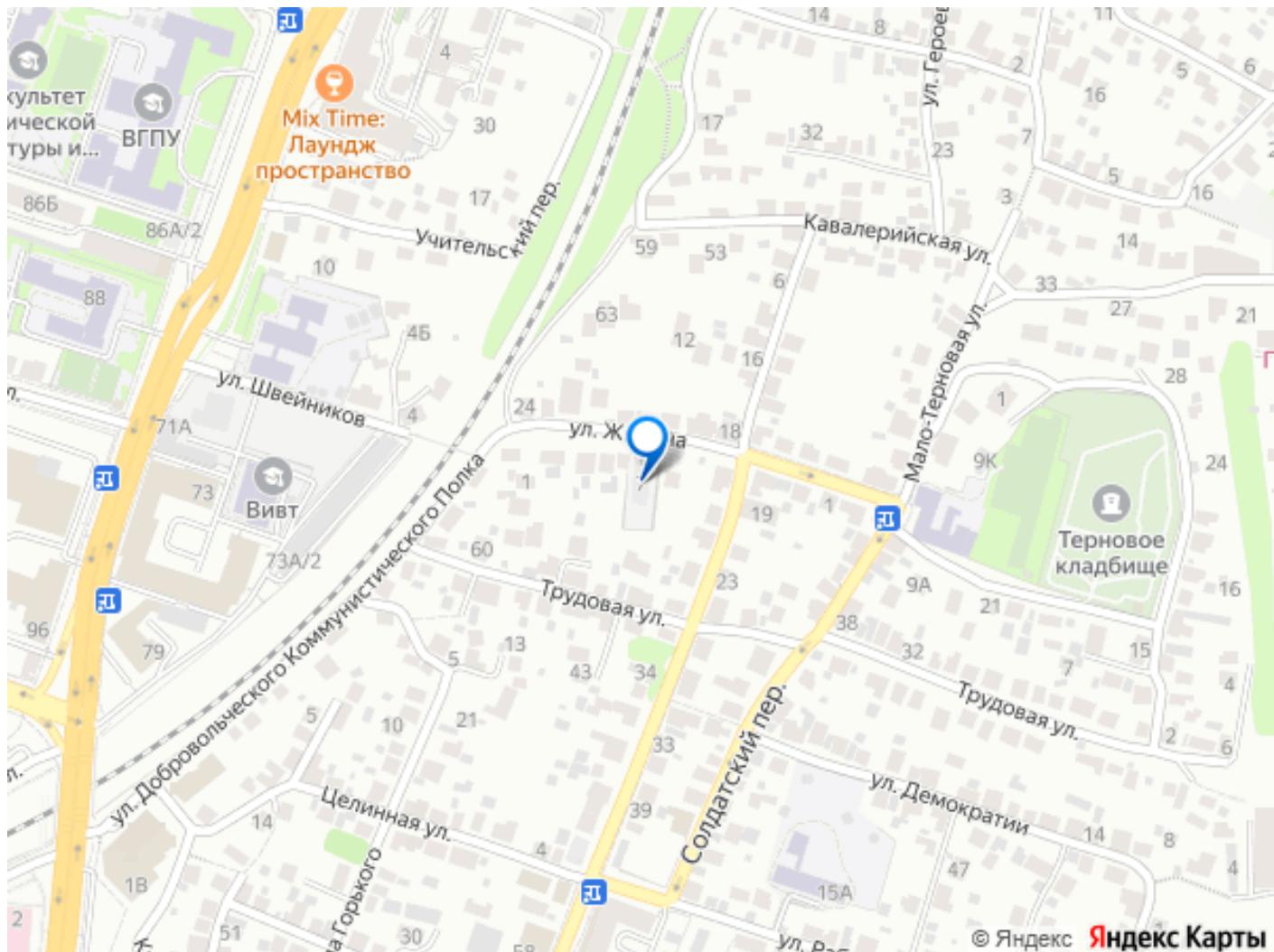
паркинг; Детская площадка; Никого не

оставят равнодушным панорамные виды на

город, водохранилище, левый берег, на

закаты и рассветы.





Move.ru - вся недвижимость России