

🕒 Создано: 26.03.2026 в 00:03

Обновлено: 26.03.2026 в 00:03

**Воронежская область, Воронеж, ул.**

**Остужева, 52/5**

**4 959 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5

Улица

[улица Остужева](#)

## Квартира

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

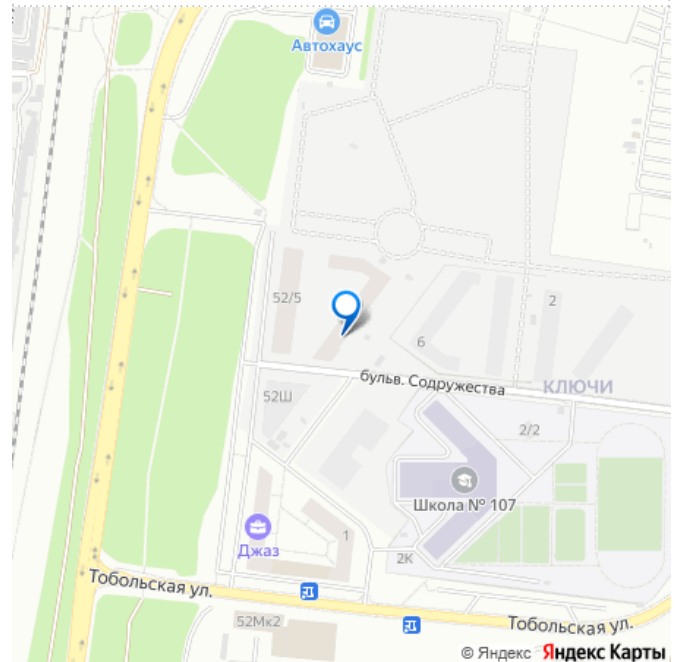
да

## Описание

ЖК «КЛЮЧИ CLUB». СКИДКА ЗА НАЛИЧКУ!  
РАССРОЧКА! ТРЕЙД-ИН (ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ НА  
ПЕРИОД ПРОДАЖИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ).

Студия: 34,20 кв.м., 2 этаж в комплексе  
Ключи CLUB, 3 очередь, корп.3, сдача: 3 кв. ,  
этажей: 14, адрес Воронеж г., Остужева ул.,

для заметок



д. 52/5, Застройщик: Новый код.

Эргономичные планировки с УТЕПЛЕННЫМИ лоджиями. Благоприятная экология, места для прогулок и отдыха на природе.

Подземный паркинг со спуском из подъезда на лифте и достаточное количество парковочных мест по периметру ЖК.

Комфортная и безопасная среда (двор без машин, системы видеонаблюдения, скоростные вместительные лифты, колясочные и помещения для хранения, детская комната для игр, бесплатный прокат спортивного инвентаря, дружное комьюнити соседей). Высочайший уровень обслуживания домов от управляющей компании Smile

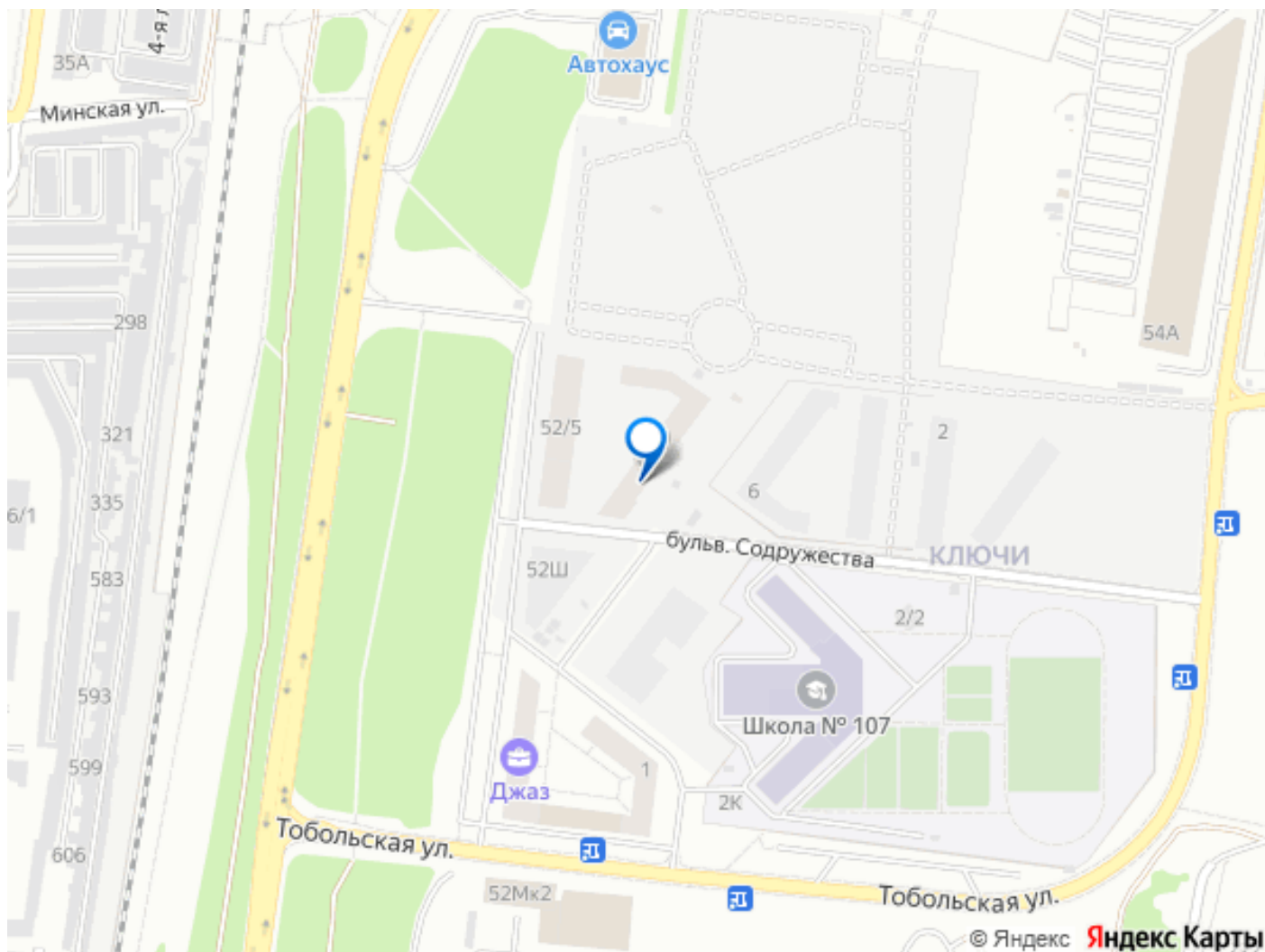
Онлайн-сервисы от управляющей компании.

Новая школа в 3х минутах ходьбы (на 1500 учеников, пилотный проект Сбер Школа, обучение в 1 смену). Новый детский сад в 1ой минуте ходьбы (на 280 мест, с ясельными группами и шикарной детской площадкой).

Развитая спортивная инфраструктура (огромный стадион с футбольным полем 7 минут ходьбы, спортивные трибуны для проведения спортивных мероприятий, теннисные корты, воркаут-зоны,

велодорожки) Новая поликлиника в 2 минутах ходьбы (на 30 посещений за смену)

БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ,  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ. ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!!



Move.ru - вся недвижимость России