

Создано: 11.09.2025 в 18:40

Обновлено: 29.01.2026 в 20:13

**Воронежская область, Воронеж, улица  
45-й Стрелковой Дивизии, 251Д**

**4 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой  
Дивизии, 251Д

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

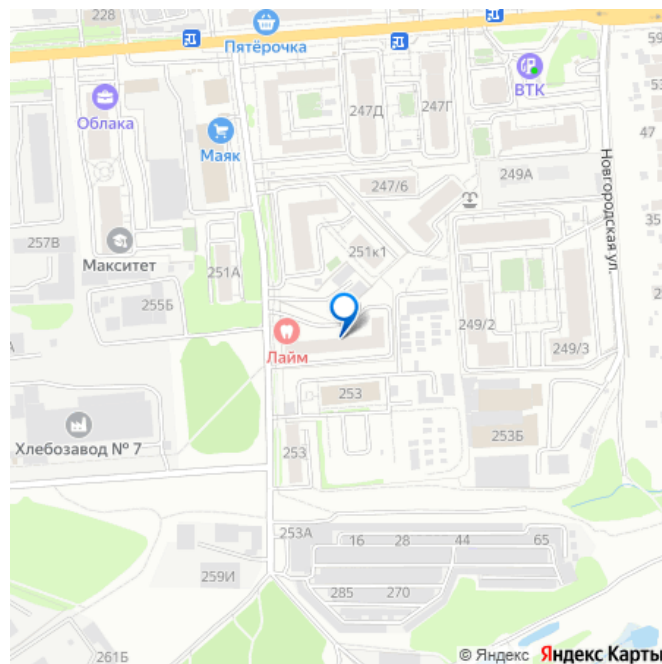
<https://voronezh.move.ru/objects/928486978>

2

**Данил Сергеевич Зикеев, Этажи  
Воронеж**

**79861181943**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

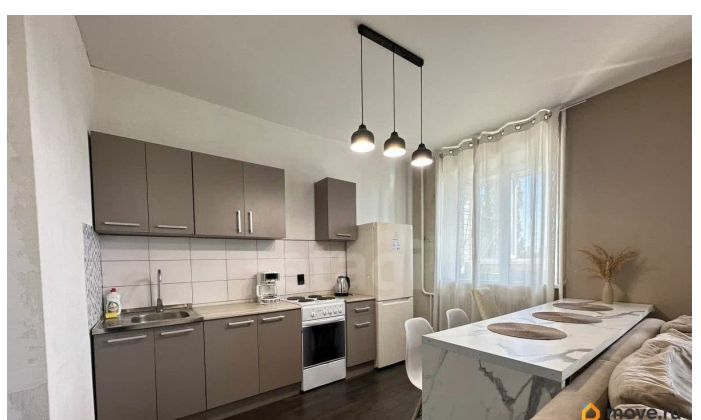
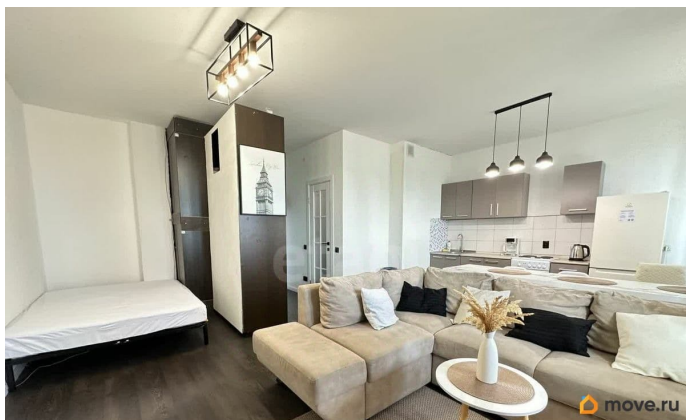
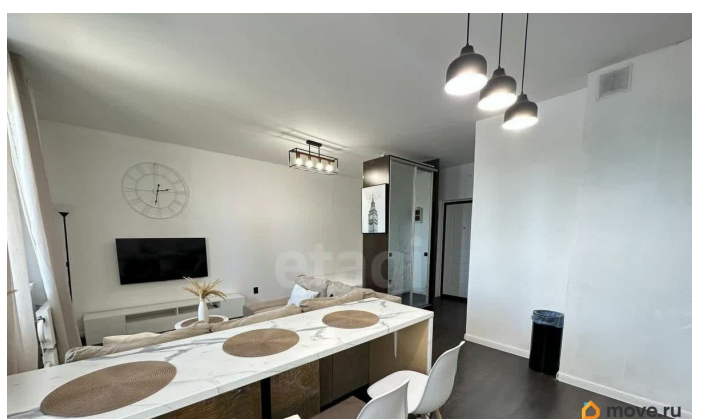
---

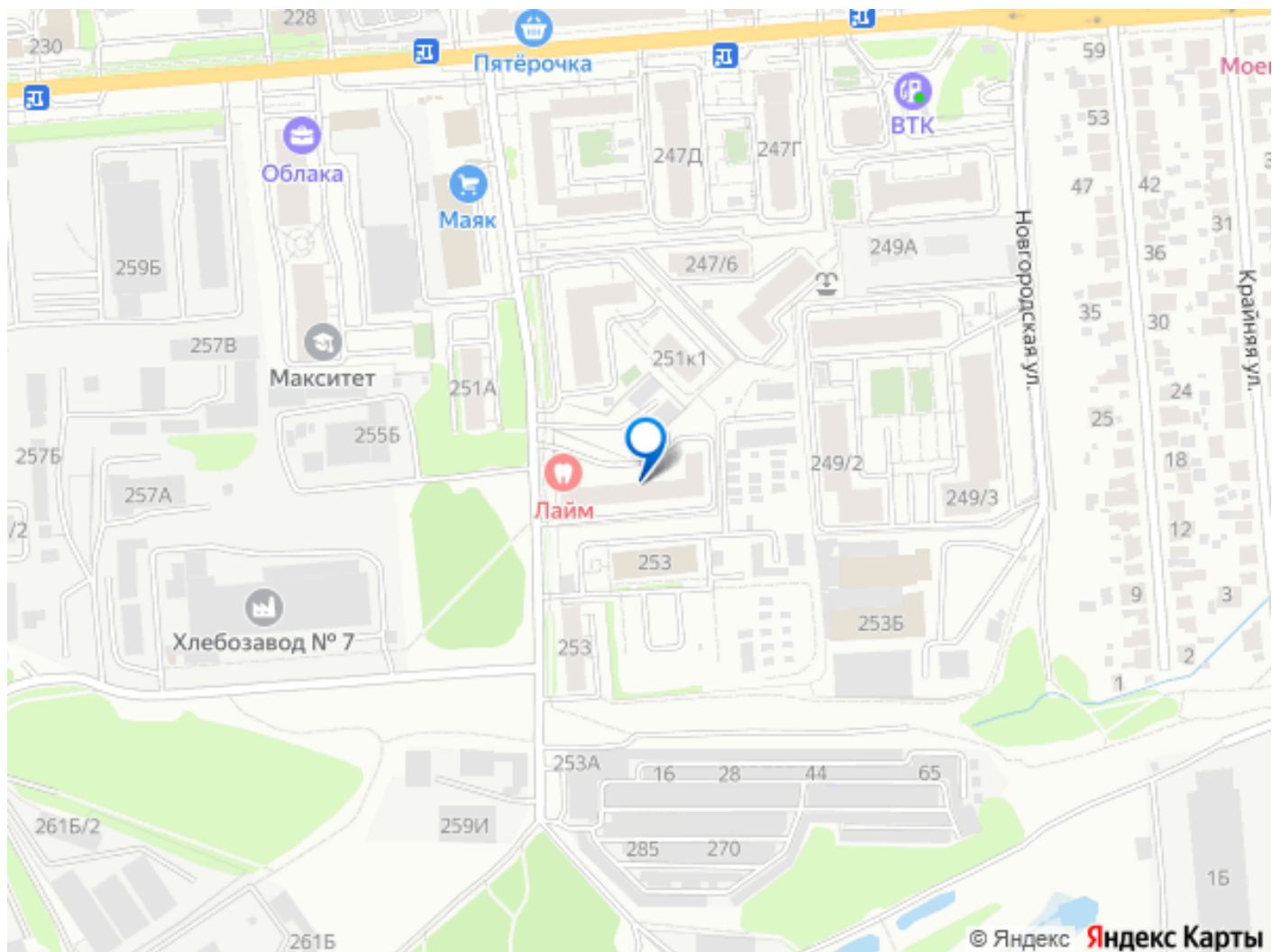
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

«Нужно радоваться, не нужно напрягаться»

Такой девиз у нашего покупателя будет точно) А все вот почему. Данная квартира имеет все, чтобы не напрягаться после ее покупки. Большое жилое пространство, которое компактно граничит с зоной кухни, а также зоной прихожей. Я бы даже сказал, что они друг друга дополняют. Полностью обставленная мебелью и техникой (которая останется в полном объеме) она точно заслуживает попасть в Вашу «Корзину» покупок. Большая застекленная лоджия (7 кв. м.) и огромный тамбур на 4 квартиры дают дополнительное полезное пространство. В квартире круглосуточно уютно и тепло, она не угловая. А окна выходят на южную сторону. Думаю закаты и рассветы будет видно. Кстати, месторасположение самого дома отличное, вдали от проезжих частей. Тишина и спокойствие идут в придачу. Двор приватный, закрытого типа, имеется подземный паркинг. В общем, приходите к нам «по любви и оставайтесь надолго») Будут вопросы - пишите, звоните. Код пользователя: 109517 Номер в базе: 9789211





Move.ru - вся недвижимость России