move.ru
10 лет вместе

Создано: 30.08.2024 в 16:31

Обновлено: 31.01.2026 в 09:26

https://voronezh.move.ru/objects/9288581505

ВМУ-2, ВМУ-2

79699089078

Воронежская область, Воронеж, улица Рокоссовского, 47

5 416 857 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Рокоссовского, 47

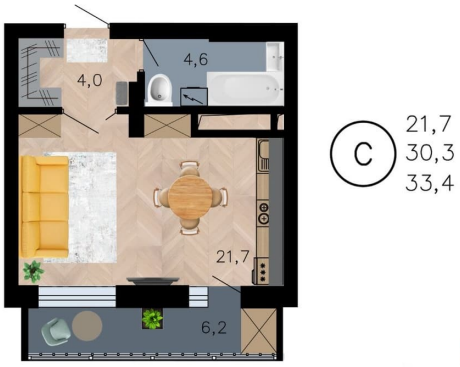
для заметок

Округ

Воронеж, Железнодорожный район

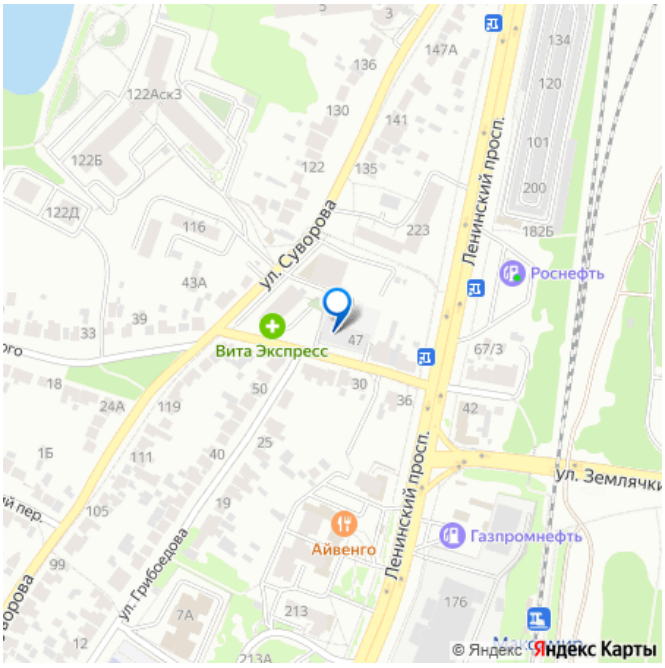
Улица

улица Рокоссовского



Квартира

Высота потолков	2.74 м
Жилая площадь	6.7 м^2
Площадь кухни	21.7 м^2
Общая площадь	33.4 м^2
Этаж	20/21



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

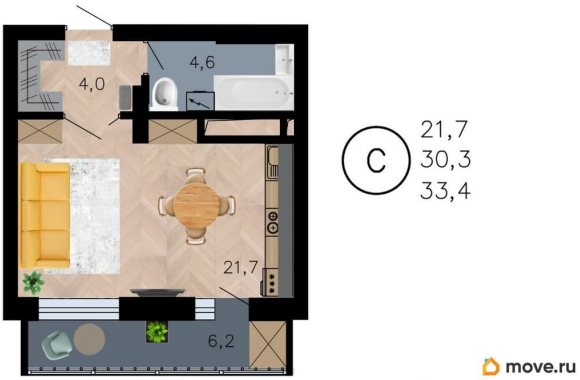
лифт

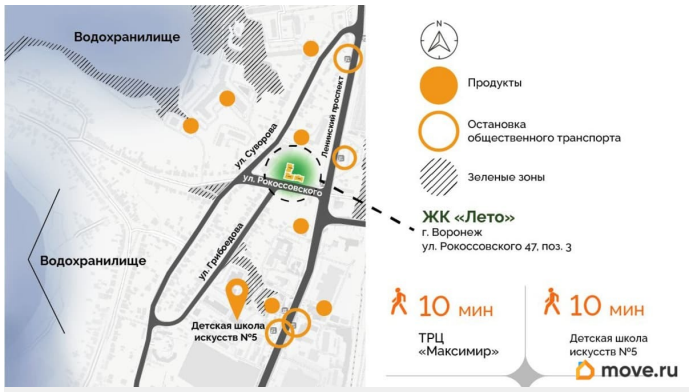
Описание

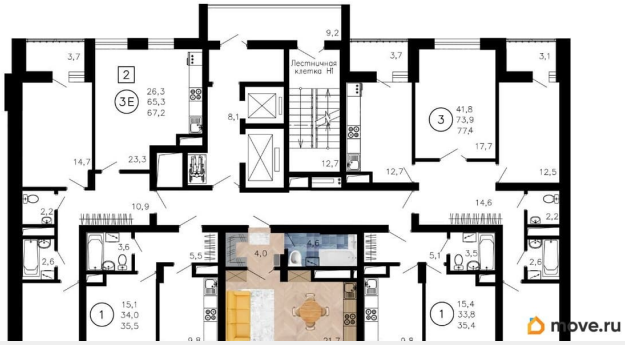
Уютная, Ниши для хранения, Много света Новый дом на Ленинском проспекте! Поз.3 по ул.Рокоссовского, 47 - жилой дом с яркой архитектурой рядом с ТРЦ «Максимир»! Один из основных плюсов проекта это планировки квартир, в которых воплощены современные идеи организации внутреннего пространства: - планировки евроформата - просторные кухни-гостиные - больше места для хранения повседневных вещей и расстановки бытовой техники - выбор варианта отделки (базовая, 100%) - в некоторых квартирах предусмотрено панорамное остекление, чтобы вид на город был еще лучше! Строительство жилого 21-этажного жилого дома осуществляется в развитом районе, обеспеченном богатой транспортной и социальной инфраструктурой. Расположение ЖК: Железнодорожный район г. Воронежа 850 м до ТРЦ «МАКСИМИР» 2 км до администрации Ж/д района Примерное время в пути до центра города Авто: 15 минут до проспекта Революции (7 км) Автобус: 30 минут до ЮВЖД Остановки: Ост. ул.Рокоссовского - 100м Ост. Школа - 400м Для детей: Средние общеобразовательные школы 19 (14 мин), 71 (14 мин), 105 (20 мин) Детские сады (Детский сад 104 (Ленинский проспект 191),128 (Ленинский проспект 177а), 125 (ул.25 Января 44), 43 (ул.Переверткина 50), 96 (Ленинский проспект 175) Детская школа искусств 5 (Ленинский проспект, 207) СШОР 10

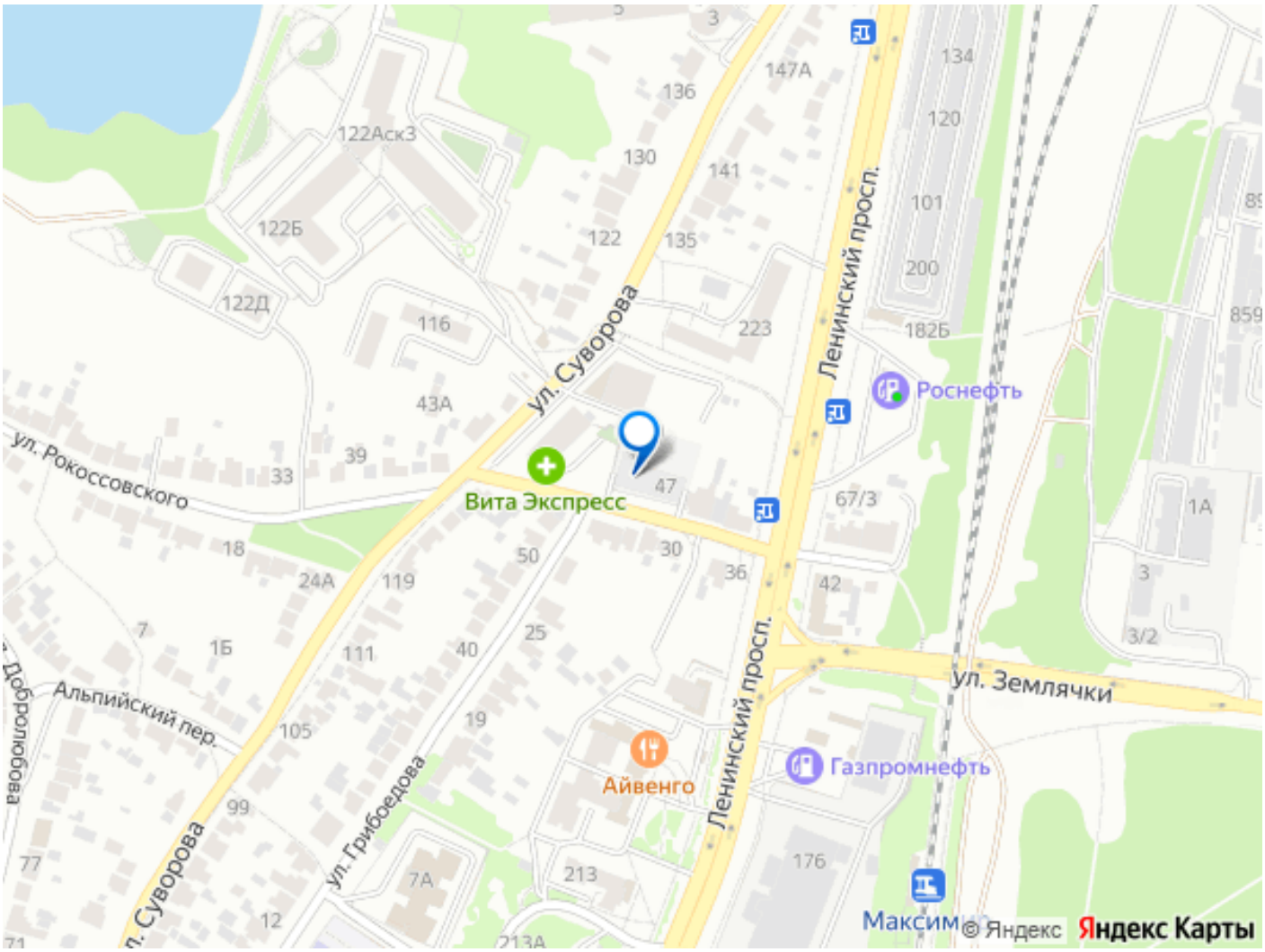
(Ленинский проспект 197а) Детский спортивно-образовательный цент (Ленинский проспект 201) Здоровье: Поликлиника 12 (Зои Космодемьянской, 17) - 1,5 км Детский оздоровительно развивающий центр «Солнышко» (Зои Космодемьянской, 19) - 1,5 км ТРЦ : ТРЦ «Максимир» (Ленинский проспект 174п) - 850м, 10 минут ходьбы Кафе, рестораны: Пицца Куба - 300м Бургер Кинг - 10 минут ходьбы Кулинарная лавка Варвары - 9 минут ходьбы Додо Пицца - 14 минут Veranda - 15 минут ходьбы Томато (Ленинский проспект 174п) - 10 минут ходьбы Спорт: ALEX FITNESS (Ленинский проспект 174п) - 850м Невесомость-Воронеж -батутный центр развлечений (Ленинский проспект 174п) - 800м Магазины: Чижик - 200м, Пятерочка - 100м Условия покупки: Действует льготная ипотека. Помощь в получении одобрения от банков. Отделка В жилом доме предусмотрены два стандарта отделки квартир по Вашему желанию. Условия покупки Если при покупке квартиры Вы планируете частично использовать кредитные средства, наш специалист поможет Вам подобрать подходящую ипотечную программу и отправит заявку в банк. Жилой дом по адресу: г. Воронеж. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и крышной котельной по ул.Рокоссовского, 47, Поз.3. Разрешение на строительство 36-34-076-2023 от 07 августа 2023 года выдано Администрацией городского округа город Воронеж. Застройщик ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Партнер». Реализация квартир осуществляется застройщиком по договорам участия в долевом строительстве. 214 ФЗ. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф Не является публичной офертой.

Информацию о квартирах и их стоимость уточняйте у менеджеров отдела по работе с недвижимостью.









Move.ru - вся недвижимость России