move.ru
10 лет вместе

Создано: 17.09.2024 в 18:44

Обновлено: 13.02.2026 в 13:06

https://voronezh.move.ru/objects/9262664976

ПИС, ПИС

79510469819

для заметок

Воронежская область, Воронеж, улица Летчика Демьянова, 1

5 372 217 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Летчика Демьянова, 1

Округ

Воронеж, Ленинский район

Улица

улица Летчика Демьянова

Квартира

Высота потолков

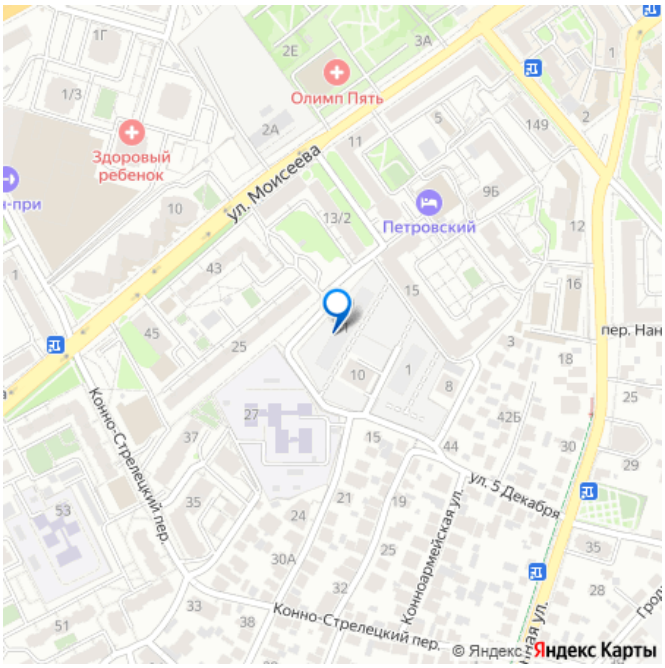
2.8 м

Общая площадь

33.45 м^2

Этаж

3/31



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

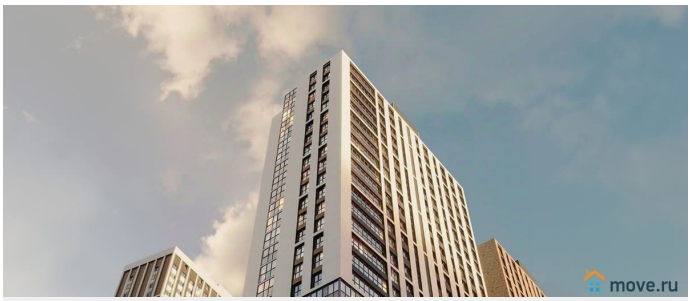
4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

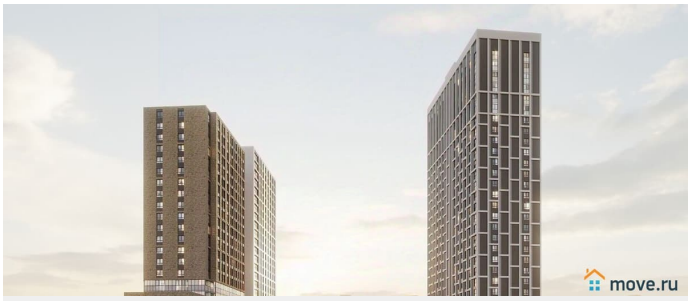
Продаётся студия в строящемся доме (Дом 2), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 33.07 кв.м., на 3 этаже. Жилой комплекс «Никитин» расположен в Ленинском районе города Воронеж. Он представляет собой современный жилой комплекс, который включает в себя несколько многоэтажных домов, обустроенных территорию и парковочные места. ЖК «Никитин» предлагает различные типы квартир, от однокомнатных до многокомнатных, с различной планировкой и площадью. В квартирах учтены современные требования к комфорту и функциональности, а также использованы качественные материалы и технологии при их строительстве. Кроме того, в составе жилого комплекса «Никитин» также предусмотрены различные инфраструктурные объекты, такие как детские площадки, магазины, спортивные и развлекательные зоны. ЖК «Никитин» находится в удобном месте, которое обеспечивает доступность к основным транспортным магистралям и другим элементам городской инфраструктуры. ЖК «Никитин» обеспечивает своих жителей уютной и благоустроенной территорией. Здесь нет машин, что создает спокойную и безопасную атмосферу. Территория ограждена забором, что обеспечивает приватность и безопасность жителей. Территория комплекса разделена на 3 основные зоны: лаунж, детская и спортивная. Лаунж зона порадует жителей альпийскими горками, беседками и устройством для зарядки телефонов. В детской зоне созданы идеальные условия для активных игр и развлечений, а в спортивной зоне можно заниматься спортом на свежем воздухе. Также предусмотрена вспомогательная зона для выгула собак. Все эти элементы создают

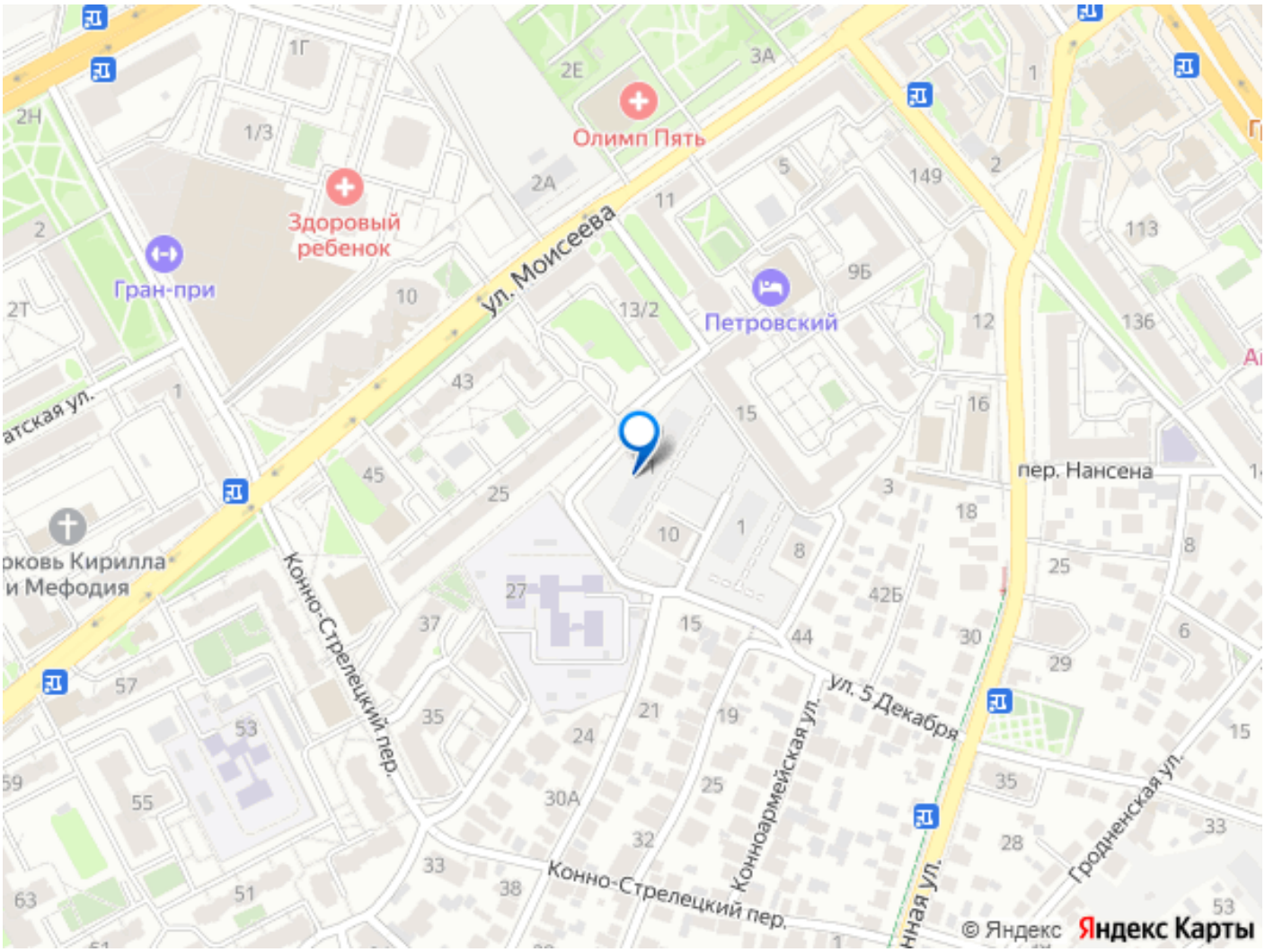
идеальное пространство для жизни и отдыха. Жилой комплекс «Никитин» предоставляет своим жильцам удобную и современную подземную парковку. В ней находится пост с мойками самообслуживания с пылесосом и возможностью подкачки шин. Для владельцев электрокаров предусмотрен пост зарядки, а также отдельное место для зарядки электроскутеров. Парковка обеспечена системой видеонаблюдения, которая обеспечивает безопасность автомобилей и жильцов. Въезд на паркинг осуществляется по системе считывания номеров, что упрощает процесс и делает его быстрым.



move.ru

move.ru


move.ru


Олимп Пять
Здоровый ребенок
Гран-при
Петровский
ул. Моисеева
Конно-Стрелецкий пер.
Конноармейская ул.
ул. 5 Декабря
пер. Нансена
Гродненская ул.
© Яндекс
Яндекс Карты