move.ru
10 лет вместе

Создано: 20.03.2026 в 23:51

Обновлено: 10.04.2026 в 23:51

https://voronezh.move.ru/objects/9292109623

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

## Воронежская область, Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 45а

# 3 978 046 ₽

Воронежская область, Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 45а

Улица

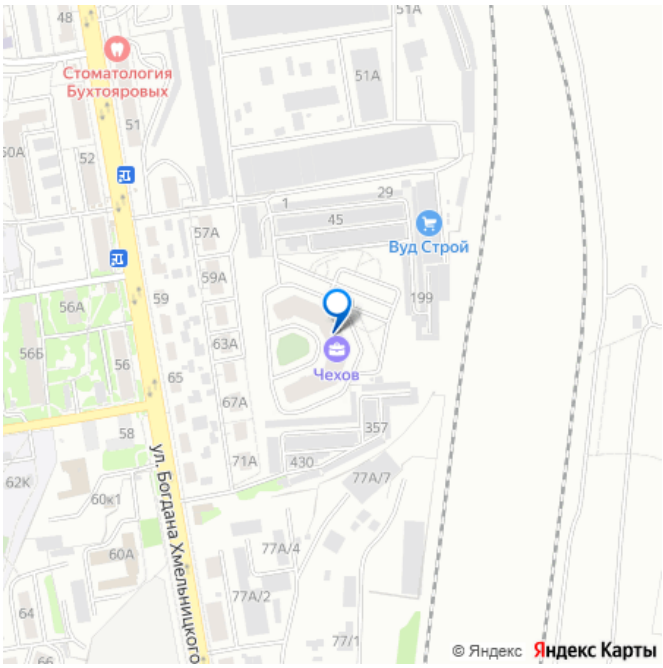
Богдана Хмельницкого переулок

### Квартира

| | |
|---|---|
| Общая площадь | 31 м$^2$ |
| Этаж | 12/20 |

### Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Ремонт | с отделкой |
| Квартира в новостройке | да |

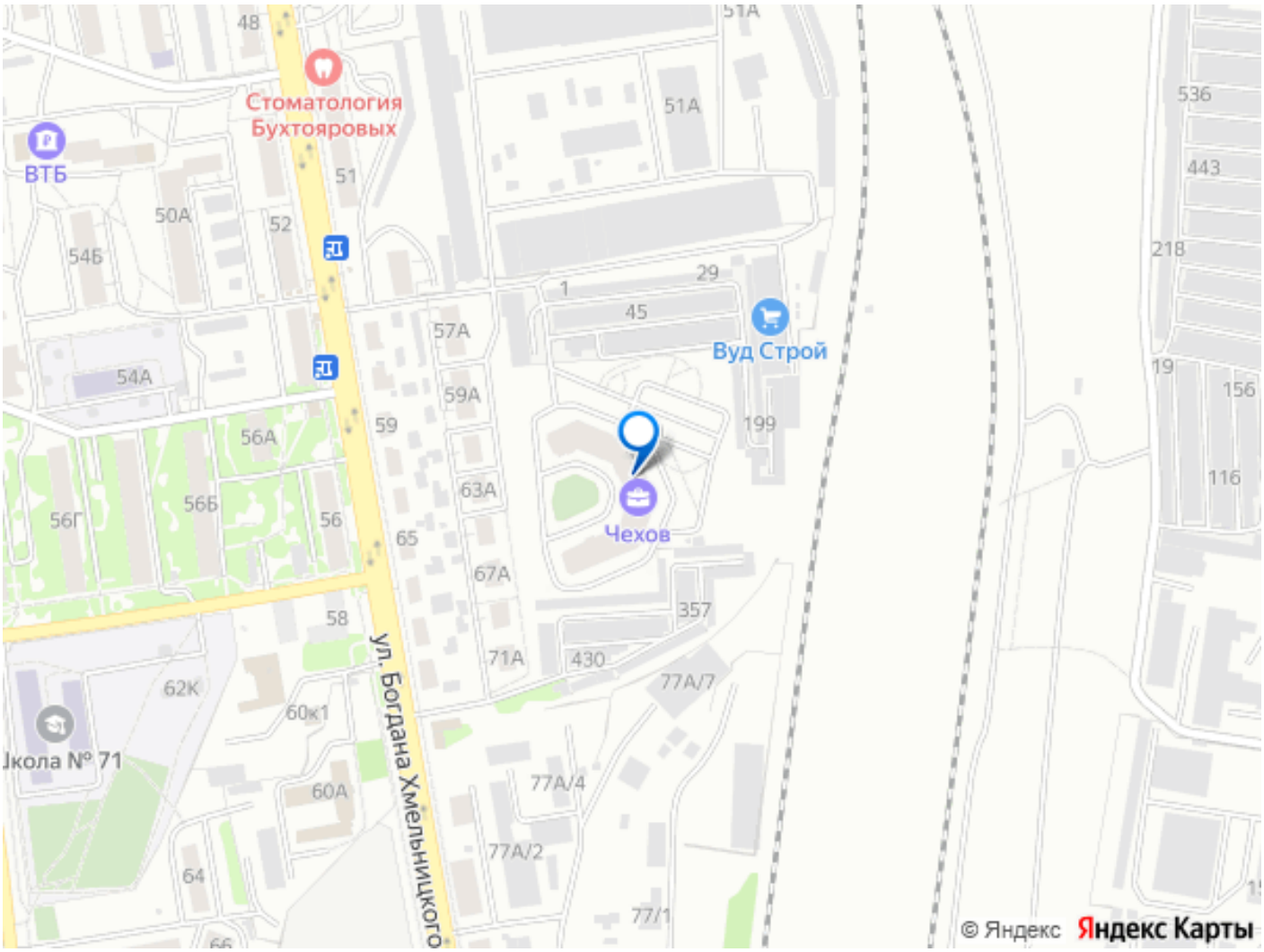



### Описание

Жилой Дом «ЧЕХОВ» расположен в Железнодорожном районе города Воронежа, который в 2022 году стал самым лучшим районом в городе для проживания. Он занял северо-восточную часть и протянулся вдоль

левого берега. Дом комфорт-класса, строящийся по монолитной технологии. Почему «Чехов» - это удобно: • Спокойный район, жилой комплекс удален от оживленной магистрали; • Собственный паркинг; • Большой благоустроенный двор с детским городком и собственным вишневым садом; • Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины. • Неподалеку есть набережная и смотровая площадка с видом на реку Воронеж; • В 2022 зарегистрировано 3950 компаний, можно выбрать работу в любой сфере; • Крупные торговые сети, маркеты, аптеки в шаговой доступности, а так же ТРЦ Максимир ; • Налажены маршруты общественного транспорта; • Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, батутный центр и прочее. В квартире выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию зон отдыха, детский городок и спортивные площадки, автостоянка, а также вишневый сад и комплексное озеленение. В непосредственной близости расположены образовательные учреждение и магазины. Инфраструктура района: • Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности; • Комфортная социальная среда. Квартиры с возможностью выбора отделки — стандарт, стандарт-плюс и бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно БЕСПЛАТНО: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой; - ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ от сбора

документов до регистрации права собственности; - Консультация и подбор удобного объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ; - Квартира №785




Move.ru - вся недвижимость России