

Создано: 21.03.2026 в 23:53

Обновлено: 03.04.2026 в 23:55

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Чапаева, стр. 1**

**5 181 414 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Чапаева, стр. 1

Улица

[Чапаева переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой комплекс «Романовский» - проект класса «комфорт плюс», расположенный на улице Чапаева, в месте, где история встречается с современностью. Соседство с объектом культурного наследия «Водонапорная башня Романовской слободы»

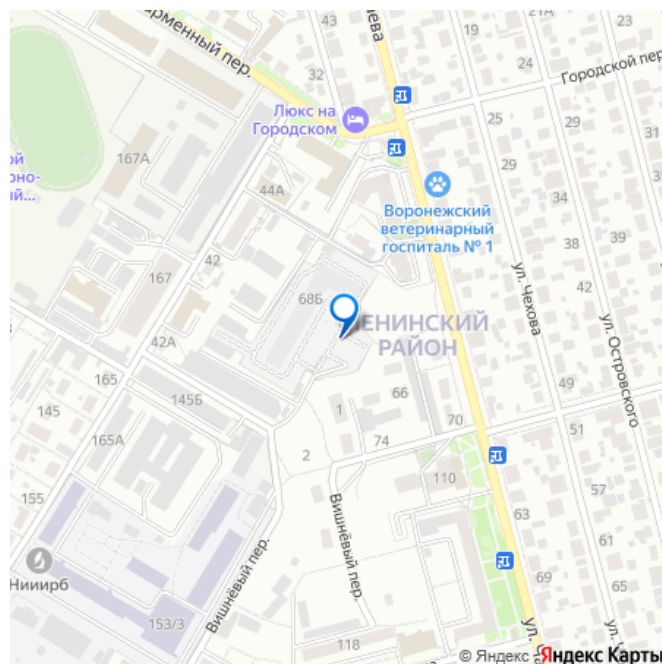
<https://voronezh.move.ru/objects/929227300>

2

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



делает жилой комплекс воплощением статусности, комфорта и умиротворения.

Выбирайте спокойную размеренную жизнь в шумном мегаполисе, не отказываясь от привычных занятий и увлечений.

Прогулочный бульвар, стадион для спорта на свежем воздухе, супермаркеты, креативный кластер – здесь есть всё, что нужно для полноценной наполненной жизни.

Территория двора продумана так, чтобы каждый нашёл здесь занятие по душе.

Игровые площадки с безопасным покрытием зонированы по возрасту и создают все условия для игр и общения детей.

Современная спортивная площадка с воркаут-зоной поможет поддерживать себя в форме адептам спортивного образа жизни.

Планировочные решения квартир спроектированы с учётом современных тенденций и удовлетворяют все потребности будущих жителей. Пространство каждой квартиры продумано до мелочей: •

- эргономичные студии с зонами для хранения в прихожей;
- классические однокомнатные квартиры с гардеробными и большими кухнями;
- двухкомнатные квартиры евро-формата с мастер-спальнями гардеробными комнатами;
- просторные трёх- и четырёхкомнатные квартиры классического и евро-формата с гостиными, гардеробными и двумя санузлами. В холлах первых этажей спроектированы помещения для колясок и комнаты-лапомойки для ваших питомцев. На каждом этаже ЖК «Романовский» мы предусмотрели кладовые комнаты для хранения сезонных вещей. В проекте будет построен подземный паркинг и наземная парковка на прилегающей территории, рассчитанная на 258 мест. Несмотря на то, что парковка находится в непосредственной близости к подъездам, она не нарушает

концепцию двора без машин. Ввод в эксплуатацию запланирован в 4 квартале 2027 года согласно проектной документации.

**развитие** **РОМАНОВСКИЙ**  
**НА ЧАПАЕВА**

С/у 3,87  
Прихожая 3,78  
Кухня-гостиная 22,59  
Лоджия 2,95  
1с  
31,71

Жилой комплекс Романовский  
ул. Чапаева, 68а

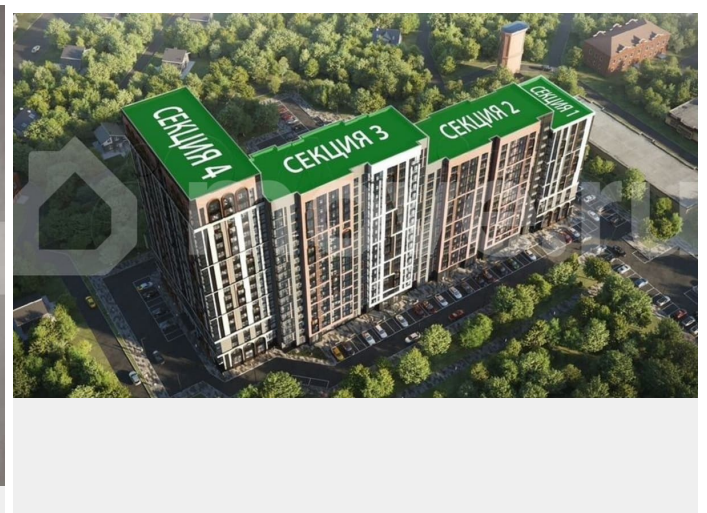
СЕКЦИЯ 3  
2-9 ЭТАЖИ

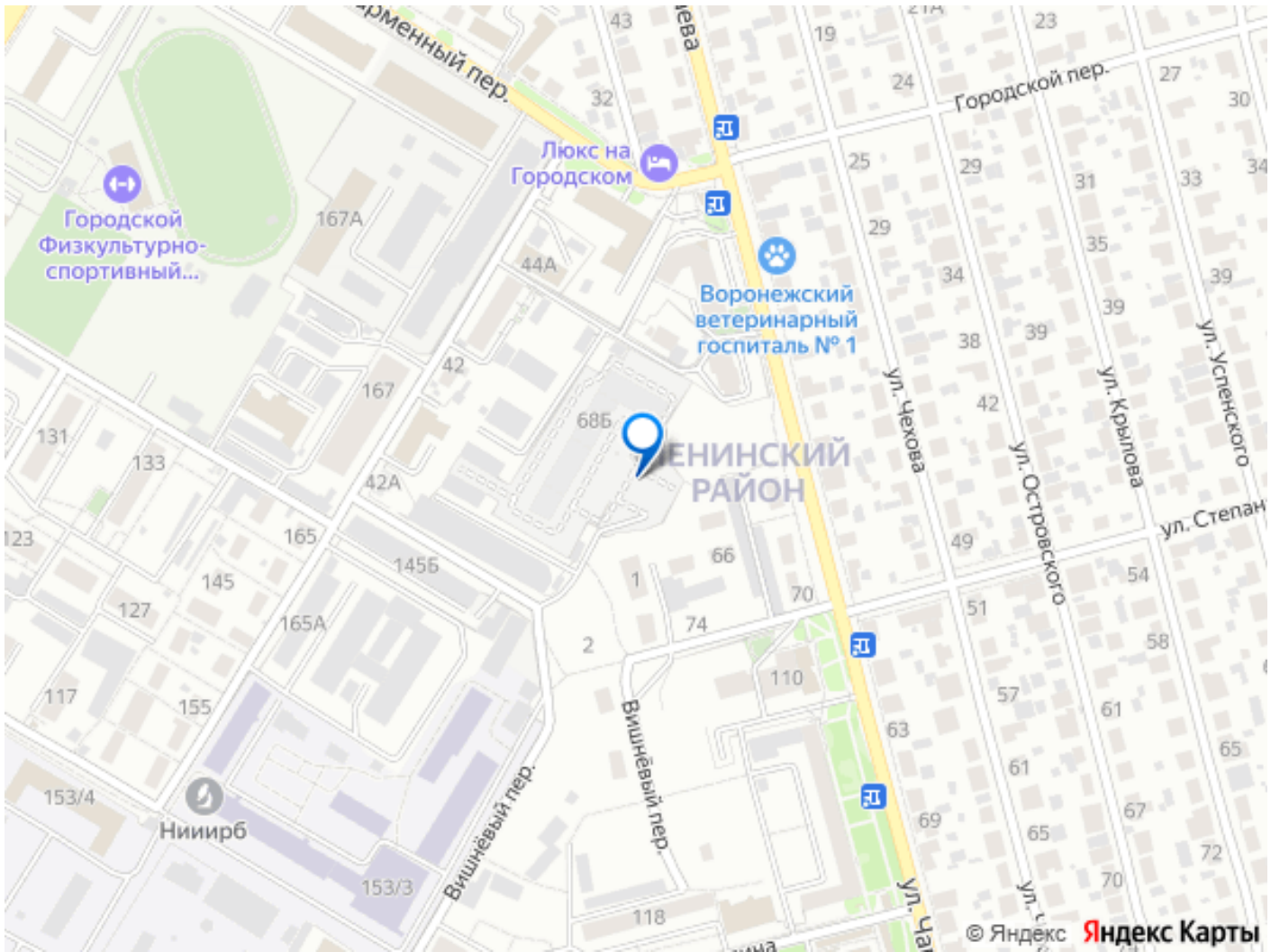
Квартиры

ул. Краснознаменная ↑  
ул. Матросова ↑  
ул. Чапаева ↓  
Казарменный двор ↑  
Водопад ↓



С/у 3,87  
Прихожая 3,78  
Кухня-гостиная 22,59  
Лоджия 2,95  
1с  
31,71





Move.ru - вся недвижимость России