

Создано: 21.03.2026 в 23:51

Обновлено: 14.04.2026 в 23:52

**Воронежская область, Воронеж, ул  
Славы, 9**

**5 363 596 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

## Квартира

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

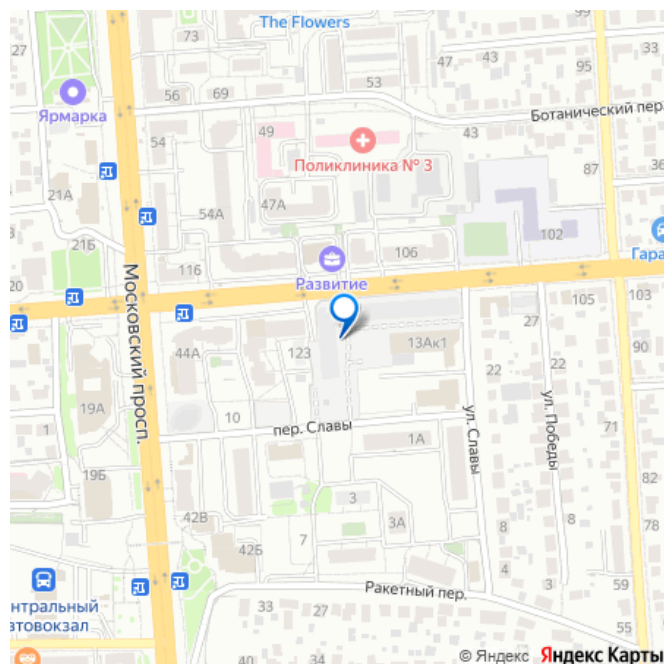
Жилой Комплекс КВАРТАЛ 45 расположен в Коминтерновском районе города Воронежа, который является одним из самых благоприятных районов города. Он соседствует с Центральным и считается наиболее густонаселенным. Кроме этого,

<https://voronezh.move.ru/objects/9292272219>

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



темпы его развития опережают другие районы, поэтому его нередко признают и самым перспективным. КВАРТАЛ 45 – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта. ЖК комфорт-класса, который строится по монолитно-кирпичной технологии. Почему именно КВАРТАЛ 45 подходит для жизни в современном Мегаполисе:

1. Перспективный район и близость к центру (всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже в самом центре). Расположение на главной дороге Северного района — Московском проспекте;
2. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку.
3. Собственный подземный паркинг, и гостевой паркинг на территории ЖК;
4. Современный и благоустроенный двор с детским городком и зонами воркаута;
5. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины;
6. Рядом располагаются ТРЦ Арена, Линия, МП и Супермаркеты.
7. Налажены маршруты общественного транспорта более 12 маршрутов, вы с легкостью доберетесь в любую часть города;
8. Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, кафе, рестораны, кинотеатры и прочее.
9. Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
10. Комфортная социальная среда.

Инфраструктура района развита очень высоко: во-первых, сказывается соседство с центром Воронежа, во-вторых, во время застройки много внимания уделяется параллельному созданию необходимых объектов. Что касается профессиональной

деятельности, то в этом смысле  
Коминтерновский – один из лучших районов  
Воронежской области для поиска работы,  
ведь рынок труда здесь очень разнообразен.  
Квартиры с возможностью выбора отделки —  
стандарт и бизнес-класс.



**Жилой комплекс Квартал 45**  
ул. 45 Стрелковой дивизии  
д. 113, 115, 117, 119

Квартиры



ЗАКАТ



Московский пр-т



ул. Славы



СЕКЦИЯ 7

3-й этаж

ул. 45 Стрелковой дивизии

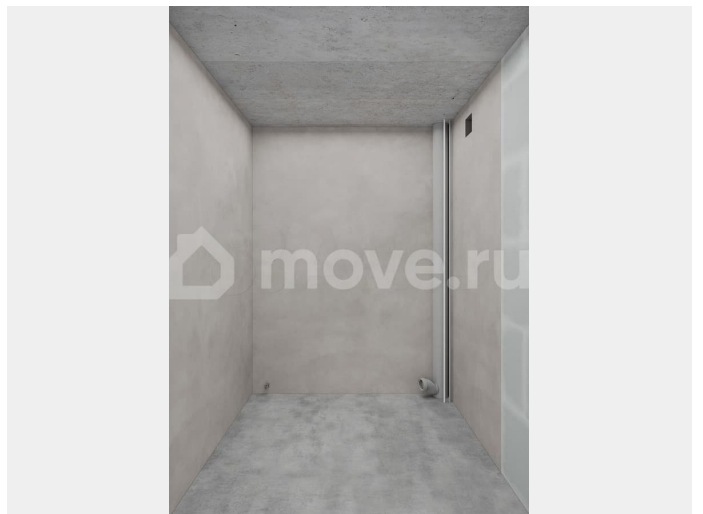
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
**КВАРТАЛ 45**

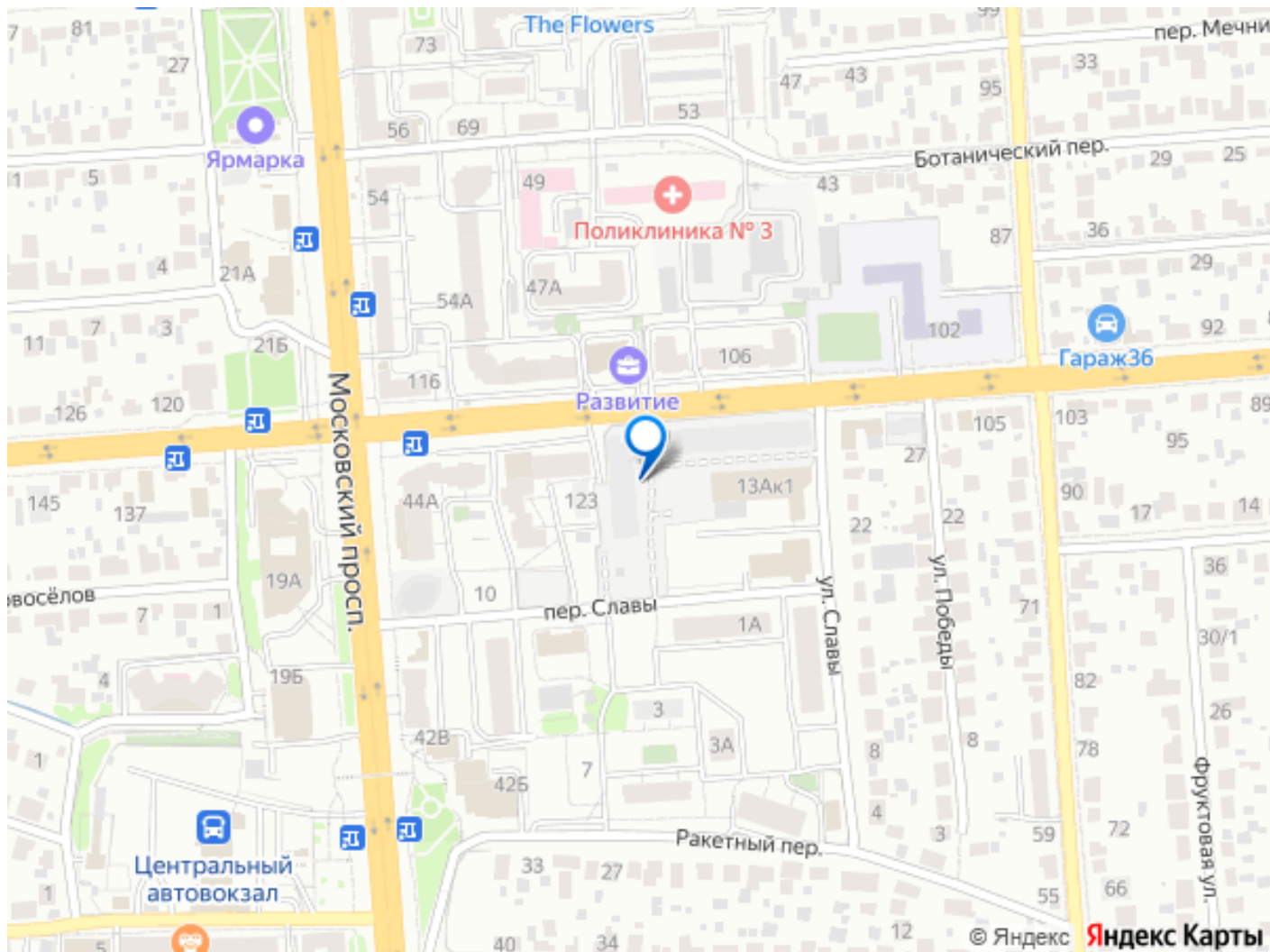


пер. Славы



ВОСХОД





Move.ru - вся недвижимость России