

Создано: 19.03.2026 в 23:56

Обновлено: 19.03.2026 в 23:56

**Воронежская область, Воронеж, ул
Славы, 9**

5 323 010 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

Квартира

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

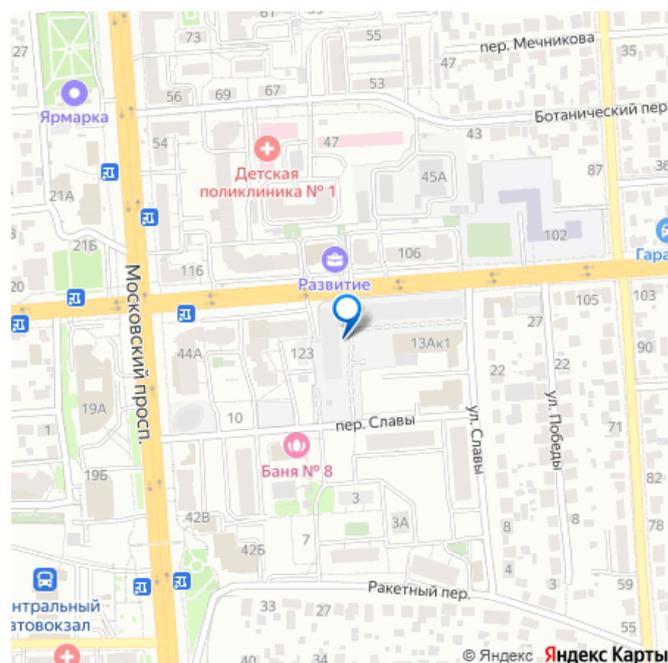
Жилой Комплекс КВАРТАЛ 45 расположен в Коминтерновском районе города Воронежа, который является одним из самых благоприятных районов города. Он соседствует с Центральным и считается наиболее густонаселенным. Кроме этого,

<https://voronezh.move.ru/objects/9292044366>

Семен, Развитие

89251234567

для заметок



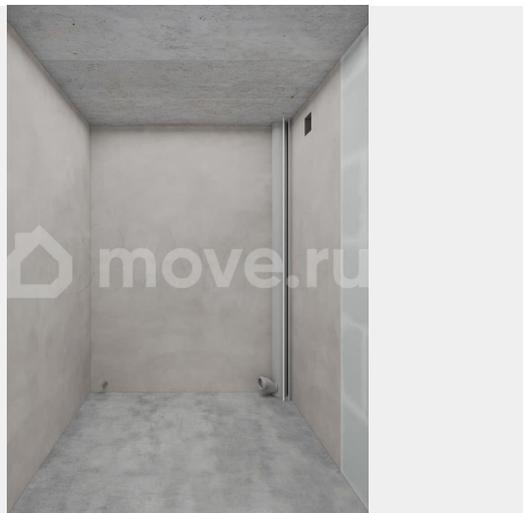
темпы его развития опережают другие районы, поэтому его нередко признают и самым перспективным. КВАРТАЛ 45 – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта. ЖК комфорт-класса, который строится по монолитно-кирпичной технологии. Почему именно КВАРТАЛ 45 подходит для жизни в современном Мегаполисе:

1. Перспективный район и близость к центру (всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже в самом центре). Расположение на главной дороге Северного района — Московском проспекте;
2. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку.
3. Собственный подземный паркинг, и гостевой паркинг на территории ЖК;
4. Современный и благоустроенный двор с детским городком и зонами воркаута;
5. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины;
6. Рядом располагаются ТРЦ Арена, Линия, МП и Супермаркеты.
7. Налажены маршруты общественного транспорта более 12 маршрутов, вы с легкостью доберетесь в любую часть города;
8. Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, кафе, рестораны, кинотеатры и прочее.
9. Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
10. Комфортная социальная среда.

Инфраструктура района развита очень высоко: во-первых, сказывается соседство с центром Воронежа, во-вторых, во время застройки много внимания уделяется параллельному созданию необходимых объектов. Что касается профессиональной

деятельности, то в этом смысле
Коминтерновский – один из лучших районов
Воронежской области для поиска работы,
ведь рынок труда здесь очень разнообразен.
Квартиры с возможностью выбора отделки —
стандарт и бизнес-класс. Покупая квартиру в
ГК Развитие, вы получаете дополнительно
БЕСПЛАТНО: - помощь в одобрении и
получении ипотеки с минимальной
процентной ставкой. - **ПОЛНОЕ**
ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки
купли-продажи - Помощь в реализации
МАТЕРИНСКОГО капитала. - Консультация и
показ объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ** -
Окажем помощь в **ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ**
ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для купли-
продажи. - **ДЕНЕЖНЫЕ** сертификаты от
наших партнеров: • на покупку сантехники и
благоустройства ванной комнаты в размере
50000р. • на покупку мебели в размере
30000р. • на изготовление корпусной мебели
в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и
ТВ и многие другие.





Жилый комплекс Квартал 45
ул. 45 Стрелковой дивизии
д. 113, 115, 117, 119

Квартиры



Закат

↑ Московский пр-т ↑



СЕКЦИЯ 7

3-18 ЭТАЖИ

↑ ул. 45 Стрелковой дивизии ↑



Жилой комплекс
КВАРТАЛ 45



↓ пер. Славы ↓



Восход

