

Создано: 06.01.2026 в 10:54

Обновлено: 16.02.2026 в 16:20

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинский проспект, 108А**

4 500 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Ленинский проспект, 108А

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

31.25 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

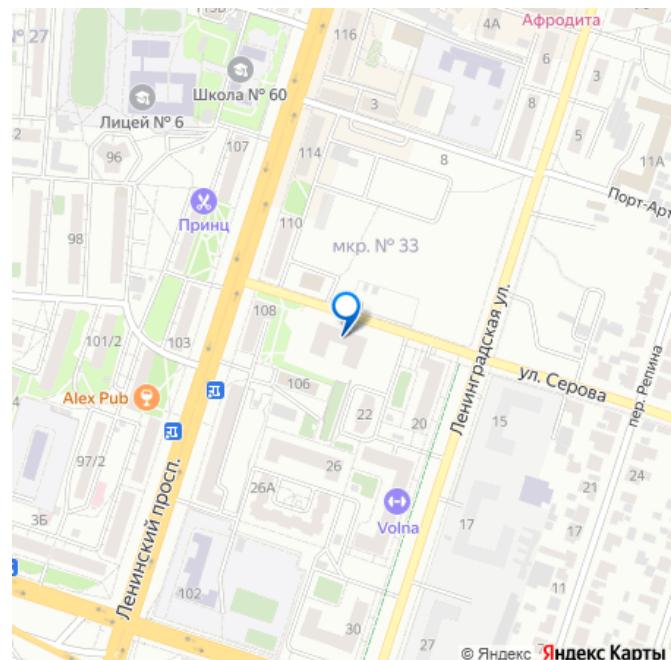
<https://voronezh.move.ru/objects/928782507>

5

Собственник

79805403662

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

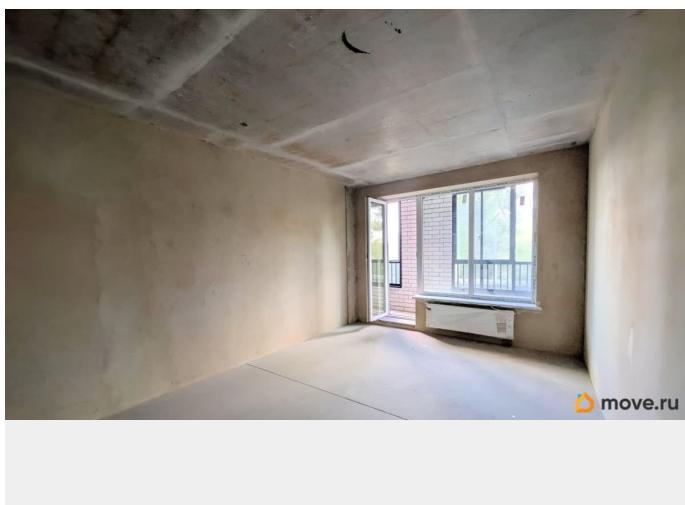
Покупка в ипотеку

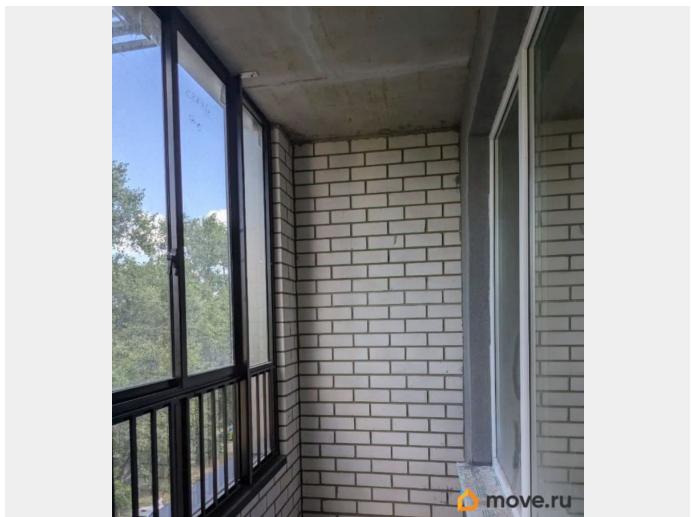
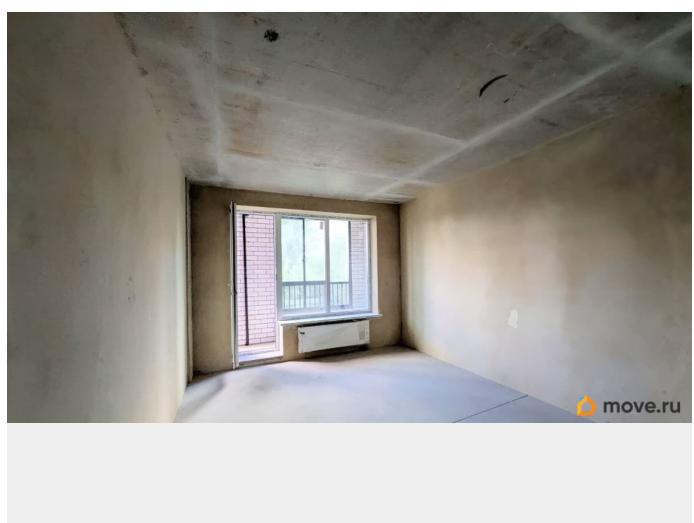
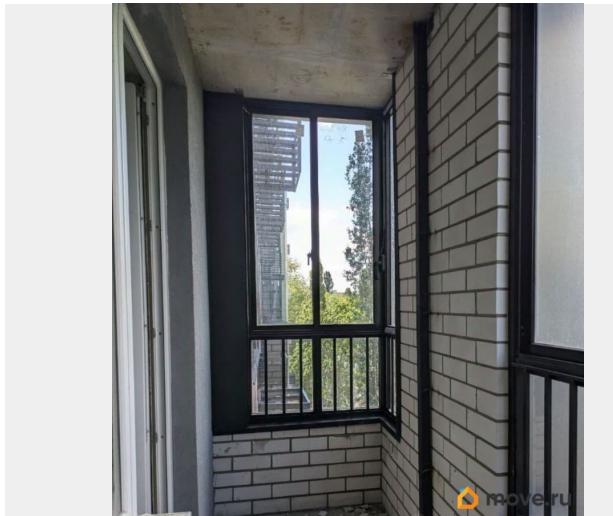
да

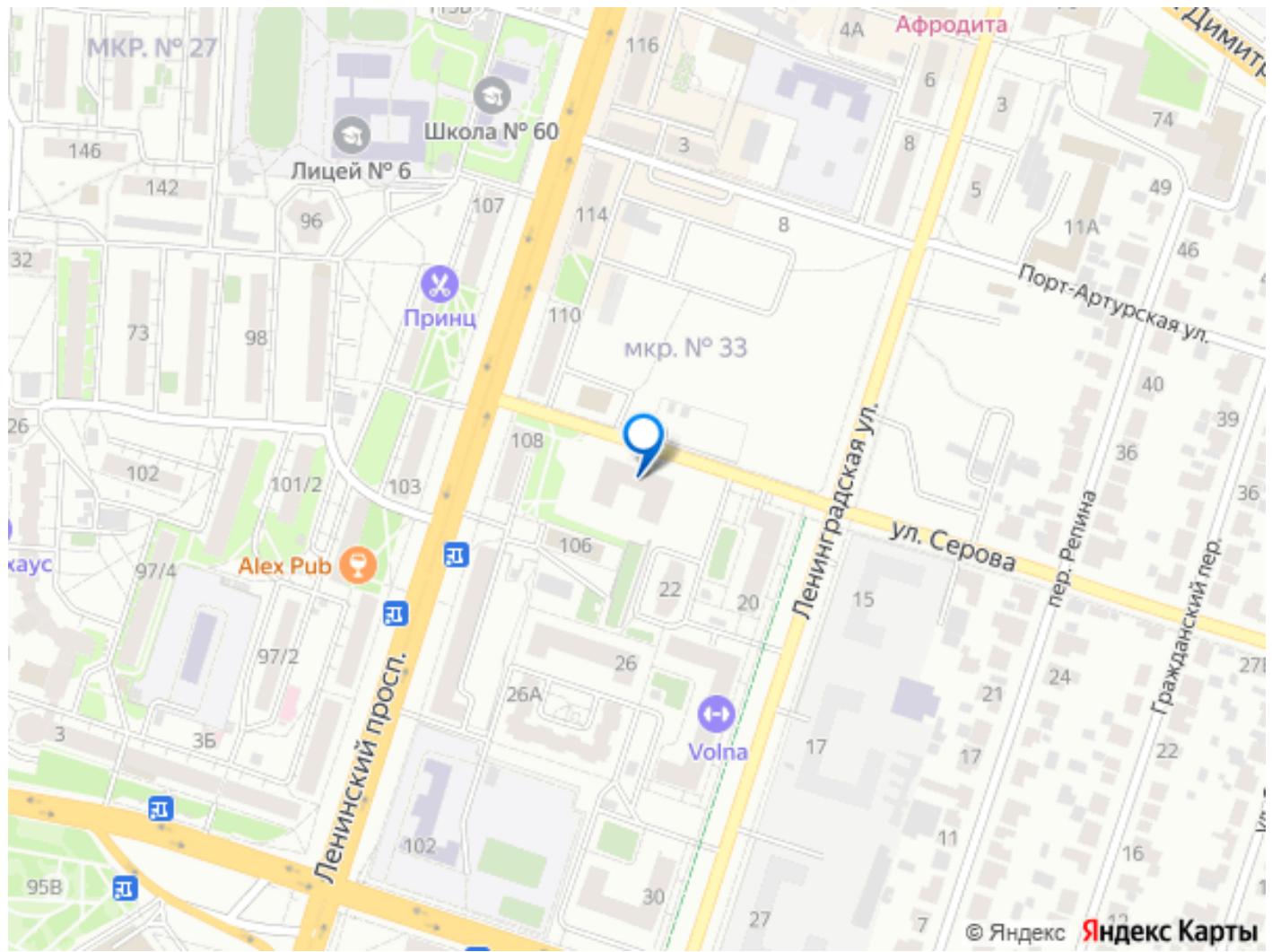
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 31,25 м², расположенная в жилом комплексе Дом архитектора, введённом в эксплуатацию в 2025 году. Жилая площадь 28,7 м². Лоджия выходит окнами на улицу Серова. Студия без отделки от застройщика. Один собственник. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. В дворе дома благоустроенная детская площадка. Рядом расположена остановка общественного транспорта ул. Серова на Ленинском пр-те. В шаговой доступности рынок Придacha и торговый центр Европа.







Move.ru - вся недвижимость России