

Воронеж

5 190 539 ₺

Воронеж

Квартира

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

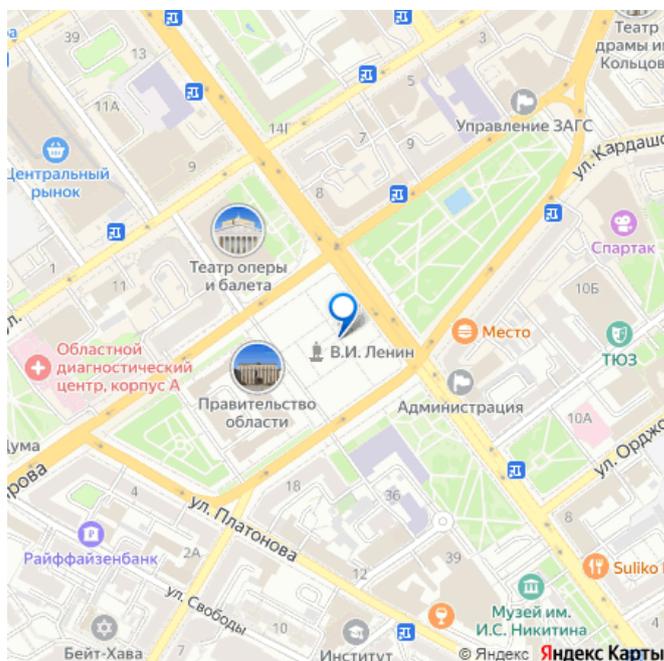
Описание

ЖК «НИКИТИН» — СОВРЕМЕННЫЙ КОМФОРТ В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ! 5 МИНУТ ДО ЦЕНТРА! СКИДКА ЗА НАЛИЧНЫЕ ПРИ ИПОТЕКЕ (без субсидирования) ДО 6%. СУБСИДИРОВАНИЕ СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ НА 1,5%! Студия: 30,83 кв.м., 17 этаж в комплексе Никитин, 1 очередь, корп.2 (Демьянова), сдача: 4 кв. , этажей: 25, адрес Воронеж г., Летчика Демьянова ул., д. 1, Застройщик: Проект Инвест. Жилой комплекс расположен в

Навигатор Новостроек, Риелтор

89251234567

для заметок



Ленинском районе и включает в себя 3 секции, в том числе 32-этажный дом — самый высокий в своем районе. Благодаря большой этажности и удачной локации из квартир открываются потрясающие виды на город. Планировки - студии, однокомнатные, двухкомнатные квартиры евроформата и полноценные двухкомнатные квартиры. На выбор черновая или чистовая отделка от застройщика. Квартиры на верхних этажах с большей площадью, чем квартиры на нижних этажах. Двор без машин создает спокойную и безопасную атмосферу. Территория огорожена для приватности и безопасности жителей. Выделены 3 основные зоны: лаунж, детская и спортивная, место для выгула собак. В подземном паркинге расположены мойки самообслуживания с пылесосом и возможностью подкачки шин. На въезде установлена система считывания номеров. Система видеонаблюдения. Для владельцев электрокаров и электроскутеров есть места для зарядки. Развитая инфраструктура - всего в 500 метрах от ЖК находятся парк им. Дурова и Воронежский цирк. В пределах 1 км от дома находятся 4 школы, во дворе расположен детский сад № 143, еще 5 детских садов в шаговой доступности. В округе — сетевые магазины. Среди запланированных точек инфраструктуры на первых этажах комплекса: кофейни, торговые помещения, салоны красоты, аптеки, цветочные лавки, химчистки и банкоматы. Продается квартира в жилом комплексе на пересечении улиц Лётчика Щербакова и Лётчика Демьянова.

Инфраструктура района очень развита:

- Всего 500 метров до парка им. Дурова и Воронежского цирка.
- 4 школы в пределах 1 км.
- Детский сад прямо во дворе — № 143, ещё 5 детских садов в шаговой доступности.

• В округе сетевые магазины, а на первых этажах комплекса будут кофейни, салоны красоты, аптеки, цветочные лавки, химчистки и банкоматы. Двор без машин создаёт спокойную и безопасную атмосферу. Территория огорожена и охраняется. Легко добраться до центра города и ключевых объектов нашего города. Сдача дома: конец 2027 года. Не упустите возможность жить в одном из самых комфортных районов Воронежа! Звоните прямо сейчас!
БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!

