

Создано: 02.02.2026 в 11:40

Обновлено: 02.04.2026 в 10:31

4 127 208 ₺

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.59 м

Общая площадь

30.64 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

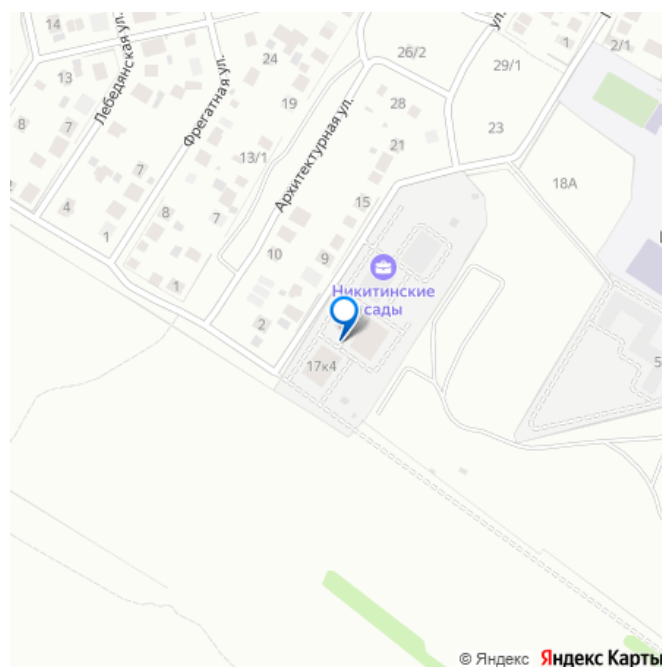
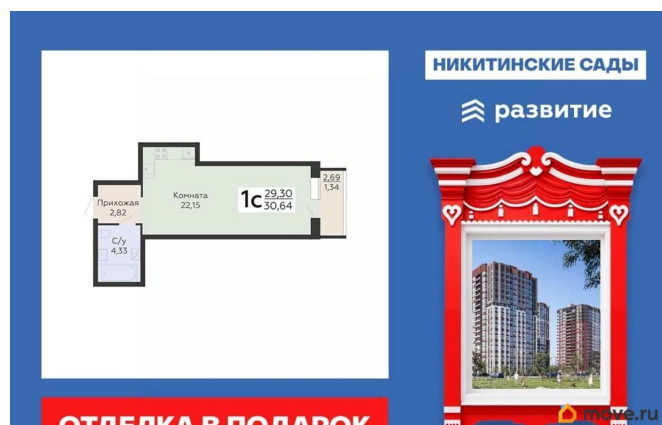
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается студия 30,64 кв.м. на 8 этаже.
Жилой Комплекс «Никитинские сады» — это
самодостаточный микрорайон,

для заметок



расположенный на тихой территории рядом с крупной городской артерией улицей Антонова-Овсеенко. Выбирая «Никитинские сады», вы сможете решить большинство жизненных задач именно здесь. Рядом детские сады и новая школа, также совсем скоро в микрорайоне появится своя поликлиника. На первом этаже домов расположены торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов, где откроются магазины, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, студии красоты и прочие повседневные сервисы для жителей. Неподалеку находится озеро Круглое, на берегу которого можно прекрасно провести день и насладиться природой. Внутреннее дворовое пространство квартала поделено на несколько зеленых зон и подходит для комфортного отдыха, игр и дружеских встреч. Для жителей и посетителей комплекса на прилегающей территории предусмотрена парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать стоянки автомобилей в непредусмотренных местах. В дополнение ко всему вы можете выбрать вариант отделки квартиры по своему запросу: под чистовую, стандарт, стандарт плюс или бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. - **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** сделки купли-продажи - Помощь в реализации **МАТЕРИНСКОГО** капитала. - Консультация и показ объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ** - Окажем помощь в **ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ**, необходимых для купли-продажи. - **ДЕНЕЖНЫЕ** сертификаты от наших партнеров: • на покупку сантехники и благоустройства ванной комнаты в размере

50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. • 5 месяцев интернета и ТВ и многие другие. Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить квартиру в центре, купить однушку, купить двушку, купить трешку, акции и скидки на новостройки, квартира в северном, купить квартиру в ипотеку в северном районе, квартира в северном районе, купить квартиру в северном районе, новостройка в северном, новостройка в северном районе, купить квартиру в новом доме, купить квартиру в Воронеже, квартира в ЖК Никитинские сады, купить квартиру в ЖК Никитинские сады, стоимость квартиры в северном, квартира в Воронеже, купить квартиру в Воронеже, квартиры в новостройке с паркингом, квартиры от застройщика без посредников, недвижимость Воронеж, инвестиции купить квартиру в новостройке, новостройки сменить квартиру, квартиры в строящемся доме, новостройки с отделкой, первичное жилье в новостройке, квартиры в новостройке без посредников, новостройки с рассрочкой, квартиры в новостройке в северном, квартиры в новостройке с большой площадью, новостройки эконом класса, новостройки комфорт класса, новостройки бизнес класса, купить квартиру в новом доме.

НИКИТИНСКИЕ САДЫ
развитие

Отделка в подарок

Прихожая 2,82
Комната 22,15
С/у 4,33
1с 29,30 / 30,64
2,69 / 1,34

mqve.ru

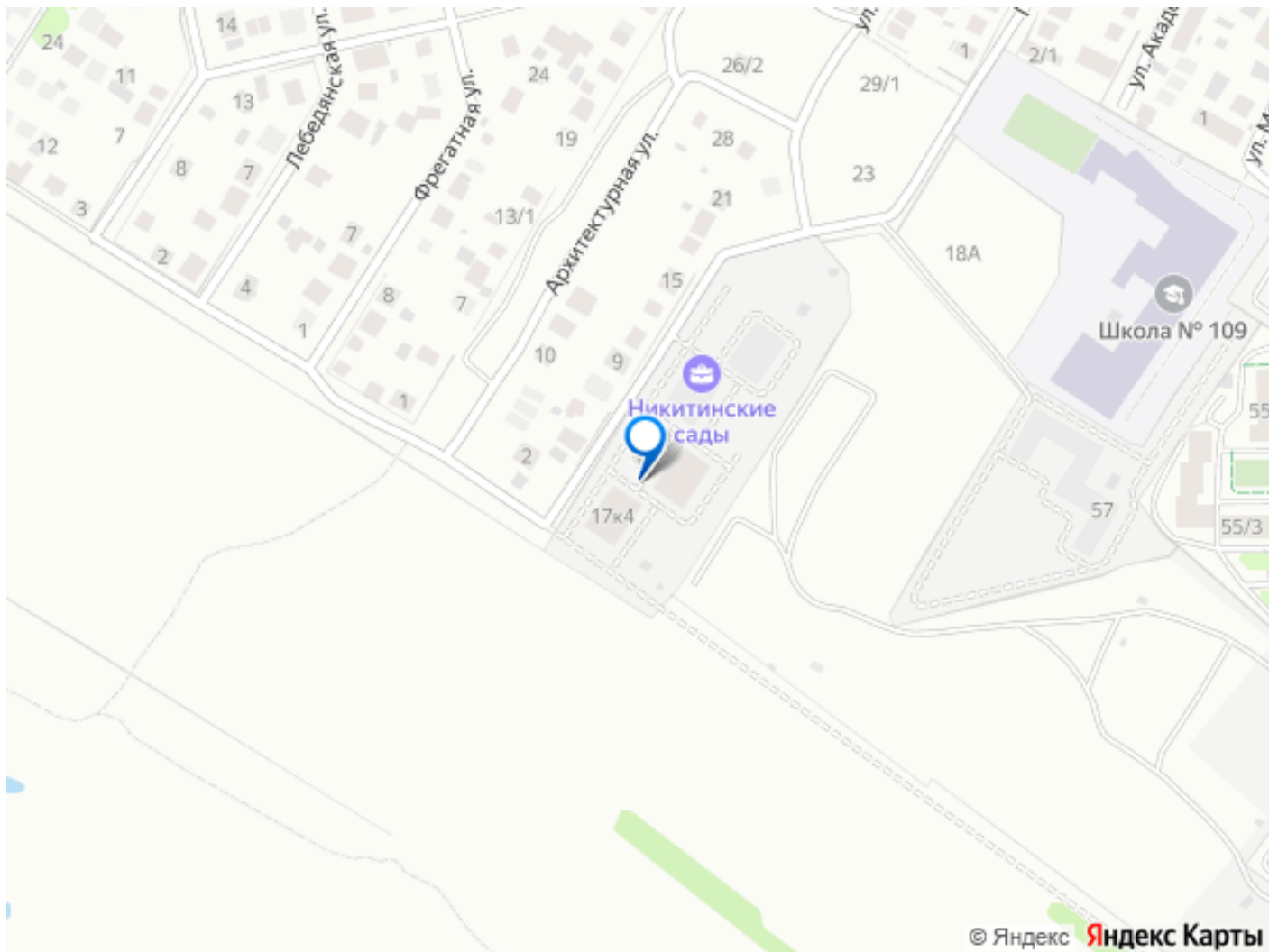
Жилой комплекс
Никитинские сады
ул. Покровская, 19

СЕКЦИЯ 2
2-19 ЭТАЖИ

Квартиры

ул. Белоглинская *
ул. Коллонтайера Ставина *
ул. Антонова-Овсеенко *

mqve.ru



Move.ru - вся недвижимость России