

Создано: 31.03.2026 в 00:06

Обновлено: 31.03.2026 в 00:06

**Воронежская область, Воронеж, ул.
Ленинградская, 296**

4 759 627 ₽

Воронежская область, Воронеж, ул. Ленинградская, 296

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

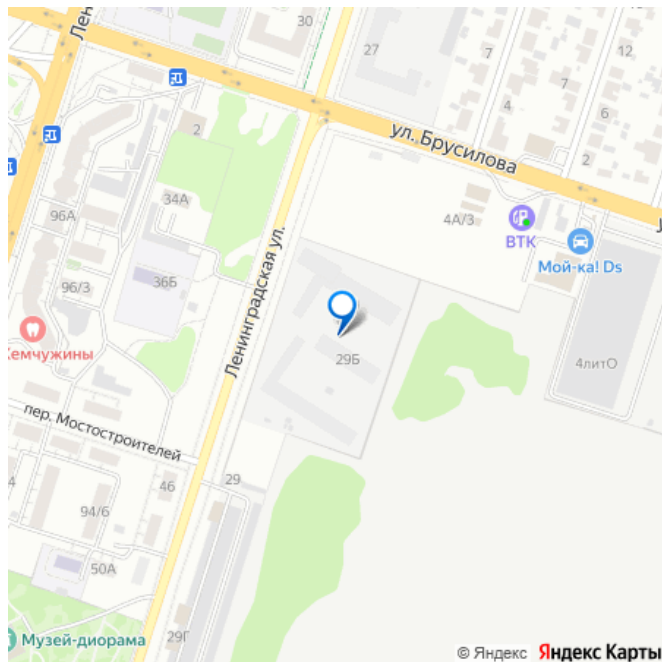
ЖК «ЗАРЯ»: КОМФОРТНАЯ ЖИЗНЬ И
ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН! СКИДКА 8% ПРИ
ОПЛАТЕ НАЛИЧНЫМИ И 5% ПРИ ОФОРМЛЕНИИ
ИПОТЕКИ. СДАЧА ДОМА В 2028 ГОДУ. TRADE-
IN (меняем старую квартиру на новую):
стоимость квартиры фиксируется на 3

<https://voronezh.move.ru/objects/9292834418>

НОВЫЕ МЕТРЫ, Риелтор

89251234567

для заметок



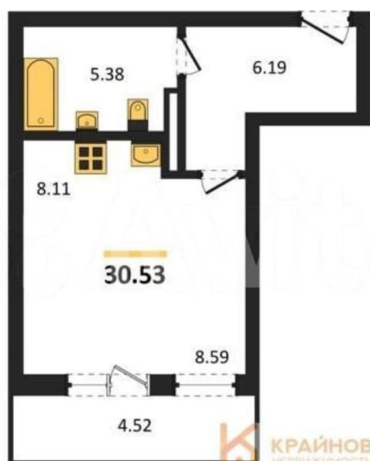
месяца. БЕСПРОЦЕНТНАЯ рассрочка. Студия: 30,53 кв.м., 8 этаж в комплексе Заря, 2 очередь, корп.Секции 5-8, сдача: 2кв. , этажей: 16, адрес Воронеж г., Ленинградская ул., д. 296, Застройщик: Развитие. ЖК «Заря»: новый жилой комплекс для комфортной жизни в городе Воронеже! Комплекс расположен в престижном районе города Воронежа и всего в 5 минутах езды на автомобиле до Петровского сквера центра города. В пешей доступности: парк «Алые Паруса», расположенный на берегу Воронежского водохранилища и парк «Патриот». 10 минут пешком до Чернавской дамбы- одного из самых красивых мест в городе для отдыха всей семьёй-отличная детская площадка, зоны для занятия различными видами спорта (спортивная гимнастика, футбол, гребля на байдарках и каноэ, хоккей, фигурное катание). Ребенок сможет самостоятельно дойти от дома пешком. А какой красивый вид открывается на реку Воронеж и правый берег! В непосредственной близости от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: - магазины, остановки общественного транспорта, школы No22 и No60, детский сад No16 ЖК «Заря» является современным жилым комплексом, в котором предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Площадки для детей и шумных видов спорта будут расположены в отдельной зоне. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с лифтами, ведущими прямо в квартиры. На этажах спроектированы велосипедные, колясочные, функциональные кладовые. Первые этажи коммерческая недвижимость. БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ! Звоните, прямо сейчас!



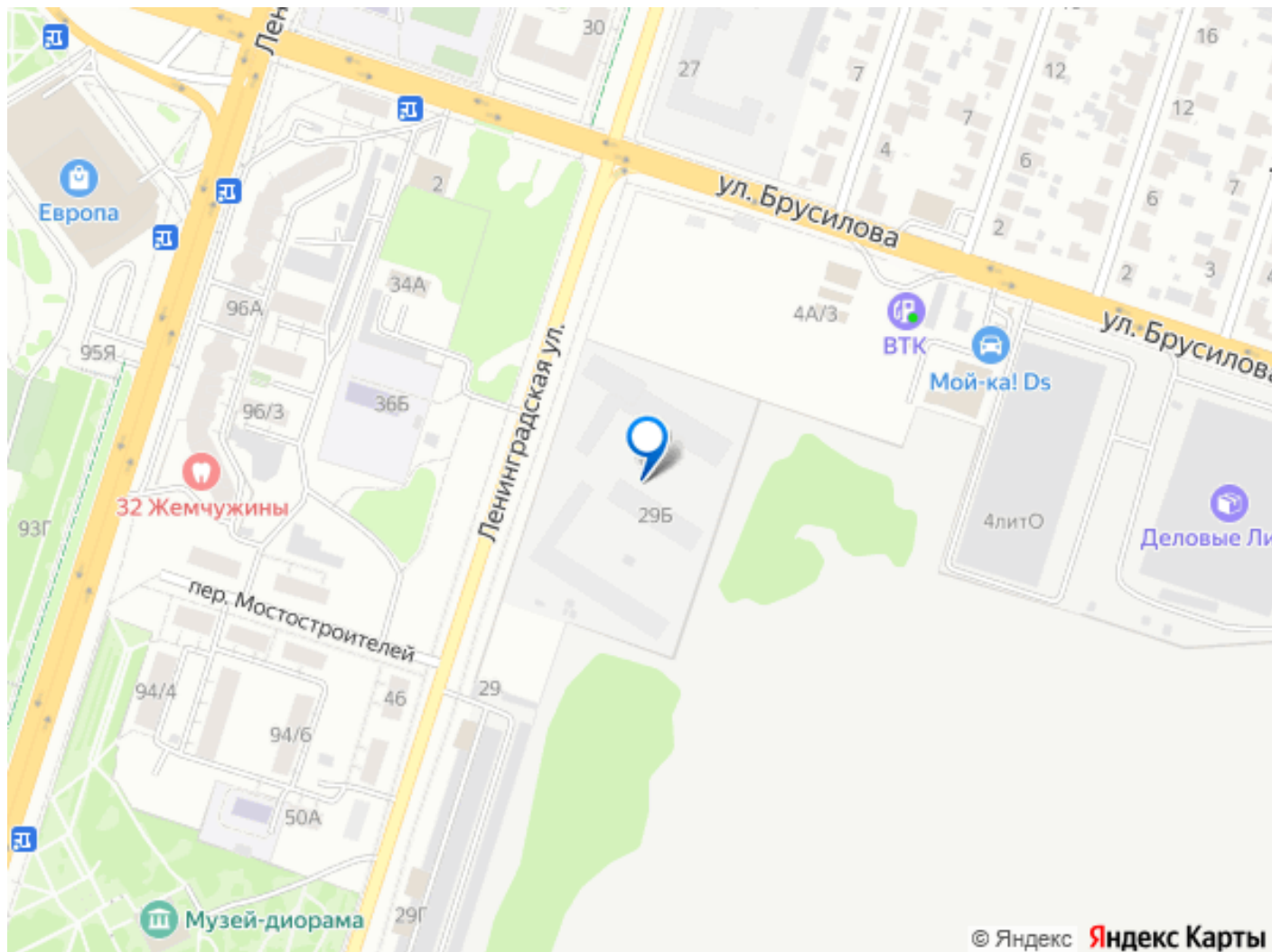
КОРПУС Секции 5-8
Секция 7
План 2-9 этажей



КРАЙНОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ



КРАЙНОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ



Move.ru - вся недвижимость России