

Создано: 15.12.2025 в 00:13

Обновлено: 14.01.2026 в 15:34

Воронежская область, Воронеж, улица
Любы Шевцовой, 31

4 800 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Любы Шевцовой, 31

Округ

Воронеж, Советский район

Улица

улица Любы Шевцовой

Квартира

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

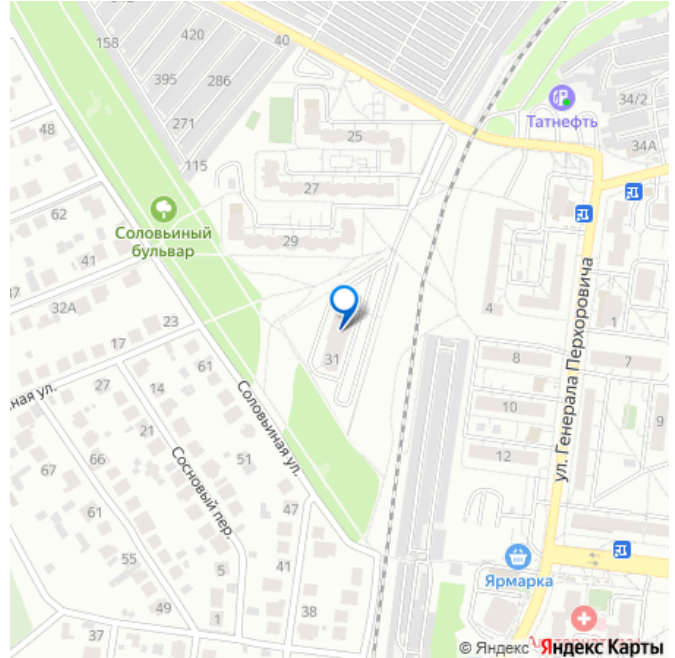
да

Год сдачи

https://voronezh.move.ru/objects/928741230
7

Плაცдарм-36, Плაცдарм-36
79802612058

для заметок



Покупка в ипотеку

да

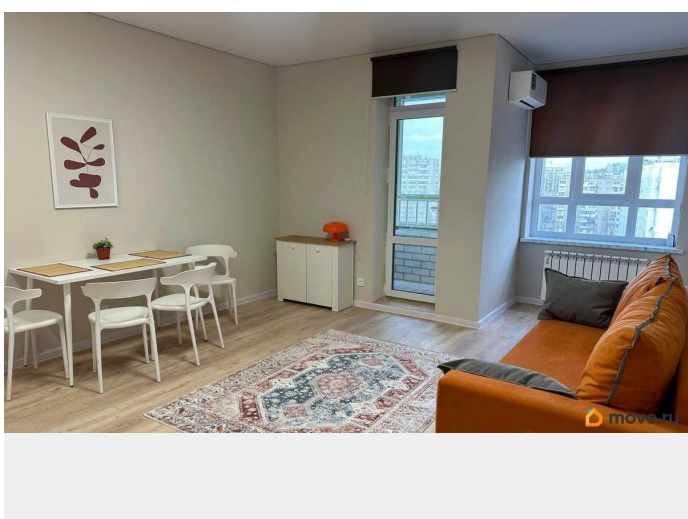
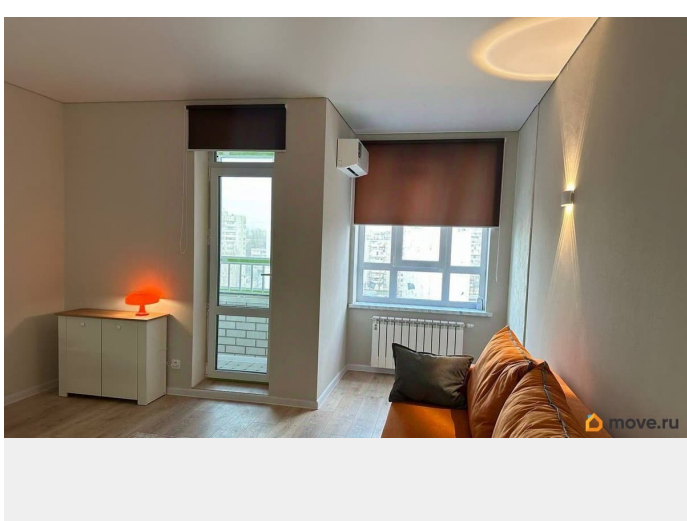
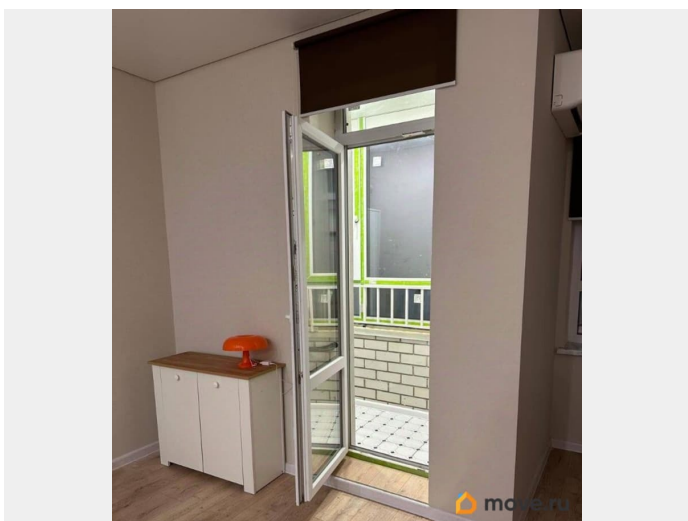
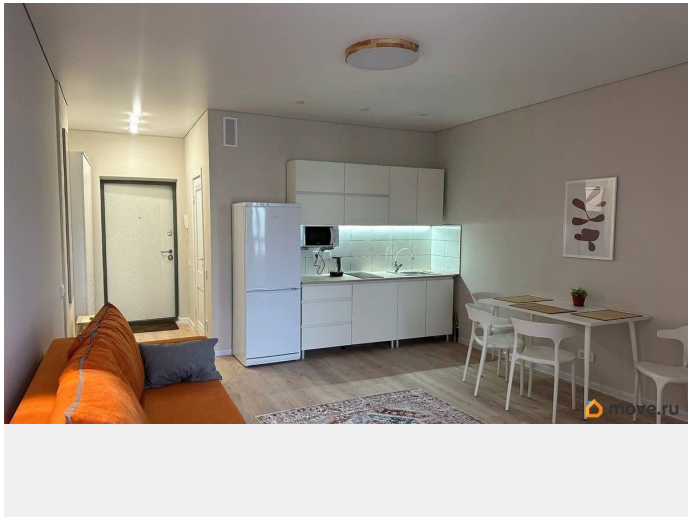
возможна ипотека, лифт, парковка

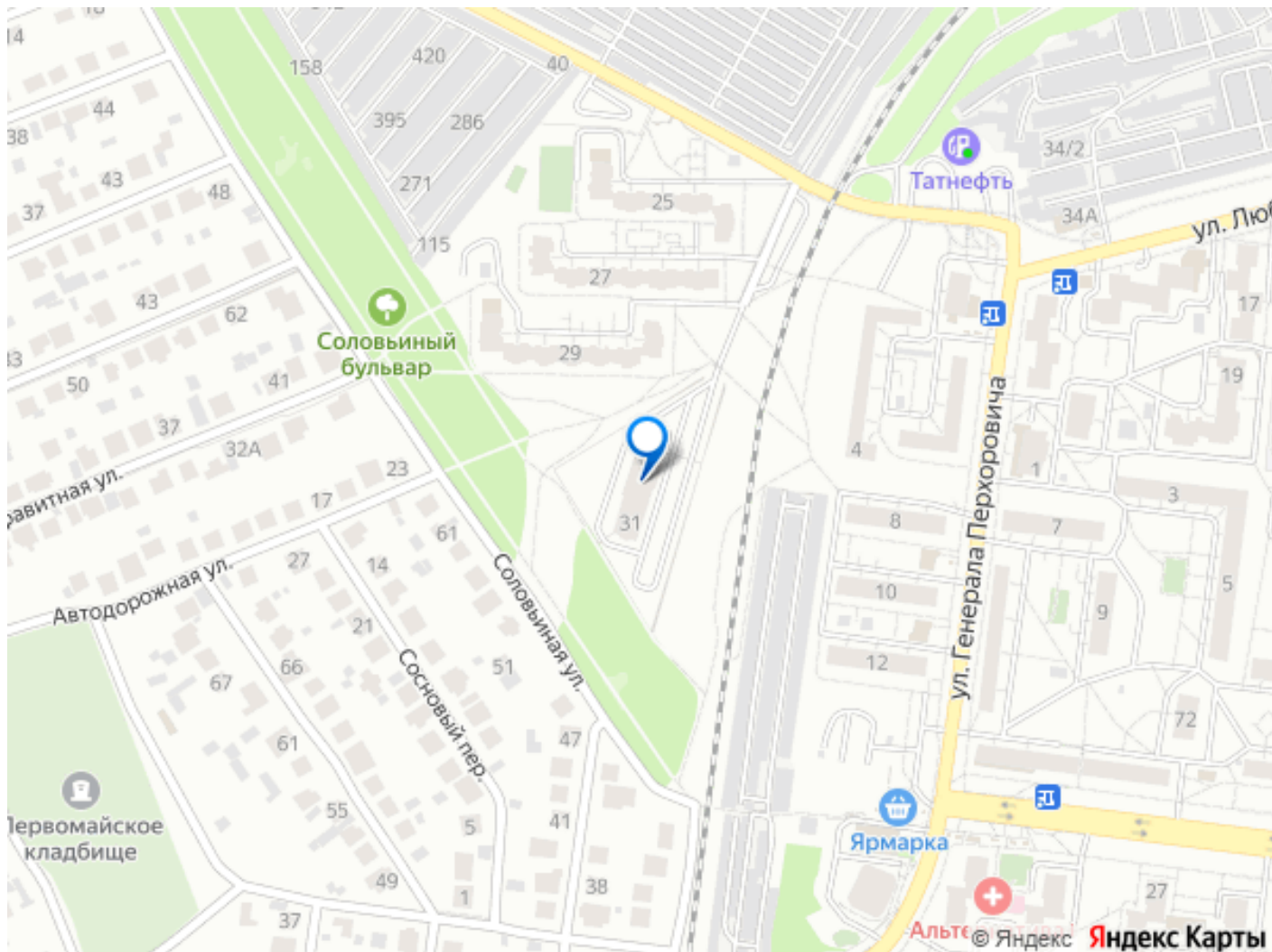
Описание

Продам студию в доме комфорт класса в ЖК А-ЦЕНТР. Квартира с качественным ремонтом, полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, установлен кондиционер.

Состояние- заходи и живи; идеально подойдёт как лично для себя, так и для сдачи в аренду. Есть просторный застеклённый балкон; а также кладовая на минус 1ом этаже, которая входит в стоимость квартиры (с отдельными документами). Большим преимуществом квартиры является отсутствие соседей сверху, выше находится технический этаж. А за счёт высокого этажа открывается панорамный вид из окон. В доме два лифта: пассажирский и грузовой.

Закрытая охраняемая территория дома, установлено видеонаблюдение. Всегда есть свободные парковочные места. Современная детская площадка. На 1 этаже дома магазин Пятёрочка, пункты выдачи. Рядом с домом лесополоса и частный сектор. Отсутствует массовая застройка. Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности: детский сад, школа, конечная остановка (где отличное транспортное сообщение). В 5-10 минутах езды: парк Танаис, ТРЦ Армада, Юго-Западный рынок, спортивные комплексы Звёздный, Прометей. Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России