

Создано: 01.02.2026 в 11:45

Обновлено: 01.02.2026 в 11:01

3 597 797 ₽

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Квартира

Площадь кухни

30.3 м²

Общая площадь

30.31 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Жилой Комплекс «Никитинские сады» — это самодостаточный микрорайон, расположенный на тихой территории рядом с крупной городской артерией улицей Антонова-Овсеенко. Выбирая «Никитинские сады», вы сможете решить большинство

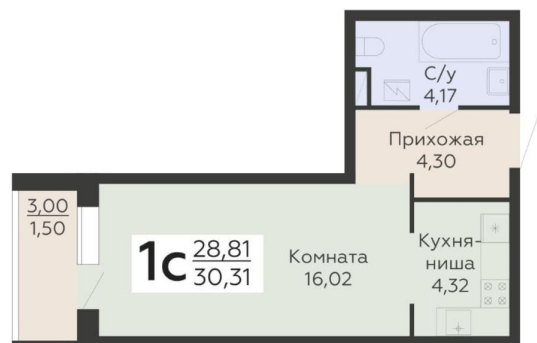
<https://voronezh.move.ru/objects/928861892>

7

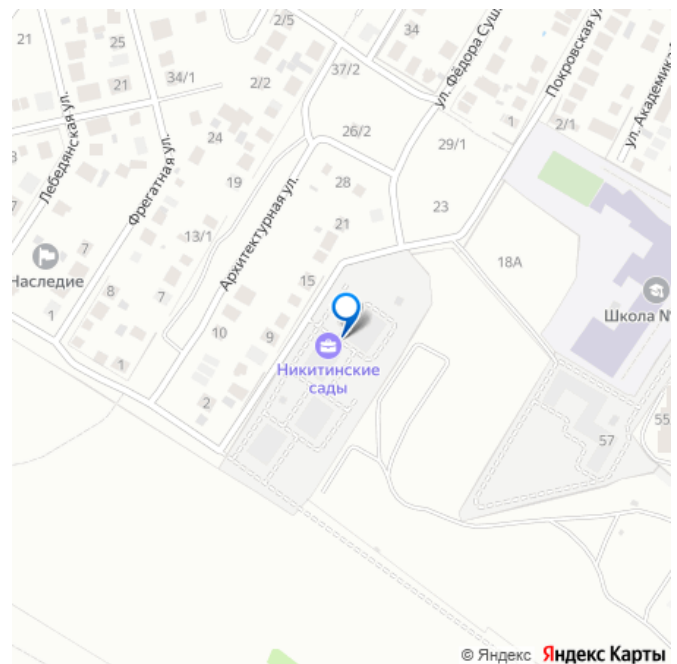
ГК Развитие, ГК Развитие

79853239264

для заметок



 move.ru



жизненных задач именно здесь. Рядом детские сады и новая школа, также совсем скоро в микрорайоне появится своя поликлиника. На первом этаже домов расположены торговые и офисные помещения для коммерческих сервисов, где откроются магазины, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, студии красоты и прочие повседневные сервисы для жителей. Неподалеку находится озеро Круглое, на берегу которого можно прекрасно провести день и насладиться природой. Внутреннее дворовое пространство квартала поделено на несколько зеленых зон и подходит для комфортного отдыха, игр и дружеских встреч. Для жителей и посетителей комплекса на прилегающей территории предусмотрена парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать стоянки автомобилей в непредусмотренных местах. В дополнение ко всему вы можете выбрать вариант отделки квартиры по своему запросу: под чистовую, стандарт, стандарт плюс или бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно БЕСПЛАТНО: * помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой. * ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки купли-продажи * Помощь в реализации МАТЕРИНСКОГО капитала. * Консультация и показ объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ * Окажем помощь в ПОДГОТОВКЕ И СБОРЕ ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для купли-продажи. * ДЕНЕЖНЫЕ сертификаты от наших партнеров: • на покупку сантехники и благоустройства ванной комнаты в размере 50000р. • на покупку мебели в размере 30000р. • на изготовление корпусной мебели в размере 10000р. Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить квартиру в

центре, купить однушку, купить двушку,
купить трешку, акции и скидки на
новостройки, квартира в северном, купить
квартиру в ипотеку в северном районе,
квартира в северном районе, купить квартиру
в северном районе, новостройка в северном,
новостройка в северном районе, купить
квартиру в новом доме, купить квартиру в
Воронеже, квартира в ЖК Никитинские сады,
купить квартиру в ЖК Никитинские сады,
стоимость квартиры в северном, квартира в
Воронеже, купить квартиру в Воронеже,
квартиры в новостройке с паркингом,
квартиры от застройщика без посредников,
недвижимость Воронеж, инвестиции купить
квартиру в новостройке, новостройки
сменить квартиру, квартиры в строящемся
доме, новостройки с отделкой, первичное
жилье в новостройке, квартиры в
новостройке без посредников, новостройки с
рассрочкой, квартиры в новостройке в
северном, квартиры в новостройке с большой
площадью, новостройки эконом класса,
новостройки комфорт класса, новостройки
бизнес класса, купить квартиру в новом доме.



