

Создано: 11.07.2025 в 12:16

Обновлено: 15.09.2025 в 12:58

**Воронежская область, Воронеж,  
Гвардейский переулок, 21**

**3 979 800 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Гвардейский переулок, 21

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

30.15 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

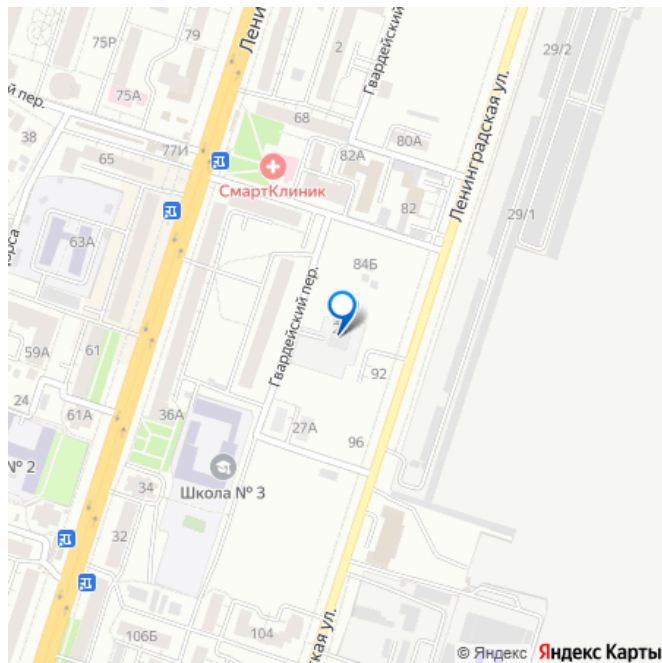
лифт

## Описание

<https://voronezh.move.ru/objects/9286525128>

**Стройинвест, Стройинвест**  
**79120962086**

для заметок



Продается квартира-студия общей площадью 30,15 м², от Застройщика. Большая лоджия, монолитный каркас, стены- кирпич и ГСБ. Возможно выполнение отделки Застройщиком (чистовая и предчистовая). В продаже есть кладовые от 3 до 9 м². Развитая транспортная инфраструктура, рядом детский сад, школа и другие социальные объекты. 5 минут на авто до центра города, в пешей доступности парк «Патриотов», парк «Алые паруса», зоопарк им.Попова.

