

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 17:19

**Воронежская область, Воронеж,  
Кавалерийская улица, 8**

**4 350 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Кавалерийская улица, 8

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Кавалерийская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

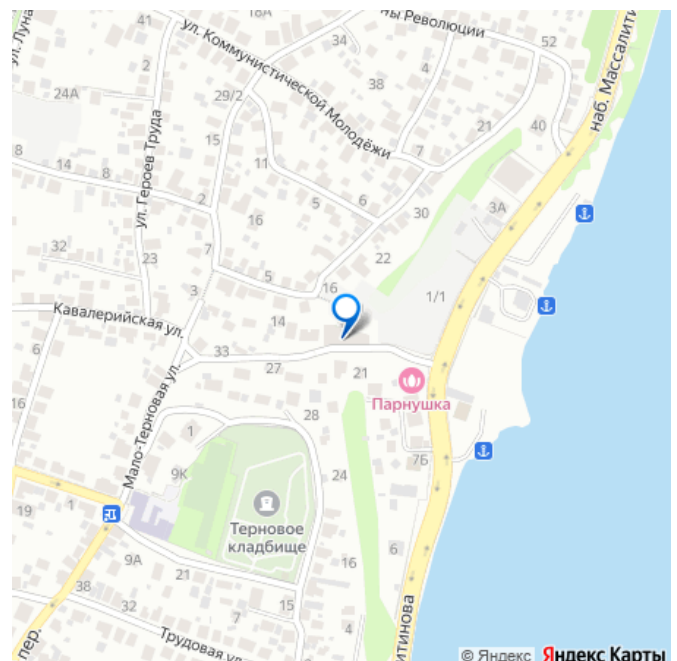
<https://voronezh.move.ru/objects/928796397>

1

**Сергей Александрович Кобцев, Этажи  
Воронеж**

**79805403642**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

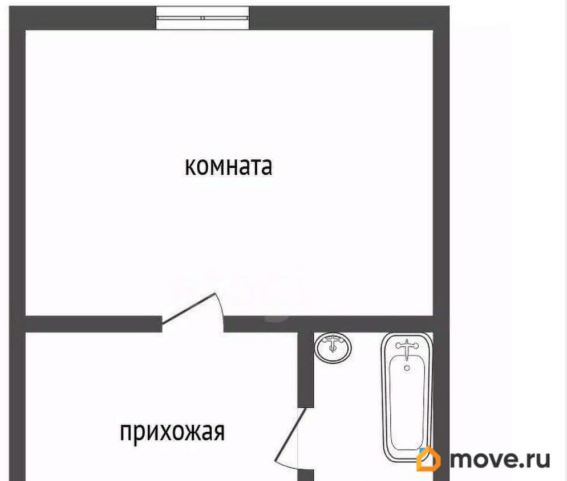
Покупка в ипотеку

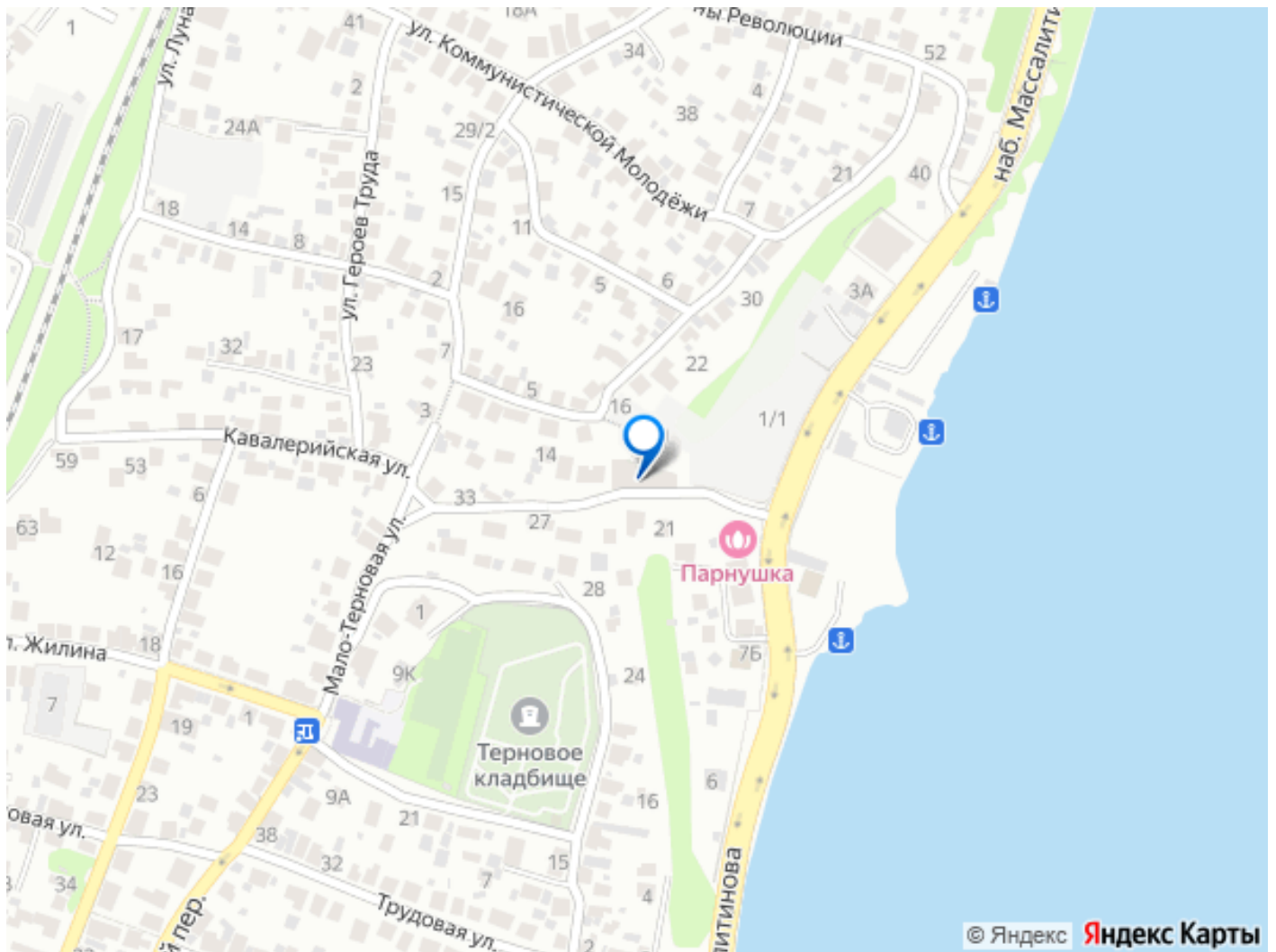
да

возможна ипотека

## Описание

Квартира площадью 29.5 кв. м расположена на набережной Массалитинова в центральной части города. Объект отличается современной качественной отделкой и выполнен по принципу «под ключ» — вся новая мебель и техника остаются новому владельцу. Практически не эксплуатировалась, что гарантирует безупречное состояние. Высота потолков 3,20 метра в сочетании с панорамным остеклением создает ощущение простора и наполняет пространство естественным светом. В квартире система водяного теплого пола, что обеспечивает комфортный микроклимат зимой и значительную экономию на коммунальных платежах. Для летнего периода предусмотрен кондиционер. Окна выходят в тихий, озелененный двор без проезжей части, что гарантирует отсутствие шума и пыли, а также открывают вид на Северный мост. В шаговой доступности находится исторический центр города, школа 16, продуктовые магазины и подземный паркинг, доступный для аренды. Квартира свободна от правовых обременений, никто не прописан. Рассмотрены варианты торга для серьезных предложений. Код пользователя: 53248 Номер в базе: 10321101





Move.ru - вся недвижимость России