

Создано: 02.02.2026 в 11:53

Обновлено: 12.04.2026 в 11:20

**Воронежская область, Воронеж,
Ленинградская улица, 29Б**

4 415 862 ₺

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 29Б

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

29.09 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Описание

Продается студия 29,09 кв.м. на 2 этаже.

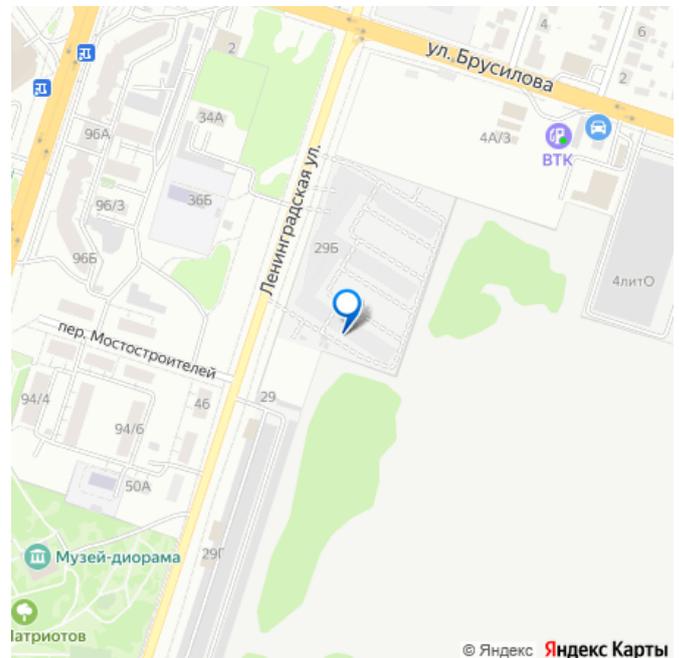
<https://voronezh.move.ru/objects/928871428>

7

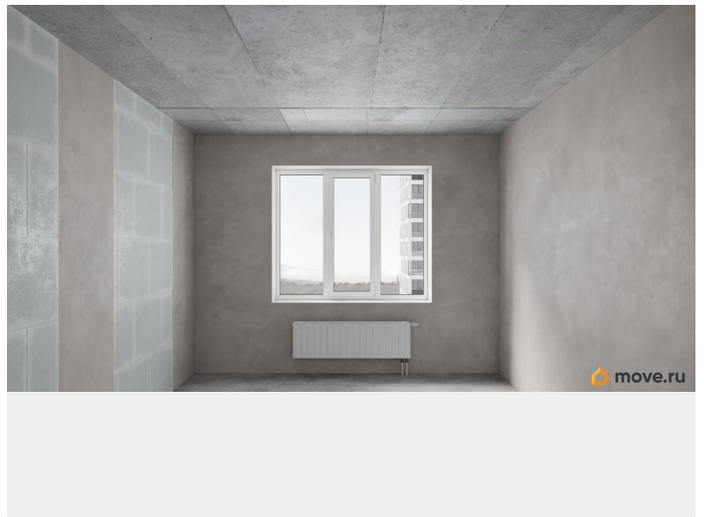
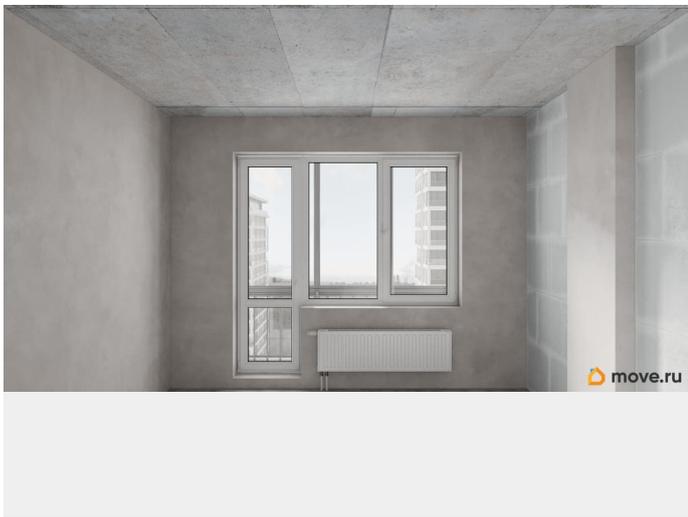
ГК Развитие, ГК Развитие

79667375733

для заметок



Жилой дом-комьюнити «Заря» — это стильный, комфортный и современный проект с уникальной для Воронежа инфраструктурой. Между зданиями уютно расположится приватный благоустроенный двор-патио — мини оазис с пешеходными дорожками. Все это дополнит неординарная архитектура, а именно сочетание модернизма с элементами ар-деко, что подчеркнет яркую индивидуальность проекта. Дом-комьюнити «Заря» находится в одном из самых перспективных и развивающихся районов города. Рядом СК «Чернавская дамба», ТЦ «Европа», Парк Алые паруса. В шаговой доступности остановки, школы, детские сады и магазины. Ваш путь от дома до исторического центра Воронежа займет не более 15 минут на личном транспорте, а благодаря развитой системе городского транспорта вы без проблем сможете добраться в любую точку города. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку на выбор — стандарт, стандарт-плюс и бизнес. Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**: - помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой; - **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** от сбора документов до регистрации права собственности; - Консультация и подбор удобного объекта в любое **УДОБНОЕ ВРЕМЯ**.



Жилой комплекс ЗАРЯ
ул. Ленинградская, 29Б

10 СЕКЦИЯ
2 ЭТАЖ

Квартиры

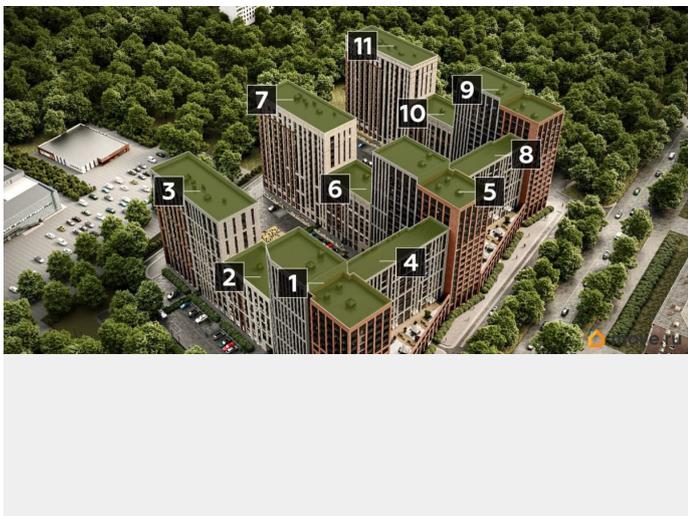
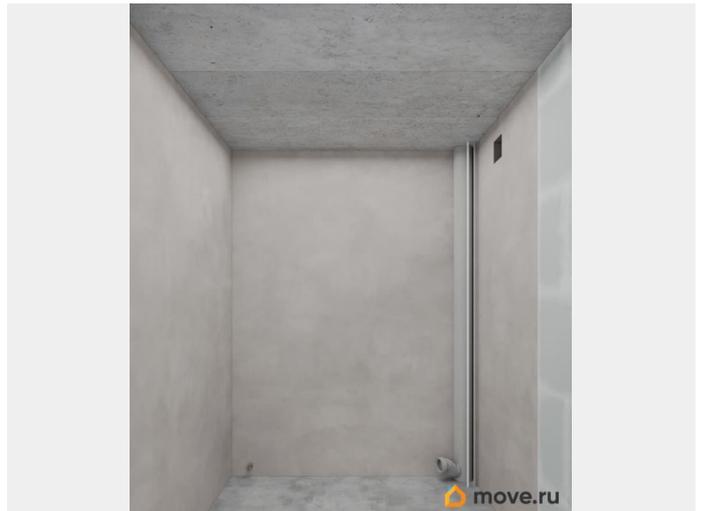
ул. Ленинградская

ул. Брусилова

ул. Володарская

move.ru

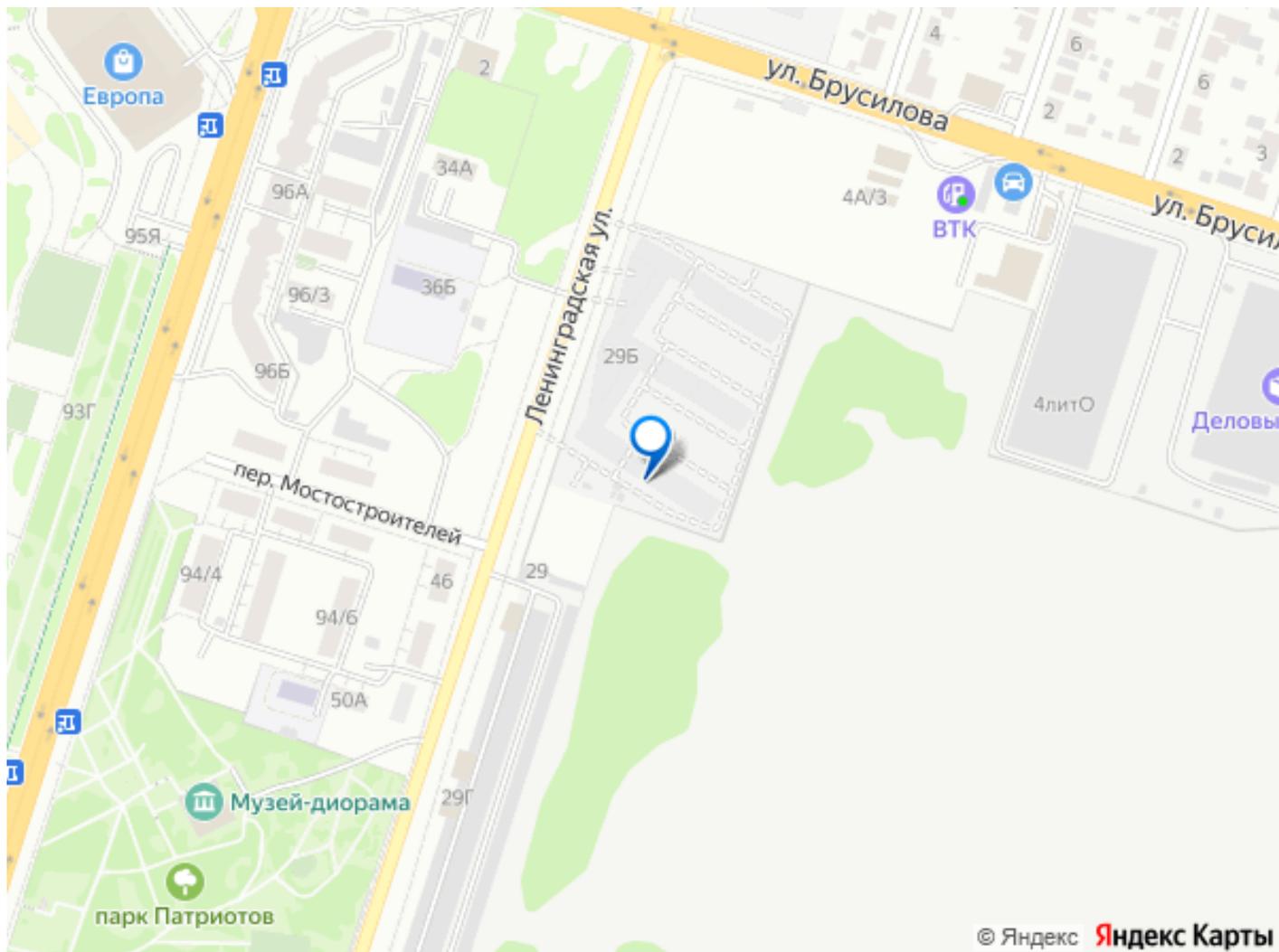
A floor plan diagram showing the layout of the 10th section, 2nd floor. The plan is color-coded by apartment type: blue for studios (КС), green for one-bedroom (ОС), and orange for two-bedroom (ДС). The plan includes room numbers and area measurements. The 'move.ru' logo is in the bottom right corner.



Detailed floor plan of apartment 1C. The plan shows the following areas and measurements:

- Коридор (Corridor): 4,80
- С/у (Bathroom): 5,12
- Жилая комната (Living room): 11,39
- Кухня-ниша (Kitchen-niche): 5,33
- Overall area: 26,64 (total) / 29,09 (usable)

The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner.



Move.ru - вся недвижимость России