

Создано: 19.11.2025 в 12:54

Обновлено: 03.02.2026 в 17:04

**Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3**

**4 200 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 78к3

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[улица Независимости](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://voronezh.move.ru/objects/928752047>

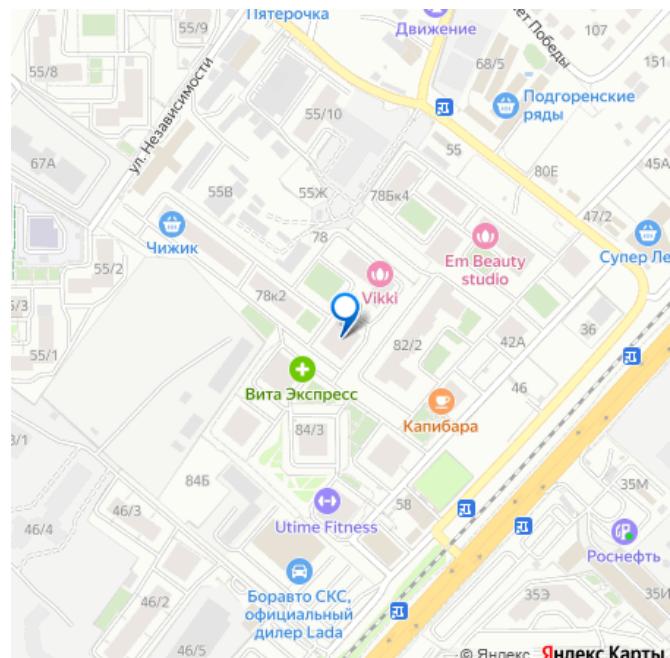
9

**Дарья Неделько, СоветникЪ.**

**Недвижимость**

**79191820591**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную студию с современным ремонтом в ЖК «Галактика»! Адрес: г. Воронеж, Ул. Независимости, 78к3.

Предлагается к продаже функциональная студия, полностью готовая к комфорtnому проживанию. Идеальный вариант для одного человека, молодой пары, сдачи в аренду или выгодной инвестиции. Характеристики квартиры:

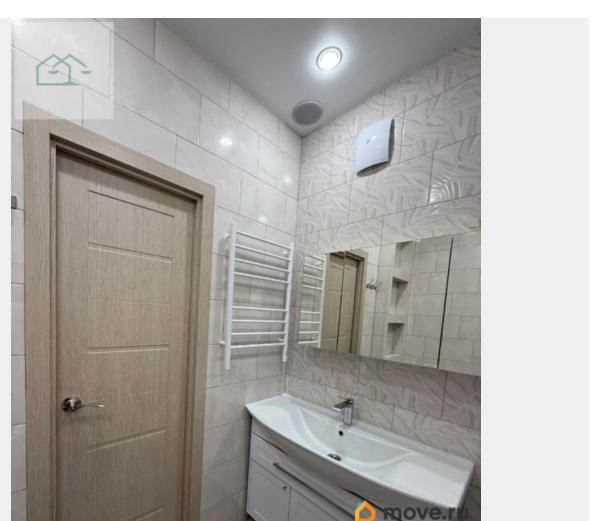
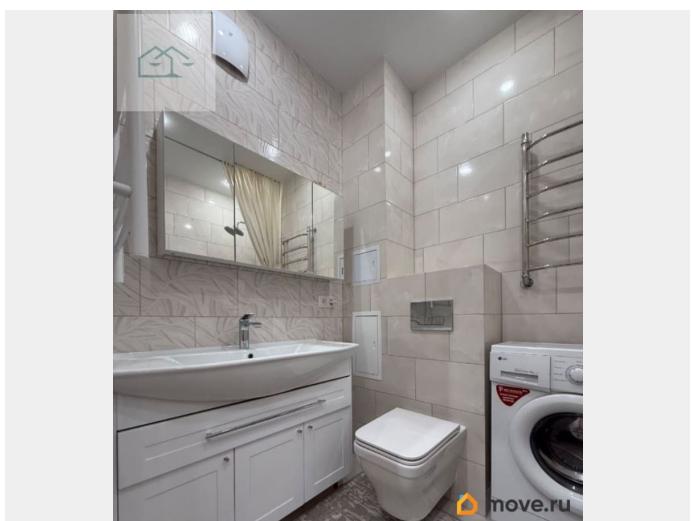
- Санузел: Просторный санузел выполнен в современном стиле. Оборудован инсталляцией, широкой раковиной с тумбой, двумя полотенцесушителями (водный и электрический), встроенными полками и стиральной машиной LG.
- Комната: Светлая и функциональная комната. Зона кухни удобно отделена стеной. Стильное освещение с разными вариациями подсветки.
- Дополнительный бонус: теплый пол, созданный за счет теплых труб между этажами.
- Холодильник: Остается по согласованию.
- Лоджия: Отделана керамогранитом, оснащена шторами и

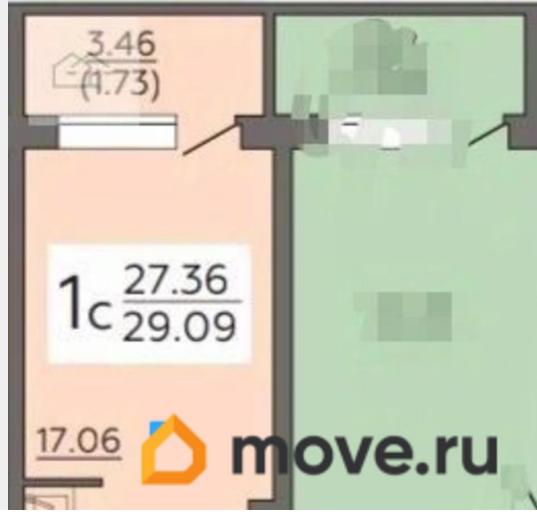
подсветкой. • Гардеробная: Отдельная просторная гардеробная комната, которую при желании можно легко переоборудовать во второй санузел или подсобное помещение.

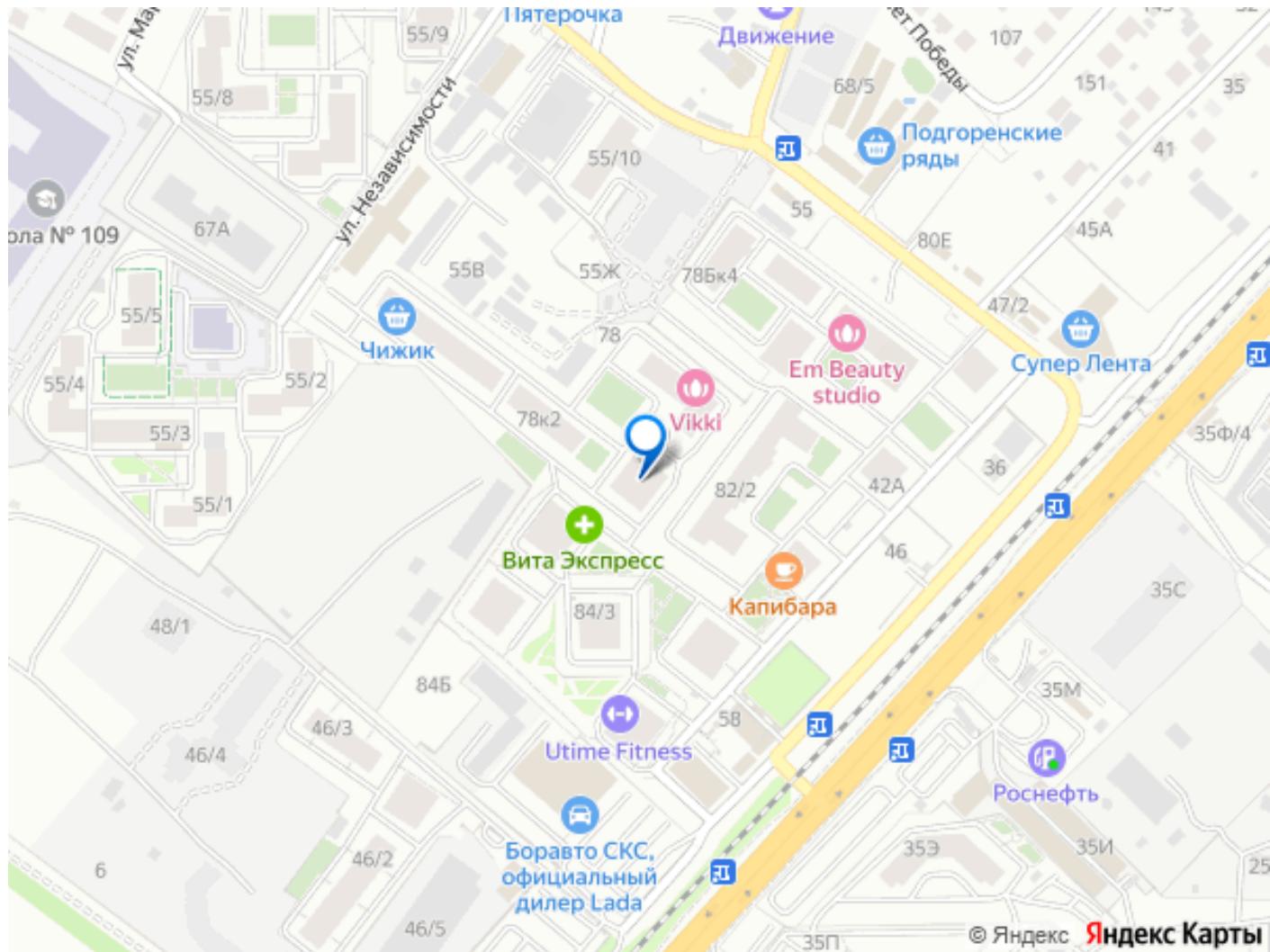
Инфраструктура ЖК «Галактика»: • Развитый район: ЖК расположен в очень развитом и востребованном районе рядом с Подгорным.

- В шаговой доступности: продуктовые магазины, «Чижик», Подгорненская ярмарка, аптеки, пункты выдачи товаров, салоны красоты, спортивные студии, хозяйствственные магазины. • Для отдыха и спорта: Ухоженная дворовая территория с современными детскими и спортивными площадками. Рядом находится живописный Парк Северный Лес для прогулок и активного отдыха. •

Образование: Неподалеку расположена школа 109. • Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы. Доступны маршруты: 18, 40, 44, 75. Юридическая чистота и быстрый выход на сделку: • Один взрослый собственник. • Без обременений и детских долей. • Быстрый выход на сделку. Звоните! Покажем в удобное для вас время. Номер объекта: #1/538002/20479







Move.ru - вся недвижимость России