

🕒 Создано: 02.04.2026 в 19:03

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:52

**Воронежская область, Воронеж,
набережная Чуева, 7**

4 600 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, набережная Чуева, 7

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://voronezh.move.ru/objects/929323818>

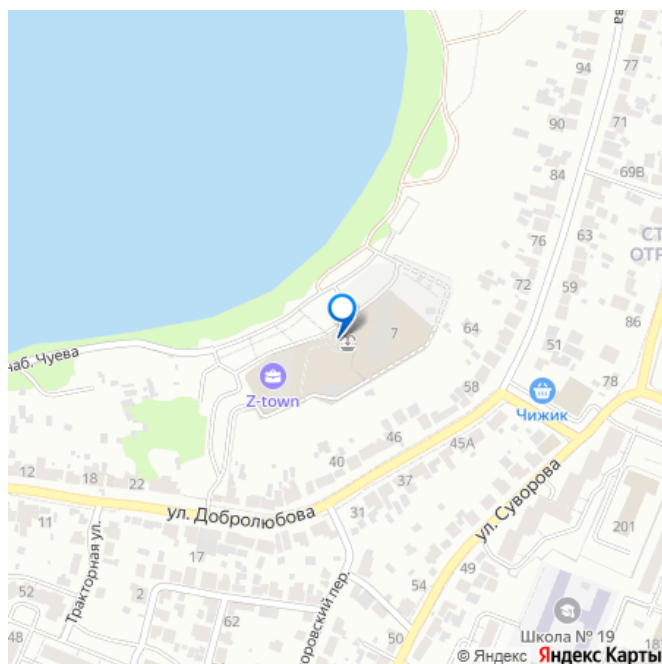
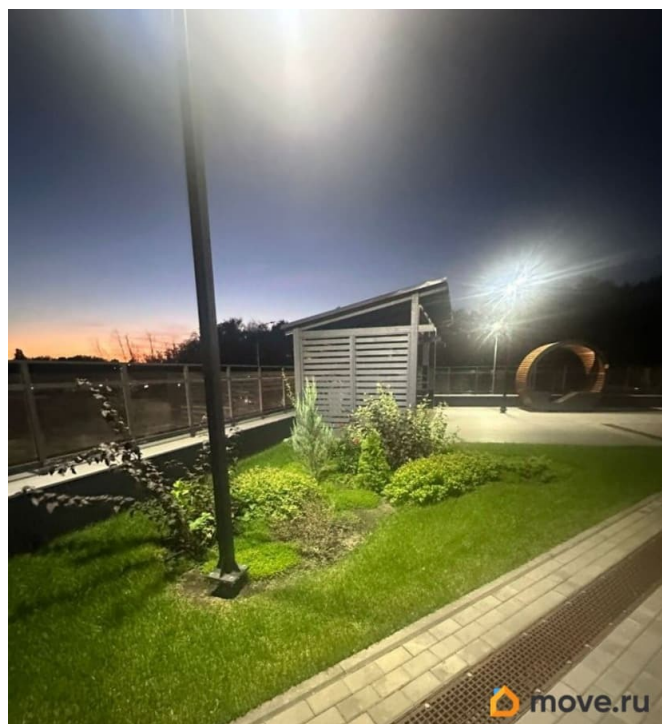
5

Яна Валентиновна Шелаева, ЛЮДИ

PRO Воронеж

79102803665

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью 28.9 кв. м, расположенная на 7 этаже современного 21-этажного дома. Дом построен в 2024 году из монолитно-кирпичных материалов, поэтому отличается долговечностью и хорошей звукоизоляцией. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение пространства и света. Из окон открывается вид на улицу, а в квартире есть удобная лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Студия предлагается без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Планировка позволяет рационально использовать пространство, объединяя жилую зону с кухней площадью 6 кв. м. Совмещенный санузел обеспечивает дополнительное удобство. Дом оборудован современными пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки мебели и других крупногабаритных вещей. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, которая обеспечит безопасность и комфорт, но есть и наземная. Есть фитнес зал -Постирочная гладильная Консьерж

Автомойка на парковке Конференц зона на 21 этаже Зона отдыха -мангал Спуск к набережной ,где вас ждет речной трамвайчик и кафетерий. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады и клиники, что идеально подойдет для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что гарантирует быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого объекта. Не упустите возможность стать владельцем уютной студии в новом доме! Записывайтесь на просмотр уже сегодня.Торг!

