

Создано: 26.11.2025 в 12:08

Обновлено: 06.12.2025 в 14:27

**Воронежская область, Воронеж,  
набережная Чуева, 7**

**4 490 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, набережная Чуева, 7

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

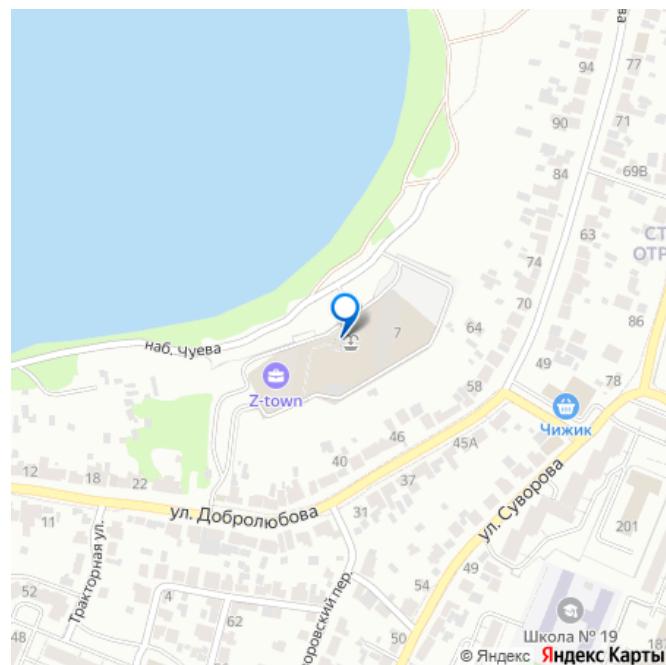
<https://voronezh.move.ru/objects/928697410>

8

**Наталья Владимировна Пилипчак,  
Траст**

**79802706053**

для заметок



да

Год сдачи

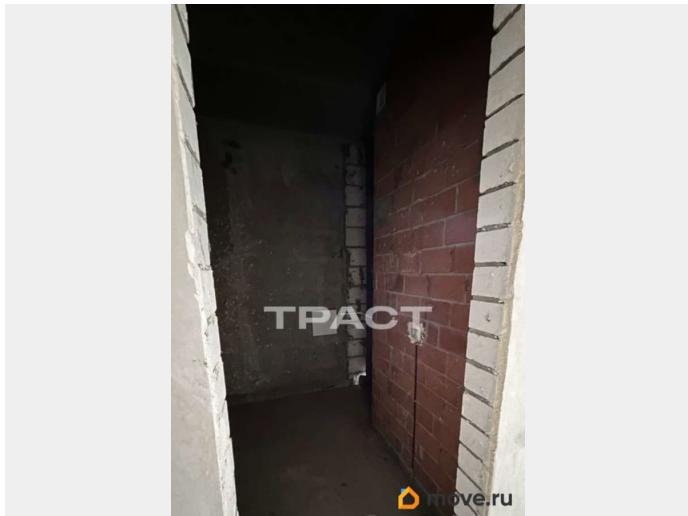
2 квартал 2024 г.

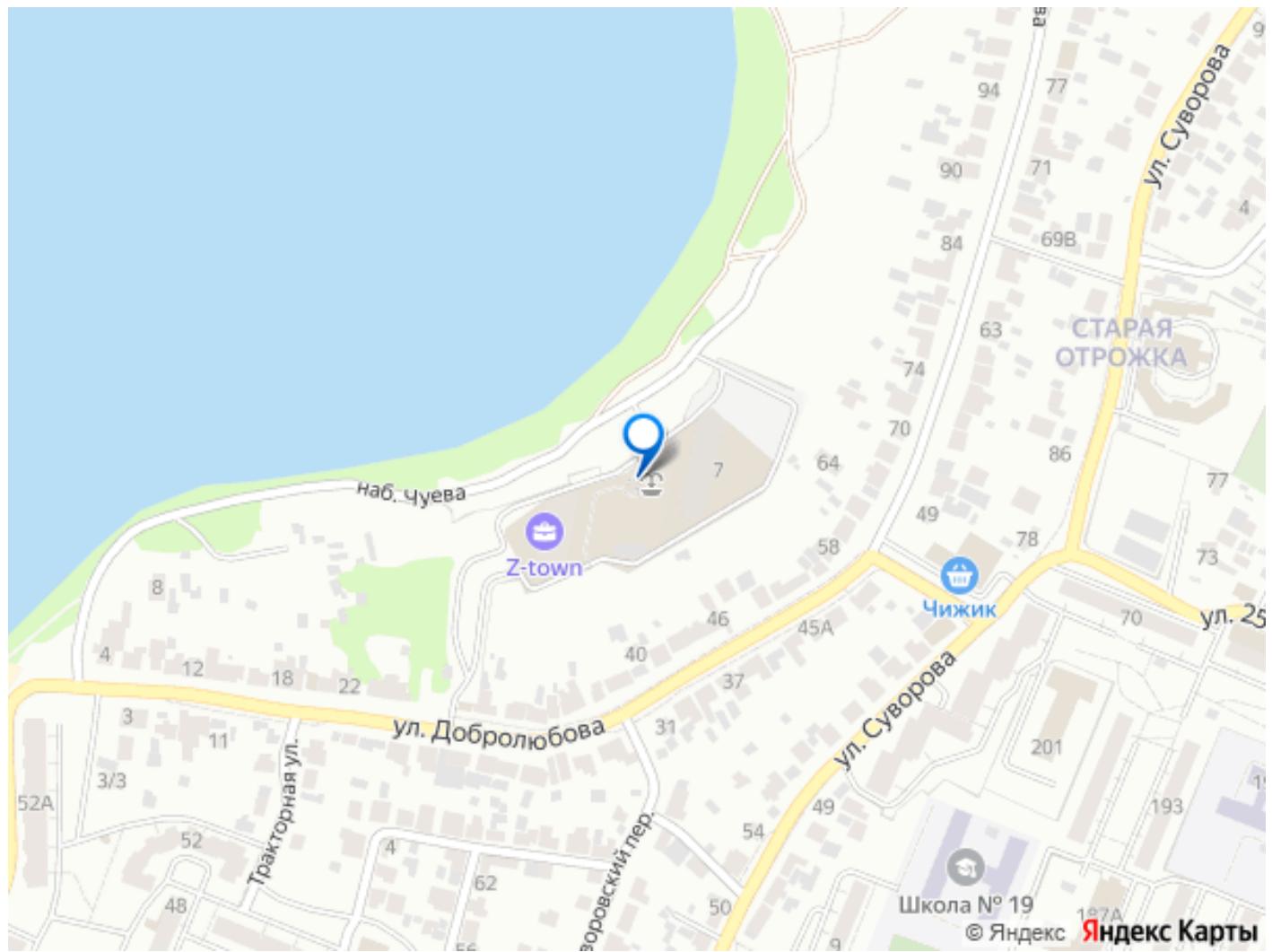
лифт

## **Описание**

Отличный вариант для студентов или первого самостоятельного жилья! Продаётся уютная студия 28,9 кв.м в современном ЖК «Z-town», в 50 метрах от водохранилища.

Отделка WhiteBox — возможность сделать авторский ремонт. Кондиционер уже установлен. Территория: • Закрытая, охраняемая, с ландшафтным дизайном и системой автополива • Сухой фонтан для детей, детская площадка, беседки с диванами и детский игровой дом с аниматором • Собственный выход на Набережную Чуева О комплексе: • Два корпуса с авторской архитектурой • Двор на стилобате с видами на водохранилище и Северный мост • Энергоэффективность класса А++ - забота о природе и экономия на коммунальных услугах Инфраструктура и сервисы: • Консьерж, прачечная, клининг • Система «Умный дом» (управление через приложение) • Бесплатный фитнес-зал • Детские и подростковые игровые комнаты • Коворкинг Звоните — квартира свободна и ждёт своего нового владельца!





Move.ru - вся недвижимость России