

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:53

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:52

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

**Воронежская область, Воронеж, ул.**

**Богдана Хмельницкого, 45а**

**3 637 084 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого,  
45а

Улица

[Богдана Хмельницкого переулок](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

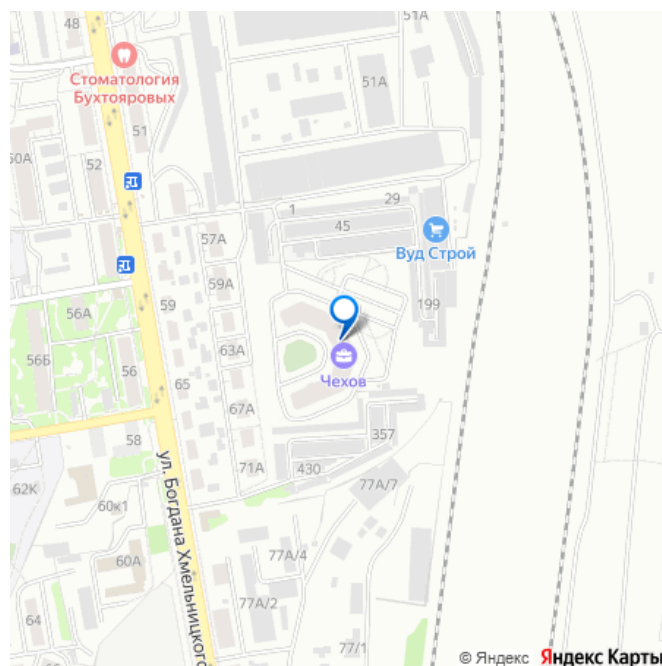
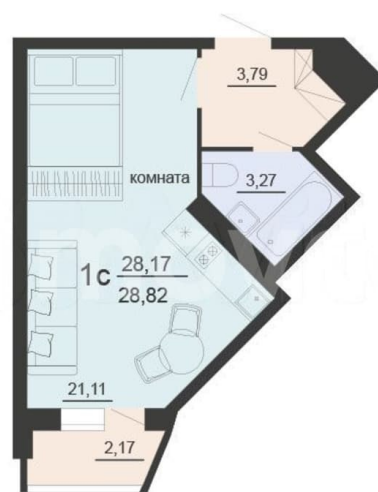
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой Дом «ЧЕХОВ» расположен в Железнодорожном районе города Воронежа, который в 2022 году стал самым лучшим районом в городе для проживания. Он занял северо-восточную часть и протянулся вдоль



левого берега. Дом комфорт-класса, строящийся по монолитной технологии.

Почему «Чехов» - это удобно:

- Спокойный район, жилой комплекс удален от оживленной магистрали;
- Собственный паркинг;
- Большой благоустроенный двор с детским городком и собственным вишневым садом;
- Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины.

• Неподалеку есть набережная и смотровая площадка с видом на реку Воронеж;

- В 2022 зарегистрировано 3950 компаний, можно выбрать работу в любой сфере;
- Крупные торговые сети, маркеты, аптеки в шаговой доступности, а так же ТРЦ Максимиr ;
- Налажены маршруты общественного транспорта;
- Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, батутный центр и прочее.

В квартире выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию зон отдыха, детский городок и спортивные площадки, автостоянка, а также вишневый сад и комплексное озеленение. В непосредственной близости расположены образовательные учреждения и магазины.

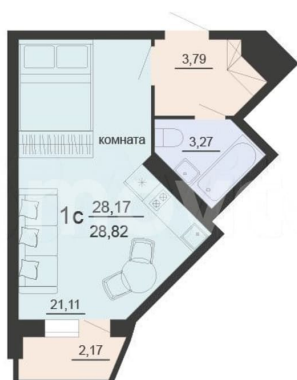
Инфраструктура района:

- Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
- Комфортная социальная среда. Квартиры с возможностью выбора отделки — стандарт, стандарт-плюс и бизнес.

Покупая квартиру в ГК Развитие, вы получаете дополнительно **БЕСПЛАТНО**:

- помощь в одобрении и получении ипотеки с минимальной процентной ставкой;
- **ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** от сбора

документов до регистрации права собственности; - Консультация и подбор удобного объекта в любое УДОБНОЕ ВРЕМЯ; Возможно, вы искали: купить квартиру студию, купить однушку, купить двушку, купить трешку, акции и скидки на новостройки, квартира в на левом берегу, купить квартиру на левом берегу, купить квартиру в ипотеку на левом берегу, квартира в левобережном районе, купить квартиру в левобережном районе, новостройка в левобережном районе, новостройка на левом берегу, купить квартиру в новом доме, купить квартиру в Воронеже, квартира ЖК Чехов, купить квартиру в ЖК Чехов, стоимость квартиры на левом берегу, квартира в Воронежской области, купить квартиру в Воронежской области, квартиры в новостройке с паркингом, квартиры от застройщика без посредников, недвижимость Воронеж, инвестиции купить квартиру в новостройке, новостройки сменить квартиру, квартиры в строящемся доме, новостройки с отделкой, первичное жилье в новостройке, квартиры в новостройке без посредников, новостройки с рассрочкой, квартиры в новостройке с большой площадью, новостройки эконом класса, новостройки комфорт класса, новостройки бизнес класса, купить квартиру в новом доме. - Квартира №192

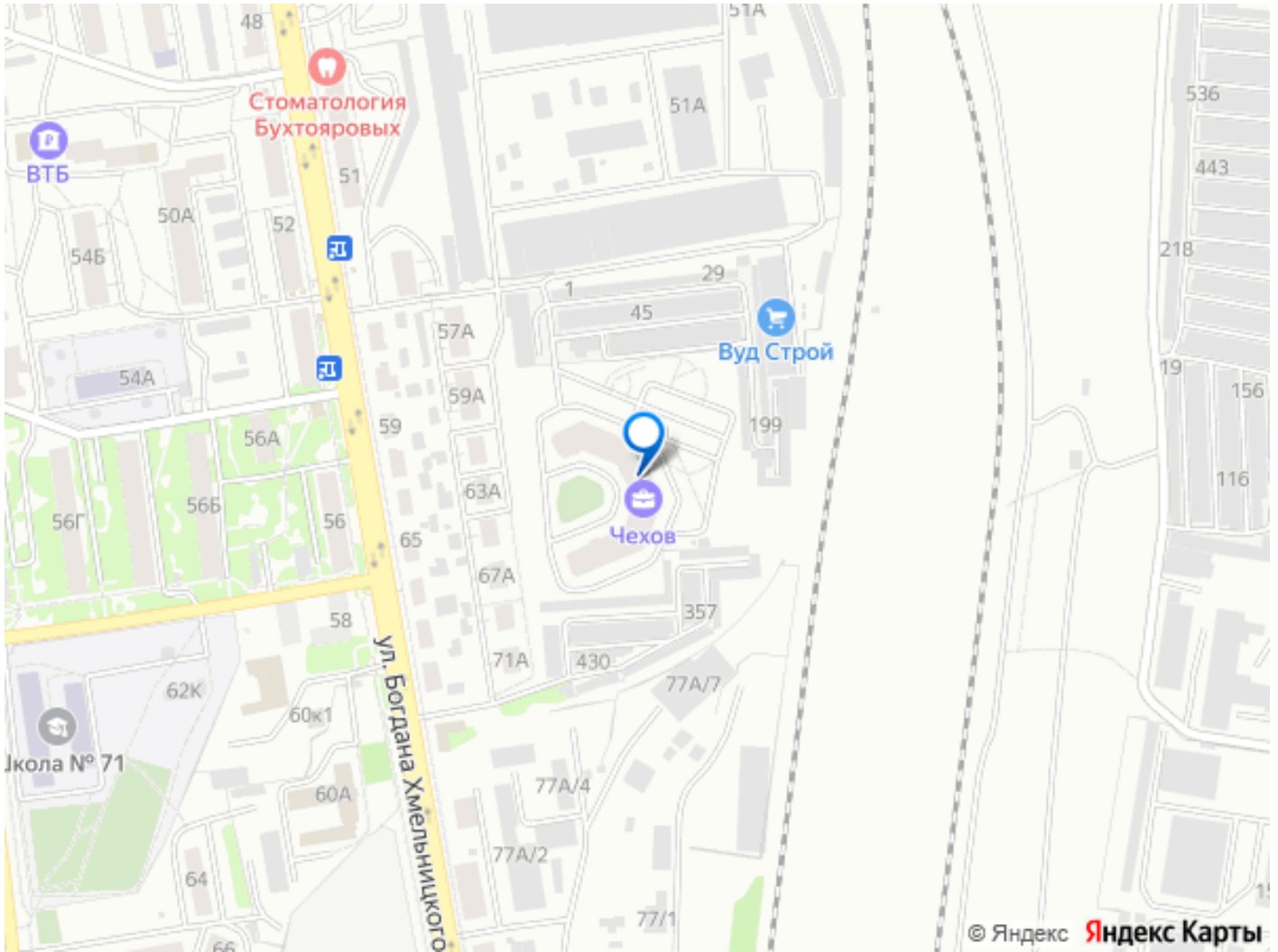


Жилой комплекс Чехов

Квартиры

1 СЕКЦИЯ  
15-19 ЭТАЖИ





Move.ru - вся недвижимость России